risewell.jp

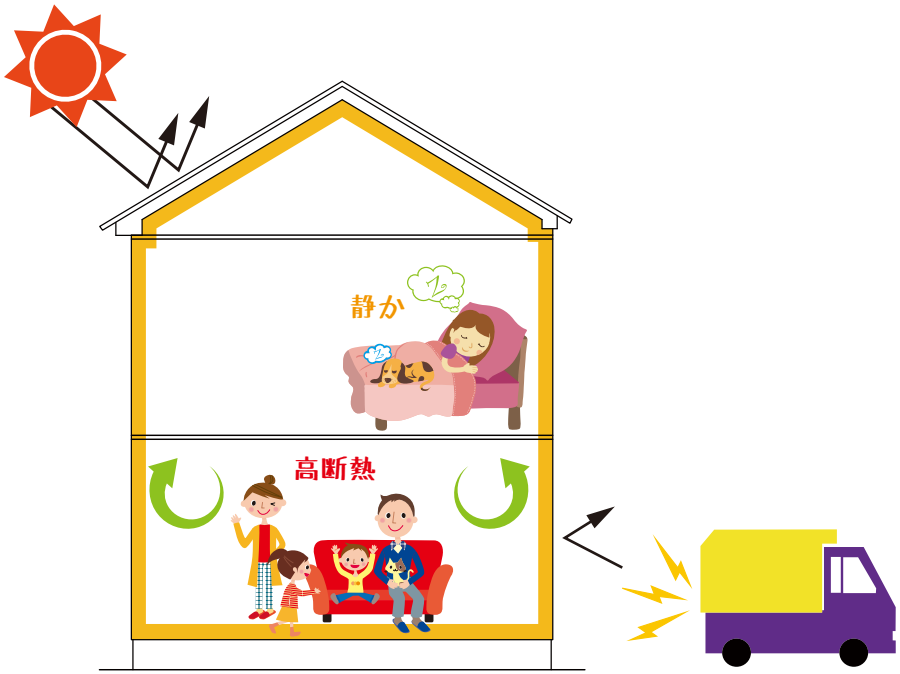
和光市白子Ⅱ期　新築分譲住宅　全1棟

AttentionPoint ここがポイント!!

吹付断熱
（吹付硬質ウレタンフォーム）

吹付断熱って？

現場で薬液を配合し専用のスプレーガンで吹き付け化学反応により発泡したウレタン樹脂断熱材を構造物に隙間なくさせる工法です。また、自己接着力に優れているので接着剤なしで複雑な形状にも強力に接着します。



ウレタンフォームのメリット

高気密・高断熱

泡（気泡）で家全体を包み込み細かな隙間まで吹付けることでムラのない性能を発揮し屋内空間を年間を通じて快適な空間にします。また、トイレや浴室など家の中の温度差を小さくすることで、夏場の強い日差しによる屋根の熱から室内を守り冬場のヒートショックを抑制して、一年中「安心・快適」に生活できる温度環境を実現できます。また、屋根裏にも断熱材が入るので 2 階の居室や小屋裏収納等の温度差も少なくなります。

エコで省エネ

高気密でエアコンの効きをグンッとアップさせ、高断熱でスイッチを切ったあとの温度変化も最小限に抑えることができるので省エネでおサイフにも優しい！

防音性に優れている（屋外・屋内の音を吸収・分散します）

気になる音の出入りを最小限に抑える事ができ、ウレタンフォームの連続気泡構造がフォーム内部に侵入した音を分散するため、室内音の反響や共振を和らげ静かな生活環境を作り出します。

高耐久性・ノンフロン

断熱は、ほとんどウレタンフォームで包み込んだ空気で行うので、断熱材としての劣化が少なく性能も長持ちします。
また、フロンガス等の物質を使用していないので地球環境にも優しい素材です。

AttentionPoint ここがポイント!!

