

デライトフルステージ
DELIGHTFULSTAGE

杉並区今川Ⅰ期

【戸建全2棟】

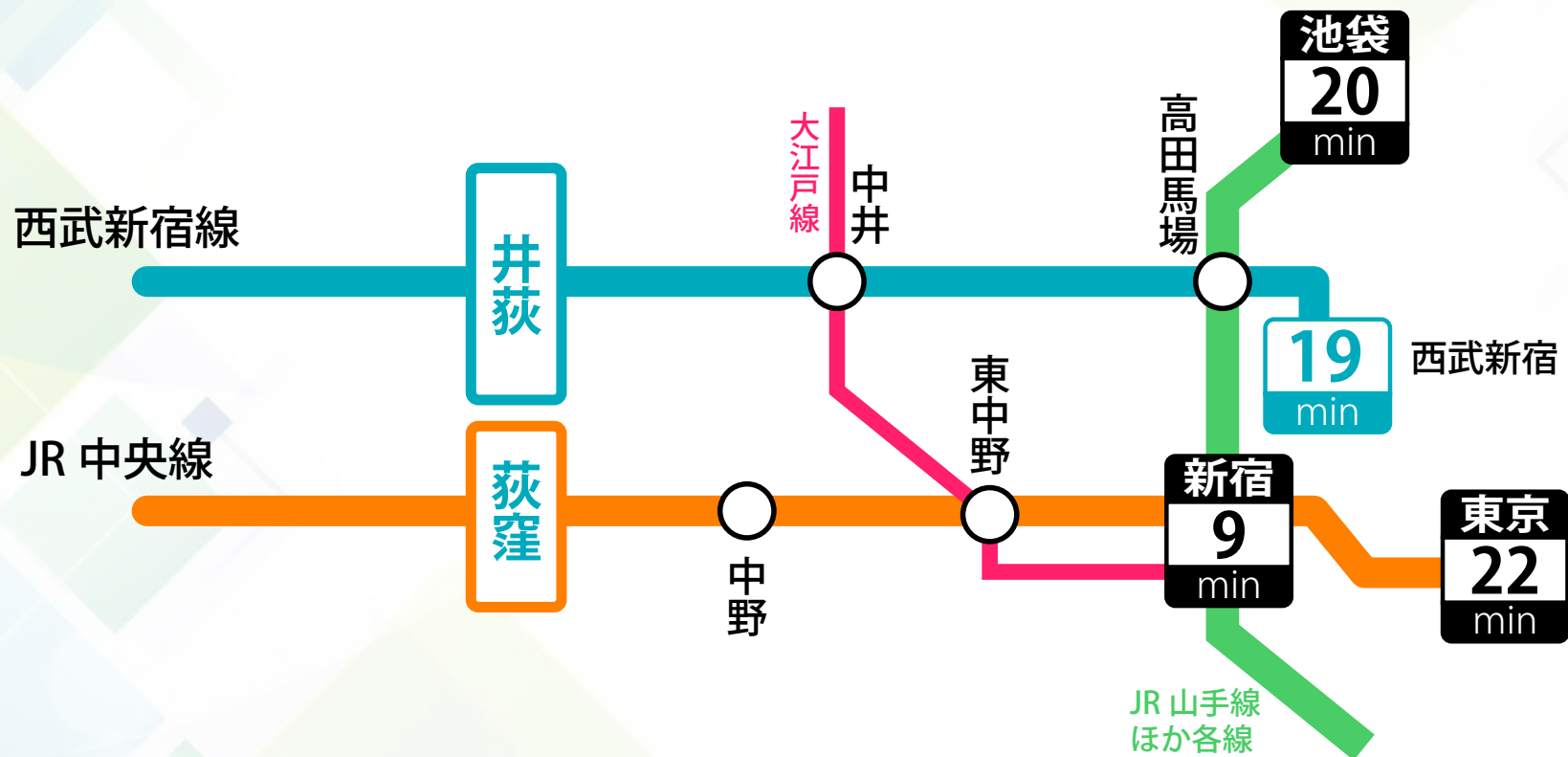


※パースはイメージです。現況と異なる場合がございます。

西武新宿線「井荻」駅徒歩15分・JR中央線「荻窪」駅徒歩22分

最寄り駅から主要駅への所要時間

※時間帯・乗換により異なる場合がございます。



※新宿・東京・池袋は JR 中央線「荻窪」ルート

※西武新宿は西武新宿線「井荻」ルート



周辺施設 Life Information

- 杉並区立四宮小学校 670m(約 9分)
- 杉並区立井荻中学校 180m(約 3分)
- コープみらい 上井草店 580m(約 8分)
- ミニストップ 上井草店 350m(約 5分)
- 桃井原っぱ公園 550m(約 7分)
- サンドラック 今川店 820m(約 11分)
- セブンイレブン 桃井四丁目店 850m(約 11分)
- 荻窪郵便局 790m(約 10分)
- クイーンズ伊勢丹 杉並桃井店 1,110m(約 14分)



● = 電柱

物件概要 Property Description

- 所在地 杉並区今川2丁目141-14(地番)
杉並区今川2丁目12-8(旧住居表示)
- 交通 西武新宿線「井荻」駅徒歩15分
JR中央線「荻窪」駅徒歩22分
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 建物構造 木造在来工法2階建
- 建ぺい率 60%
- 容積率 150%
- 敷地面積 2号棟: 77.01 m² (23.29 坪)
- 延床面積 2号棟: 80.42 m² (24.32 坪)
- 接道状況 北側: 5.0m公道 法42条1項2号
西側: 5.0m公道 法42条1項2号
- 総棟数 2棟
- 今回販売 1棟
- 完成予定 令和4年5月中旬
(天候・その他社会情勢等により前後する場合があります。)
- 引渡予定 相談
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 備考
※施工上の都合により設計・設備及び仕様等、やむをえず一部変更することがございます。
※敷地内及び前面道路路上に、新たに電柱・支柱・支線が設置される場合がございます。
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先といたします。
