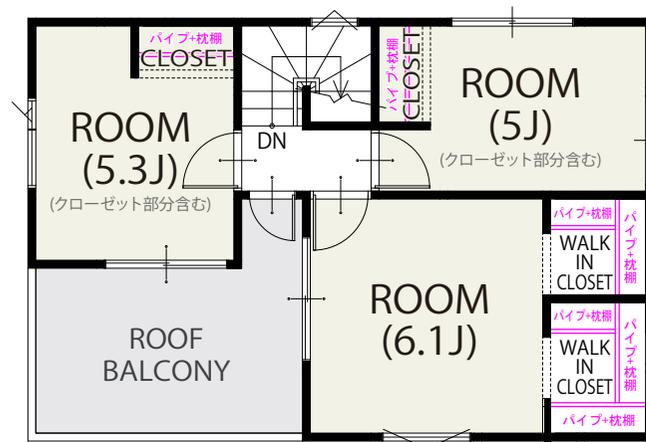
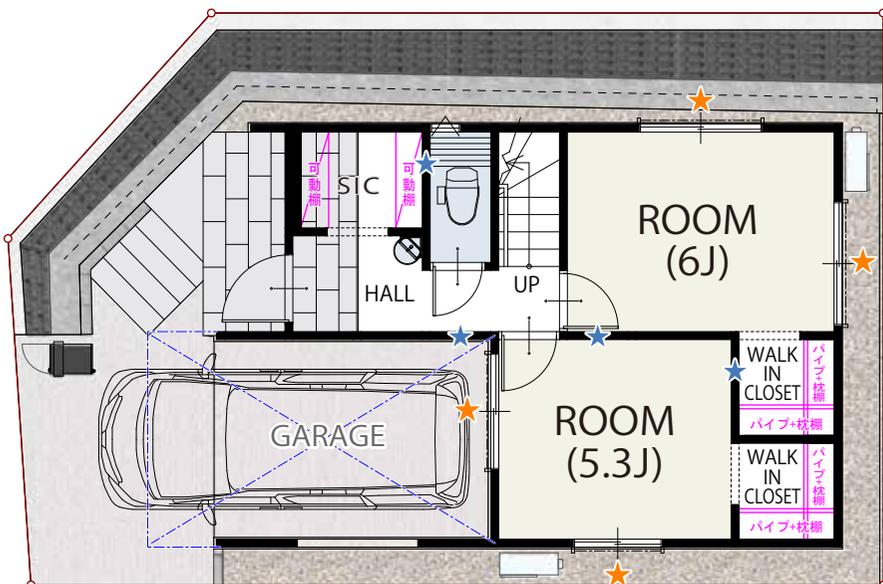


2 FLOOR / 43.06㎡



3 FLOOR / 36.43㎡



1 FLOOR / 44.71㎡
(車庫面積12.42㎡含む)

★ **MIR^AIEΣ**
★の箇所に住宅用制震ユニット
ミライエΣを設置しています。

★ 毎日の開け閉めラクラク
電動シャッター付き♪

面積表	
敷地面積	82.71㎡
建築面積	43.68㎡
1階床面積	44.71㎡
自動車庫面積	12.42㎡
2階床面積	43.06㎡
3階床面積	36.43㎡
延床面積	124.20㎡
容積対象面積	111.78㎡

住宅(住戸) 再エネ設備なし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費
約18.7万円/年

☑ ZEH水準
エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で6を達成

自家光熱費は、住宅の省エネ性能と全国一律の燃料等の単価を用いて算出したものです。実際の光熱費は、使用条件や設備、契約会社・方法などにより異なります。

自己評価 町田市南成瀬1期 1号棟 評価日 2025年12月24日