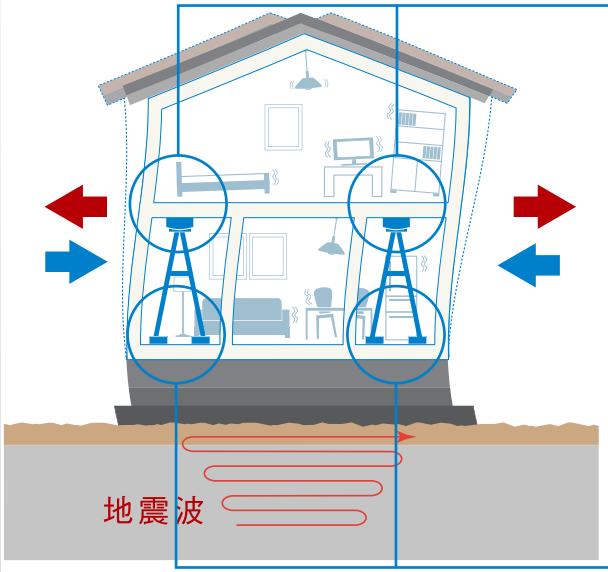
住友ゴムの制震ユニット MIRAIEΣ［ミライエシグマ］を採用しています

住宅用制震ユニット

MIRAIEΣ

［ミライエシグマ］

地震対策 耐震＋制震＋家の資産価値を守る



［制震とは…］

地震の揺れを吸収して、
建物に伝わりにくくする仕組み

揺れを吸収する「高減衰ゴム」

揺れの運動エネルギーを熱エネルギーに換えて、吸収・発散。鉄板と高減衰ゴムの間も「加硫接着」で強固に接着。揺れからしっかり守ります。

基礎からしっかり

柱だけでなく、基礎から結合されたミライエは、家の損傷を抑え、補修費の軽減にもつながります。

90年間メンテナンスフリー※で家を守る

※住友ゴム「促進劣化試験」の結果による
（高減衰ゴムダンパー部分において）

AttentionPoint ここがポイント!!

玄関ドア
スマホで鍵を開閉！スマートロック♪

Ninja Lock

Ninja Lock とは

スマートフォンで鍵を開閉シンプルなアプリの操作で、誰でも簡単にすぐ使い始められる便利な玄関キーの遠隔操作システムです。

例えば、

スマホで鍵をシェア
キーボックス機能
オートロック機能
開閉履歴の確認
暗証番号でのドア開錠
テンキー面に NFC を搭載（非接触 IC カード）でも開錠

こんなことが出来るので、万が一鍵を無くしても自宅に入ることが出来ます。

詳しくは
コチラ▶▶

1FLDK 掃出し窓に電動シャッターを標準装備(リモコン付)

防犯にも役立ち、毎日の開け閉めがラク♪
手動と比べて比較的音も静かな
電動(リモコン付き)シャッターを
掃出し窓に標準装備！

□リモコンシャッター

キッチン水栓に　テレビコマーシャルでもお馴染み!!
グースネック型自動水栓(LIXILナビッシュ)標準装備

手やモノを感知して吐水と止水を行う高性能自動センサー式

触らないから汚れない先端タッチレススイッチ操作は吐水口先端のセンサーに手をかざすだけ。

▲手をかざして．．．

▲黒いもの

▲鏡面(おたまやスプーン)

▲透明食器(コップ等)

グースネックスタイル
大きな洗い物も
無理なくこなせます！

ホース引出し機能
シンク洗いもラクラク!!

AttentionPoint ここがポイント!!

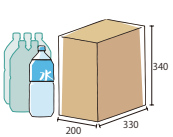
宅配ボックス標準装備

YKK ap ルシアス 宅配ボックス HJ01型

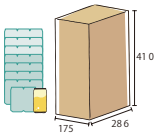
例えばこんなものまで受け取れます。

宅配ボックス

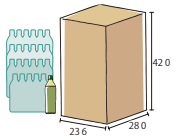
（単位：mm）



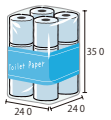
ペットボトル2ℓ×6本入り箱



飲料缶500mℓ×24本入り箱



ペットボトル500mℓ×24本入り箱

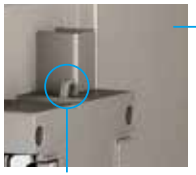


トイレットペーパー

（注）上図のサイズは一例であり、梱包サイズは各飲料品、日用品などの販売元によって異なりますのでご注意ください。

操作方法

受領印ホルダー
扉の裏には受領印入れが付いています。
（印鑑は別途市販品をご購入ください）
印鑑は直径2cm以下のものをご使用ください。
推奨：シヤチハタ製ネーム9相当品
（インク付き捺印スタンプ）