※フラット35S(金利Bプラン)対応可能です。
適合証明代110,000円(税込)頂きます。



吹付断熱 (吹付硬質ウレタンフォーム)

吹付断熱って？

現場で薬液を配合し専用のスプレーガンで吹き付け化学反応により発泡したウレタン樹脂断熱材を構造物に隙間なくさせる工法です。また、自己接着性に優れているので接着剤なしで複雑な形状にも強力に接着します。



ウレタンフォームのメリット

● 高気密・高断熱

泡（気泡）で家全体を包み込み細かな隙間まで吹付けることでムラのない性能を発揮し屋内空間を年間を通じて快適な空間にします。また、トイレや浴室など家の中の温度差を小さくすることで、夏場の強い日差しによる屋根の熱から室内を守り冬場のヒートショックを抑制して、一年中「安心・快適」に生活できる温度環境を実現できます。また、屋根裏にも断熱材が入るので 2 階の居室や小屋裏収納等の温度差も少なくなります。

● エコで省エネ

高気密でエアコンの効きをグンッとアップさせ、高断熱でスイッチを切ったあとの温度変化も最小限に抑えることができるので省エネでおサイフにも優しい!

● 防音性に優れている (屋外・屋内の音を吸収・分散します)

気になる音の出入りを最小限に抑える事ができ、ウレタンフォームの連続気泡構造がフォーム内部に侵入した音を分散するため、室内音の反響や共振を和らげ静かな生活環境を作り出します。

● 高耐久性・ノンフロン

断熱は、ほとんどウレタンフォームで包み込んだ空気で行うので、断熱材としての劣化が少なく性能も長持ちします。また、フロンガス等の物質を使用していないので地球環境にも優しい素材です。

AttentionPoint ここがポイント!!

玄関をもっと便利&安心に。

エントリーシステム

LIXIL CAZAS+

リモコンやカードでラクに

カギを開け閉めできるエントリーシステム。

子どもにもお年寄りにも使いやすい

先進のキースタイルです!

詳しくは動画を
チェック!



カードでピッ!



スマホでピッ!



こんなときにもしっかり対応!

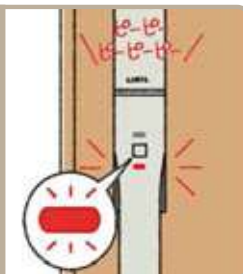
✓ 停電!

電池式なので、
停電時も問題なく使えます。
万が一、電池がなくなっても、
手動キーでカギを
開けることもできるので、
入れなくなる心配はありません。



✓ 電池切れ!