カールコード取付穴
カールコードをご使用いただける取付穴をご用意しています。
（カールコードは別途市販品をご購入ください。）

＜郵便ポスト＞
（内寸：W334×D341×H164）
（投入口寸法：W334×H36）

郵便投函口蓋

宅配投函口蓋

＜宅配ボックス＞
宅配100サイズ（3辺合計が100cmまで）、
20kgまでの荷物の受取りが可能です。
（受取可能寸法：W320×D350×H460）

＜非常解錠装置＞
万一の閉じ込めにも内側からの解錠が可能です。

ダイヤル錠（2桁合わせ）
郵便取出口蓋

宅配取出口蓋

シリンダー錠
（シリンダーキー 2本標準装備）

クリナップ®

キッチンパネル Kitchen panel

油や臭い、汚れをつきにくくするキッチンパネル。目地が少ないので、お手入れも簡単です。

鏡面仕上げ

クリアホワイト(KA)　ホワイトクラウド(DA)　モザイクベージュ(DJ)

マット仕上げ

スタッコグレー(DG)　ブランシュウッド(DW)

レンジフード Range hood

シルバー

フラットスリムレンジフード
ZRS90ABZ21FS(R・L)-T

スリムでスッキリしたデザイン。
省エネ性の高いLED照明を搭載しました。
フラットな内面形状で、
お手入れもかんたんです。

お手入れしやすい内面形状

継ぎ目や凹凸の少ない内面形状に加え、ファンの入り口付近もお手入れしやすい形状です。
さらに油汚れをはじきやすい「はっ油塗装」を施しました。

LED照明

省エネ性に優れたLED照明を搭載しました。

ガスコンロ Gas range

ガラストップコンロ
ダブル高火力・温度調節機能搭載

ZGGVK6A24QSS-T

フェイス：シルバー
トッププレート：シルバー

ZGGVK6A24NKK-T

フェイス：ブラック
トッププレート：ブラック

食器洗い乾燥機 Dish washer

ディープ型 食器洗い乾燥機

ZWPE45R24SDS-T

シルバー

ZWPE45R24SDK-T

ブラック

水栓 Tap

タッチレス水栓
ZZSF-NA451S-T

お掃除楽々台座

ワークトップ Worktop

人工大理石ワークトップ

熱に強く、柔らかな質感の人工大理石。
エッジ部はシャープで洗練されたデザイン。

グレインホワイト(T)

ルイスグレー(E)

ルイスベージュ(M)

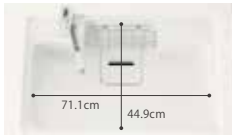
ステンレスワークトップ

硬質な美しさが魅力のステンレス。
錆びにくい・熱に強い・優れた強度を持つ
といった様々な特性があり、日本の風土に適した素材です。

ドット柄コイニング加工

シンク Sink

人工大理石シンク



PMシンク

カームホワイト(H)

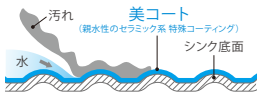
グレー(I)

ベージュ(B)

ステンレスシンク

美・サイレントシンク

シンクの表面には水アカがつきにくい美コート（親水性のセラミック系特殊コーティング）を採用。
さらにエンボス加工を施してあるのでキズがつきにくく、美しさが長持ちします。
シンク裏の底面、側面は、作業音を抑える制振構造で、サイレント性能にも優れています。