電池が切れる前に、
ランプの点滅やブザー音で
お知らせ。点滅後、
数十回は動作するので、その間に
電池を交換いただけます。



✓ カギのかけ忘れ!

スイッチ一つで簡単に
“オートロックモード”に設定可能。
帰宅時のうっかり閉め忘れを
防止します。ただし、
家から外に出る時には
オートロックになりません。
ゴミ出しなどの際に外へ出ても、
締め出される心配はありません。



✓ カード紛失!

お手元にあるすべてのカードを
再登録すれば、
紛失したカードが無効化。
従来のカギのようにシンダーごと
交換する必要はありません。



※切替は戸先側のスイッチに行います。

※再登録は戸先側のスイッチに行います。

セット内容



専用カードキー
(ブラック)
3枚



オーナーキー
1本



標準キー
4本

●おサイフケータイ®/楽天Edy対応カード/カードキー/キーホルダー型タグキーは、合計20件まで登録可能です。●カザスプラスでリモコンキーや遠隔操作機器はご利用いただけません。●おサイフケータイ®対応機種をカギとして使用される場合は、楽天Edyアプリのダウンロード・初期設定が必要です。楽天Edyアプリ導入方法は「楽天Edy」の公式サイトをご参照ください。<https://www.rakuten-edy.co.jp/> ●すべてのおサイフケータイ®(携帯通信端末)で動作を保証するものではありません。

スマホにも対応!



ケータイでも!



お手持ちの携帯電話が
おサイフケータイ®対応
機種ならカードキーの代
わりに玄関のカギとして
ご利用いただけます。(追
加費用・追加手配品なし)

Edy対応カードでも!



電券やバスで差押えが
対応なカードなら、玄関

デライトフルステージ DELIGHTFULSTAGE 杉並区今川I期

宅配ボックス標準装備

**YKK
ap** **ルシアス** ポストユニット **HB01型**



前入れ・前出しボックス(R)



郵便ポスト用
シリンダー錠



スライドトレイ

・郵便投函口・取出口蓋



<宅配ボックス> 宅配投函口・取出口蓋
宅配100サイズ(3辺合計が100cmまで)、
20kgまでの荷物の受取りが可能です。
(受取可能寸法: W315×D370×H470)



宅配ボックス用
シリンダー錠
(シリンダーキー2本標準装備)

受領印※



宅配投函口蓋の裏に専用受領印が付いています。
(標準装備品)

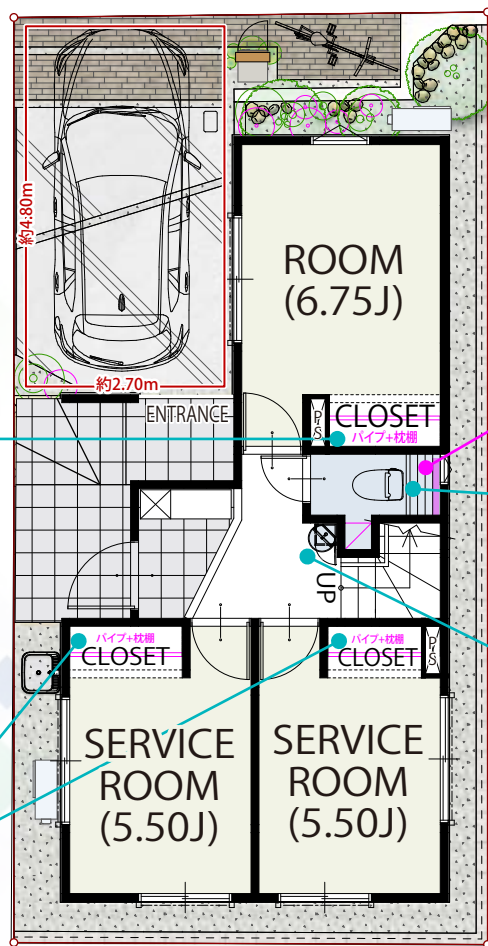


受領印は普通の印鑑とは違い、名前ではなく、シリアルナンバー（アルファベットと数字の組合せ）を記載しています。

※シリアルナンバーの変更・指定はできません。

LDK窓電動シャッター標準装備
(リモコン付)

☐ リモコンシャッター



各居室に十分な収納スペースを確保！
あえて扉を付けないことで
お部屋を広く演出します！

アクセントクロス
リリカラ
LBX9478

オシャレなデザインで
お掃除もラクな
タンクレストイレ♪

帰宅したらすぐに
うがい・手洗い♪
セカンド洗面

アクセントクロス
サンゲツ
RE51106

毎日の開け閉めがラク♪
開け閉めで手も汚れない
電動リモコン付きシャッター



ご家族共同で使うものや
お掃除用品などの収納に
便利♪

洗面所
リリカラ
LB9437

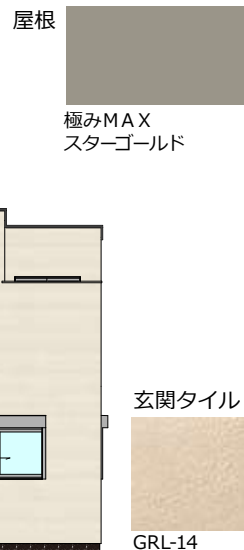
広めのバルコニー
腰壁を高く設定し
プライベート感を演出♪

1 FLOOR / 40.78㎡

2 FLOOR / 39.64㎡

面積表	
敷地面積	77.01㎡
建築面積	45.44㎡
1階床面積	40.78㎡
2階床面積	39.64㎡
延床面積	80.42㎡

西側立面図



キッチンイメージ



※扉色の参考イメージです。
それ以外の内装・インテリアはCG合成です。

浴室イメージ



玄関ドア



型番 : M28
カラー : ミディアムチェリー

外壁



モザイクストーンロンテP/ ナチュラルホワイトP

フローリング・建具イメージⅠ



フローリング・建具イメージⅡ



住宅設備のCG合成カラーイメージです。写真インテリアは実際の間取りとは異なります。住宅設備詳細は別ページを参照してください。

アクセントクロス (壁)

メーカーカタログより抜粋したクロスのイメージです。家具や調度品、間取りは本物件とは異なります。

1階 トイレアクセント

リリカラ LBX9478



2階 LDK アクセント

サンゲツ RE51106

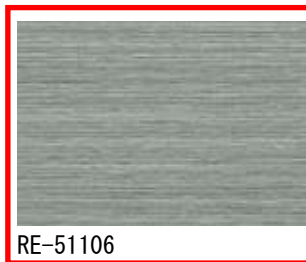


2F 階 洗面所

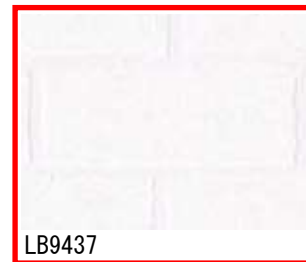
リリカラ LB9437



LBX9478



RE-51106



LB9437

✓ **TOCLAS** トクラス株式会社



基本機能のこだわりと
多彩なインテリアシーンで
あなたの暮らしに寄りそうキッチンです。

✓ Toclus Kitchen
Bb



2号棟
扉カラー：ライトオーク

扉取手



☐ バー取手シルバー

フロアスライドプラン標準仕様

水栓金具

タッチレスハンドシャワー水栓
(LIXIL)
SFNB451SXUYA



レンジフード
薄型レンジフード
ASRL3A9017
(R・L) (S・K) Y
(富士工業)
W900



シルバー

加熱機器

ガラストップコンロ
W32Q6WTSKVE
(ハーマン)
W600
シルバー



食器洗い乾燥機

浅型/パネルタイプ
BNP4RS7KAA
(パナソニック)
W450
ブラック



キャビネット

ブルモーション
閉まる直前でショックを吸収し、
衝撃をやわらげます。



EBコート仕様
底板には特殊なコーティングを
施し傷、汚れに強く油も拭きも
簡単に落とせます。



C+
Clastone
クラストーン
人造大理石カウンター

トクラスオリジナルの
人造大理石「クラストーン」。
肌ざわりの心地よさが
一味違います。

カウンター

美しく、お手入れが簡単なカウンター



熱や衝撃に強く
うっかり直置きしても安心です。



汚れに強く、
カンタンなお手入れで清潔に



ナイロンたわしで
キズが修復できます。



カウンターから排水口まで
つるんと"一体形状"