EUシンク

SYSTEM KITCHEN KT　クリナップ®

DoorColor ～扉色～

■木目柄（艶消し）

クラロウォールナット（KVL）

ミストアッシュ（E3M）

オークラテ（C3A）

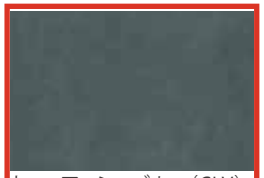
チェリーブレンド（C3B）

ウォールナットビター（C3L）

■抽象柄（艶消し）

トッコモカクリーム（CLQ）

トッコアンティーク（CLB）


トッコアッシュブルー（CLV）

■石目柄（艶消し）

ポルカホワイト（EQT）

コンテクスホワイト（CUT）

コンテクスグレー（CUG）

ラスティグレージュ（E5K）

ラスティチャコール（E5H）

■木目柄（鏡面・光沢）

グラセウッドグレージュ（E7G）

マリンウッドダーク（CWZ）

アンティウッドラテ（EMQ）

■木目柄（艶消し）／抽象柄（艶消し）

クーナホワイト（CCQ）

クーナブラウン（CCL）

クーナチャコール（CCR）

Hoandle　～取っ手～

ロングバーシルバー

ロングバーブラック

ラインシルバー

ラインブラック

ネコアシブラック

オクトゴールド
（足元収納取手：シルバー）

コッピングブロンズ
（足元収納取手：ブラック）

彫り込み取手

パナソニックバスルーム　オフローラ 1616AR

Panasonic

※上記画像は CG によるイメージ画像です。

フラット天井

洗い場側水栓

・ライン水栓
（メタル・吐水パイプなし）
・W流水シャワー
（メタルワンタッチ）
・シャワースライドバーHタイプ
（メタル）

ドア

照明

ダウンライト照明（LED・電球色）
3灯

換気設備

オートルーバー
暖房換気乾燥機100V
物干しバー1本付き

ワイヤレス
リモコン付

風呂フタ

断熱組みフタ

タオル掛け

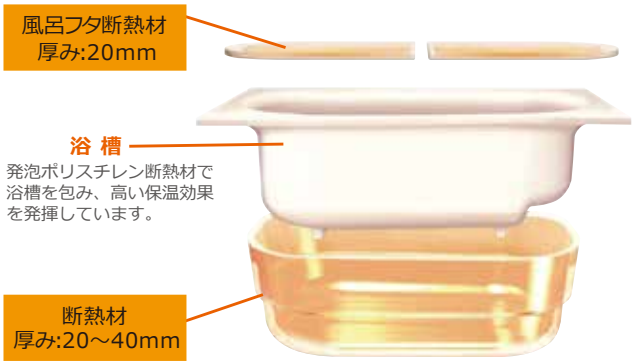
タオル掛け（ホワイト）

窓枠

フリーサイズ窓枠
ホワイト

保温浴槽Ⅱ

遅く帰ってきても、温かいお風呂がお出迎え。
5時間経っても2.5℃以内の湯温低下。



浴槽内の滑り止め

浴槽内の床の滑り止めで
安心・安全

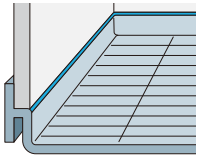
排水口

ポップアップ
水栓

スミピカフロア

床のスミに目地がないので、汚れが落としやすい。

床立ち上げ式（スミピカフロア）
床が立ち上がっていてシーリング材が上にあるので水が残りにくくカビが生えにくい。
コーナー部にシーリング材がないので簡単に拭くことができます。



おそうじ
ラクラク

ささっとキレイ排水口

おそうじ
ラクラク

髪の毛が集まりやすく、
捨てやすい形状の
ヘアキャッチャー

Panasonic

Oflora（オフローラ） 壁柄

正面アクセントパネル
アクセントパネル(AC)

側面アクセントパネル
アクセントパネル(AC)

アクセントパネル（AC）　Bグレード

- ターナー ホワイト柄
- フラゴナール ブラウン柄
- レンブラント グレー柄
- チェスナット グレージュ柄
- モルタルトープ グレー柄
- モルタルモーブ ピンク柄
- グレイッシュ グリーン柄
- エクリュ ベージュ柄
- サンド グレー柄
- アイスラック グレー柄
- アイスラック ブラウン柄
- サニー ベージュ柄
- ガラスタイル クリア柄
- ガラスタイル ピンク柄
- ガラスタイル ホワイト柄
- ガラスタイル ブラック柄
- アンティーク ブラック柄
- アンティーク ブラウン柄
- クレマ ストーン柄
- ドラマ ホワイト柄
- ウォール ナット柄
- チェリー柄
- メープル柄
- シャンパン柄