シンク

【デザイン】



☐ H2シンク

【カラー】



☐ カフェベージュ

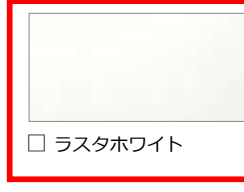
カウンター

上質感あふれるカウンター。



☐ ニューグラナホワイト

キッチンパネル



☐ ラスタホワイト

パナソニックバスルーム

オフローラ 1616AR

Panasonic



※上記画像はCGによるイメージ画像です。取付器具・機器の形状及び色柄などは実際の仕様と異なる場合がございます。ショールームなどで現物をご確認いただくことをお勧めいたします。

カウンター・収納棚



オーバルカウンター



ライトシェルフ 2段

照明

ダウンライト照明 (LED・電球色)
3灯

洗い場側水栓



- ・ストレート壁付水栓 (メタルハンドル)
- ・メタルワンタッチシャワーヘッド
- ・シャワースライドバー (メタル)

ドア



換気設備

オートレバー 暖房換気乾燥機100V
物干しバー1本付き

風呂フタ



断熱組みフタ

タオル掛け



タオル掛けA (ホワイト)

窓枠

フリーサイズ窓枠
ホワイト

保温浴槽Ⅱ

遅く帰ってきても、温かいお風呂がお出迎え。
5時間経っても**2.5℃以内の湯温低下。**

風呂フタ断熱材
厚み:20mm



浴槽

発泡ポリスチレン断熱材で浴槽を包み、高い保温効果を発揮しています。



断熱材
厚み:20~40mm

浴槽内の滑り止め

浴槽内の床の滑り止めで
安心・安全

排水口

ポップアップ
水栓

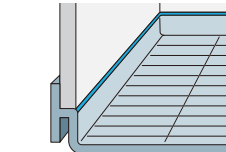
スミピカフロア

床のスミに目地がないので、汚れが落としやすい。



床立ち上げ式(スミピカフロア)

床が立ち上がってシーリング材が上にあるので水が残りにくくカビが生えにくい。コーナー部にシーリング材がないので簡単に拭くことができます。



おそうじラクラク

ささっとキレイ排水口

おそうじラクラク



髪の毛が集まりやすく、捨てやすい形状のヘアキャッチャー

Panasonic バスルーム オフローラ 1616AR

オフローラ 壁柄 Cグレード

アクセントパネル



周辺パネル



2号棟
ベース(周辺パネル): グレイスホワイト柄
アクセントパネル: ベージュランダムライン柄

浴槽の形状&カラー・エプロン / 床 / カウンター / 収納棚のカラーを下記よりお選びください。

浴槽

- ☐ エスライン浴槽
足もと側のベンチで、半身浴や親子での入浴も楽しめます。



FRP浴槽

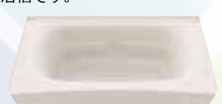


☐ ピュアホワイト
2号棟



☐ ナチュラル

- ☐ アーチ浴槽
肩までしっかりお湯につかって、足を伸ばしやすい浴槽です。



2号棟



☐ パールグリーン

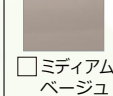


☐ ローズ

エプロン



☐ ピュアホワイト
2号棟



☐ ミディアムベージュ



☐ ミディアムグレー

床

スミピカフロア
目地がないから、スズみまでスツキリ



☐ ミディアムホワイト



☐ ミディアムベージュ
2号棟

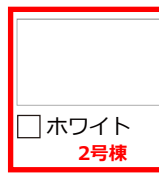


☐ ミディアムグレー

カウンター



オーバルカウンター



☐ ホワイト
2号棟



☐ ブラック

ミラー・収納棚



シンプルミラー



ライトシェルフ 2段

※収納の色は
カウンターと
同一色です。

F★★★★

キレイの追求が、
美しい空間を生んだ
洗面ドレッサー。



LIXIL

MV 洗面化粧台 MV
間口750mm VJHT-755SY/MVJ1-753TXJU

CG合成によるイメージ画像です。

| 扉カラー | スタンダード

VP1
約1t

| カウンターカラー |

H
プレーン材約1t

| 取っ手タイプ |



取っ手レス仕様

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

● キレイアップカウンター

キレイアップカウンター



バックガードがミラー
下まであり洗面ボウル
と一体成形になった
キレイアップカウンタ
ー。つなぎ目などの凹
凸がなく、飛び散った
水滴をサッと拭き取
れます。しかも洗面容
量は16Lの大容量で
す。



バックガードまでの一体成形でお手入れ
簡単。



奥行600mmとコンパクトなので動作
スペースが広がります。

● キレイアップ水栓

上から水が出るキレイアップ水栓は、
水栓まわりに水がたまらないので
お掃除簡単です。

キレイアップ水栓



吐水切替



シャワー吐水

整流吐水



ホース収納式

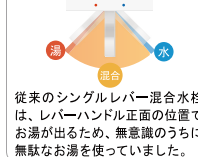


ホースを引き出して、ボ
ウル手前に水を流すこと
もできます。

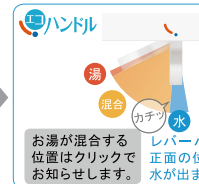
● エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。

従来品



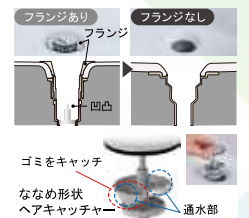
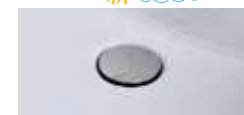
従来のシングルレバー混合水栓
は、レバーハンドル正面の位置で
お湯が出るため、無意識のうちに
無駄なお湯を使っていました。



お湯が混合する
位置はクリックで
お知らせします。
レバーハンドル
正面の位置では
水が出ます。

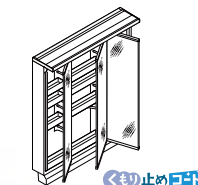
● 新てまなし排水口

排水口は水はけのよい大口径サ
イズ。汚れの溜まりやすいフラ
ンジと奥の凹凸をなくしてお掃除
簡単です。 **新てまなし排水口**



ゴミをキャッチ
ななめ形状
ヘアキャッチャー
通水部

● ミラーキャビネット



< くり止めロフト >

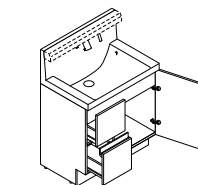
3面鏡(全収納・スリムLED)
MVJ1-753TXJU

省エネ&長寿命のスリムLED。
すっきりデザインで収納も充実。



収納スペースの
高さ10cmプラス
約75%
省エネ

● 化粧台本体



引出タイプ
VJHT-755SY

取り出したいものがひと目で見つけ
られる引出収納がついたキャビネット
です。



※イメージ

2号棟セカンド洗面

IIXIL コーナー手洗キャビネット



空間を有効的に使えるコーナー置き。0.5坪空間でもゆったり手洗いができます。



充実の収納力

奥行のあるキャビネットで、掃除道具やトイレトーパーをしっかりと収納。ベースキャビネットはデッドスペースの少ない棚付です。



ハンドル水栓の場合

ブラシ×1 洗剤×2
お掃除ティッシュ×1
お掃除ティッシュ(詰替え)×2
トイレトーパー×2

※上記は収納量の目安です。



ミラーキャビネット

トイレトーパー×12
(可動棚3段)

汚れがつきにくく、お手入れラクラク

フランジレス排水口

排水口まわりの金具(フランジ)をなくしたフランジレス排水口。継ぎ目がないので汚れが溜まりにくく、ふき取り掃除も簡単です。



フランジあり



フランジレス

アクアセラミック

従来の衛生陶器ではできなかった「ガンコな水アカ」も「汚れ」もどちらも落とせる、お掃除ラクラクな衛生陶器です。

■ 詳細はP.16を参照ください。



自動水栓



扉カラー：ホワイト
手洗い器カラー：ピュアホワイト

TOTO ウォシュレット一体型便器 NJ2



Color Variation

#NW1
ホワイト

NJ2：ホワイトリモコン



Function

セルフクリーニング	クリーン便座	クリーンノズル	プレミスト
抗菌	セフィオンテクト	ノズルそうじ	お掃除リフト
便ふた着脱	トルネード洗浄	フチなし形状	すっきりパネル
おしり洗浄	やわらか洗浄	ビデ洗浄	ムーブ洗浄
水勢調節	洗浄位置調節	タイマー節電	おまかせ節電
オートeco小	オート便器洗浄	オートバワー脱臭	脱臭
リモコン便器洗浄	暖房便座	着座センサー	停電時安心設計
オート開閉	リモコン便座 便ふた開閉		