周囲パネル Dグレード
- グレイス ホワイト柄
- パラレル ホワイト柄

正面アクセントパネル
アクセントパネル(AC)

側面アクセントパネル
アクセントパネル(AC)

アクセントパネル（AC） Dグレード
- ツイル ネイビー柄
- ツイル ボルドー柄

周囲パネル Dグレード
- グレイス ホワイト柄

全面同柄パネル
4面すべてを同一柄で統一。

Dグレード
- グレイス ホワイト柄
- パラレル ホワイト柄

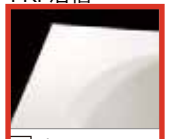
浴槽の形状＆カラー・エプロン / 床 / カウンター / 収納棚のカラーを下記よりお選びください。

浴槽

☐ エスライン浴槽
足もと側のベンチで、半身浴や親子での入浴も楽しめます。

☐ アーチ浴槽
肩までしっかりお湯につかって、足を伸ばしやすい浴槽です。

FRP浴槽



☐ ピュアホワイト

☐ ナチュラル

☐ ペールグリーン

☐ ローズ

エプロン

☐ ピュアホワイト

☐ ミディアムベージュ

☐ ミディアムグレー

床

スミピカフロア
目地がないから、スミずみまでスッキリ

☐ ミディアムホワイト

☐ ミディアムベージュ

☐ ミディアムグレー

カウンター

オーバルカウンター

☐ ホワイト

☐ ブラック

ミラー・収納棚

シンプルミラー

ライトシェルフ 2段

※収納の色はカウンターと同一色です。

株式会社LIXIL

EV 洗面化粧台 EV 間口750mm EBH-755SY/MEB-753TXJU

F☆☆☆☆

扉カラー スタンダード

VP1
ホワイト

カウンターカラー

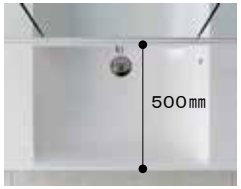
H
プレーンネオホワイト

キレイアップカウンター

キレイアップカウンター

バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。

バックガードまでの一体成形でお手入れ簡単。



奥行500mmとコンパクトなので動作スペースが広がります。

キレイアップカウンター

上から水が出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないのでお掃除簡単です。

キレイアップ水栓

吐水切替

シャワー吐水

整流吐水

ホース収納式

ホースを引き出して、ボウル手前に水を流すこともできます。

化粧台本体

引出タイプ
EBH-755SY/VM2HC

間口750mm

取り出したいものが簡単に見つけられる引出収納がついたキャビネットです。

※写真は間口 900mm です。

ミラーキャビネット

スリムLED照明・3面鏡・全収納

間口750mm コンセント3個

家族の小物の整理に便利なミラーキャビネット

※写真は間口 900mm です。

新てまなし排水口・マルチボトルトラップ

新てまなし排水口

排水口の中までスポンジでサッとお掃除出来ます。水を通しやすい大口径Φ55の排水口です。

マルチボトルトラップ

トラップのお掃除まで簡単

カウンター高さ

TOTO

写真はイメージです

汚れがかくれる場所がない

進化したフチ形状
「スゴフチ」は、
汚れてもサッとひとふきで
お手入れカンタン。

超節水で水道料金もオトク

環境にやさしく、
しかも経済的。
従来品に比べ約70%の
超節水が可能に。

しっかり洗浄＆静かな清浄音

トルネード洗浄で
少ない水でもしっかり洗浄。
さらに静かな洗浄音も実現。

従来品(サイホン便器)は、約71db(A)*=「谷川の急流の音」程度
※当社基準に基づき、水圧0.2mpa(流動時)、便座・便ふたを全開した状態で便器本体より情報1M かつ前方0.5mの位置で排水から給水まで1サイクルのピーク値を測定。大曲エルボ、通気など洗浄音に影響を与えないよう配慮した排水管を接続しています。

組み合わせ便器
CS340

「フチ」がないからお手入れ簡単。超節水でしっかり洗浄。そのうえ静か。

便器　CA340B#NW1
タンク　SH341BA#NW1

Color Variation

※□はお見積カラーです。カラーによって価格・納期が異なる場合がありますのでカタログにてご確認ください。
掲載のカラーは、お見積の便器と便座セットでの品揃えとなります。

ホワイト

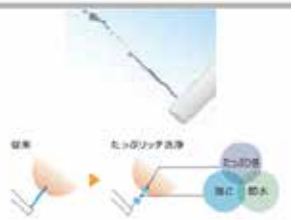
写真はイメージです

クリーン便座／クリーンノズル

便座とノズルに防汚効果の
高い樹脂を採用。
汚れをはじくから
ひとふきでお手入れ完了!

たっぷリッチ洗浄

一定の間隔で水に空気を
混ぜることで、
たっぷりとした洗い心地を
実現しました。



機能一覧

セルフクリーニング	クリーン便座／クリーンノズル	抗菌	便ふた着脱	本体ワンタッチ着脱
ノズルそうじ	おしり洗浄	ビデ洗浄	ムーブ洗浄	水勢調節
タイマー節電	おまかせ節電	便座・便ふたそふと閉止	暖房便座	着座センサー

"ウォシュレット"はTOTOの登録商標です

節電機能

「タイマー節電」と
「おまかせ節電」。
2つの節電モードで
電気代も安心。

便座
ウォシュレットJ1

クリーン樹脂搭載で清潔ウォシュレットJ

TCF2211#NW

埋込収納棚(紙巻器付)

埋込式だから、小物などを
たっぷりと収納しても
トイレ空間は広々。

ペーパー・お掃除ブラシ・サニタリーボックスをゆったり収納

ストックをたっぷり収納
■ペーパーのみの場合11個まで収納できます。

TSF-211U/L

SIAA ISO22196 for KOHKIN　F☆☆☆☆　4VOC基準適合(木質建材)

1. 木製高質感を実現。
2. シンプルでスタンダードなデザインの紙巻器です。
3. トイレットペーパー、お掃除道具からサニタリーらサニタリーボックスまで入れられるタップリ収納。

カラー

WA（ホワイト）

埋込収納棚(紙巻器付)
寸法：334×189(埋込部70)×727
カラー：(本体・扉の裏側・紙巻器)WA
(扉・棚)標準色(WA、LP、LD)
材質：(本体)外側(外周)／木質材料(ウレタン化粧板)
内側(収納部)／HIPS樹脂
(扉)木質材料(ウレタン化粧板)
(化粧棚)木質材料(ウレタン化粧板)
(紙巻器)ABS樹脂
■ ワンハンドカット機能
■ 芯無対応
(別売の2連用芯無しペーパー用芯棒が必要です)

タオルリング

タオルリング
YT410

EIDAI Skism Sシリーズ

洗練された扉のフォルムが上質感を漂わせます。

飾り気のないシンプルさが、様々な空間に調和するフラットデザイン。

＊ドア

■リビング

扉:ライトグレージュ(GU)縦木目
ハンドル:シルバー

扉:グレースミディアム(GM)横木目
ハンドル:ブラック

■洋室

扉:ライトグレージュ(GU)縦木目
ハンドル:シルバー

扉:グレースミディアム(GM)横木目
ハンドル:ブラック

■トイレ

扉:ライトグレージュ(GU)縦木目
ハンドル:シルバー

扉:グレースミディアム(GM)横木目
ハンドル:ブラック

レバーハンドル

TDB-CK11SM1

TDB-CK11BM1

TDB-CH11SM1

TDB-CH11BM1

※トイレドアは、表示錠付きになります。

□シルバー □ブラック

引き手

TDB-STB20S
□シルバー

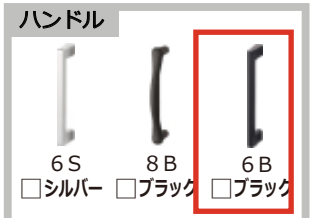
TDB-STB20B
□ブラック

＊クローク収納 折戸・開き戸ユニット

扉:ライトグレージュ(GU)縦木目
ハンドル:シルバー(6S)

扉:グレースミディアム(GM)横木目
ハンドル:ブラック(6B)

ハンドル



■三方枠（下レールレス）
段差がないので掃除がしやすく、
キャスター付収納の出し入れも簡単
※設置状況により一部
四方枠（下レール有）

＊玄関収納

H2350タイプ
約52足収納

扉:ライトグレージュ(GU)縦木目

H2200タイプ
約62足収納

扉:グレースミディアム(GM)横木目

※建物天井高により2種類のいずれか設置になります。

レスフラット扉を標準採用

手掛かり部Jタイプ　手掛かり部Uタイプ

手掛かり部Jタイプ とUタイプの扉を組み合わせる事で扉の隙間を目立ちにくい仕上がりにしました。
扉の上から下まで手掛かり部(Jタイプ、Uタイプ)がありますので、子どもから大人までご使用いただけます。
取っ手を取り付けないことで、特に出っぱりの気になる動線上の収納扉に最適です。

視認性を高めています

樹脂製棚板は洗えます

カラーバリ エーション

(ドア・クローク収納　折戸・開き戸ユニット・玄関収納でカラーセレクト可)

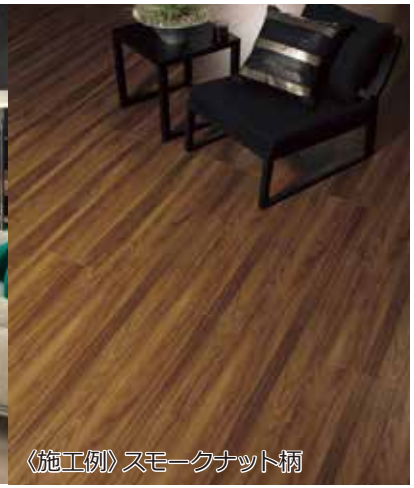
- PH 単色ホワイト
- WH ハーモニックホワイト柄
- GU ライトグレージュ柄
- PP パールペール柄
- LN ネイキッドライト柄
- GM グレースミディアム柄
- CB ショコラブラウン柄
- DB ディープブラック柄

EIDAI

コストパフォーマンスに優れた、耐傷性フローリング。

＊ 床材(タフトップA)

〈施工例〉ホワイトアッシュ柄


〈施工例〉スモークナット柄

ホワイトアッシュ
<TPAD-WAS/XF>

ハードメイプル
<TPAD-HMP/XF>

ブラックチェリー
<TPAD-BCH/XF>

スモークナット
<TPAD-SNT/XF>

ナチュラルオーク
<TPAD-NOKT/XF>

ブラウンチェスナット
<TPAD-BCST/XF>

へこみキズに強い
摩耗に強い
床暖房仕上材
キャスター/車イスＯＫ
ひび割れに強い
ホットカーペットＯＫ
擦り傷に強い
ワックスフリー
抗菌加工

床材に合わせてお選びいただける天然銘木ツキ板化粧階段です。

＊ 階段　STAS階段（シート）/STL階段（ツキ板）

F★★★★ 低VOC

■ホワイトアッシュ〈WAST〉
■ハードメイプル〈HMPT〉
■ブラックチェリー〈BCHT〉
■スモークナット〈SNNT〉
■ナチュラルオーク〈NOKT〉
■ブラウンチェスナット〈BCST〉
■ライトグレージュ〈GU〉

■STAS（シート）階段段鼻部

■STL（突板）階段段鼻部

※ライトグレージュのみ突板になりますので意匠面が他の色と異なります。

■単色ホワイト〈PH〉／マットブラック〈MB〉
側板・蹴込板・階段巾木のみ対応柄
側板のみ

＊ 手摺(マルボ21)

丸棒手摺

パールペール＜ＰＰ＞

ネイキッドライト＜ＬＮ＞

グレースミディアム＜GM＞

ショコラブラウン＜ＣＢ＞

ディープブラック＜ＤＢ＞

マットブラック＜MB＞

単色ホワイト＜ＰＨ＞

無塗装＜５０＞

ライトグレージュ＜GU＞