「ウォシュレット」はTOTO株式会社の登録商標です

NJ2：スティックリモコン



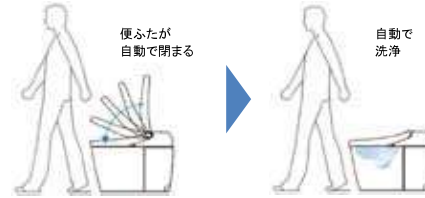
Function

セルフクリーニング	クリーン便座	クリーンノズル	プレミスト
抗菌	セフィオンテクト	ノズルそうじ	お掃除リフト
便ふた着脱	トルネード洗浄	フチなし形状	すっきりパネル
おしり洗浄	やわらか洗浄	ビデ洗浄	ムーブ洗浄
水勢調節	洗浄位置調節	タイマー節電	おまかせ節電
オートeco小	オート便器洗浄	脱臭	リモコン便器洗浄
暖房便座	着座センサー	停電時安心設計	オート開閉
リモコン便座開閉			

「ウォシュレット」はTOTO株式会社の登録商標です

New 便ふた閉止後洗浄モード

便座から立ち上がると便ふたが自動で閉まり、その後便器洗浄します。また、リモコンの便器洗浄ボタンを押すと便ふたが閉まり、その後便器洗浄します。

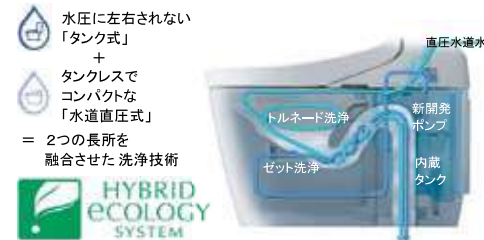


※便ふた閉止後洗浄モードは「切」で設定し、出荷しています。

※イラストはイメージ
※詳細はカタログ参照

ハイブリッドエコロジーシステム

2つの洗浄方式でしっかりパワフルに洗浄
低水圧環境でも安心の洗浄技術



フチなし形状&トルネード洗浄

ラクなお掃除で、
きれいが長持ちします



フチなし形状

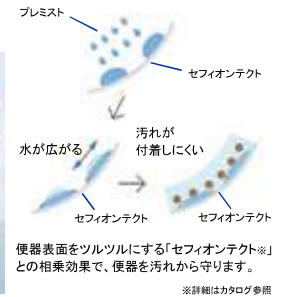
奥までぐるっとフチがないから、
サッとひとふき、お掃除ラクです。

トルネード洗浄

少ない水量を有効に使うって
しつこい汚れもきれいに洗浄します。

プレミスト

水のクッションで
便器を汚れから守る



便器表面をツルツルにする「セフィオンテクト※」
との相乗効果で、便器を汚れから守ります。

※詳細はカタログ参照

セフィオンテクト

汚れが付きにくく、落ちやすい
TOTO独自の技術です

陶器表面の凹凸を
100万分の1mmの
ナノレベルでツルツルに。

※撥水性や防汚性のある
洗剤・表面コート剤・芳香洗剤などを
使用した場合は、セフィオンテクトの
効果が十分発揮できなくなります。



※写真はイメージ



従来陶器 セフィオンテクト

クリーン樹脂

便座とノズルには、防汚効果の高いクリーン樹脂を採用
汚れをはじき、サッとひとふきでお手入れできます



【クリーン便座】

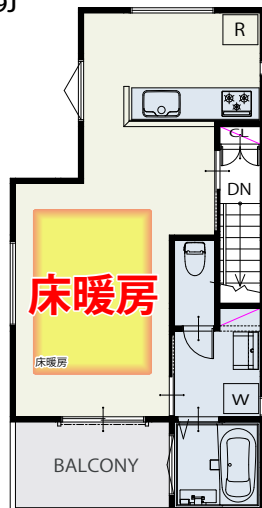


【クリーンノズル】



リビングに東京ガスの床暖房 NOOK を採用しています

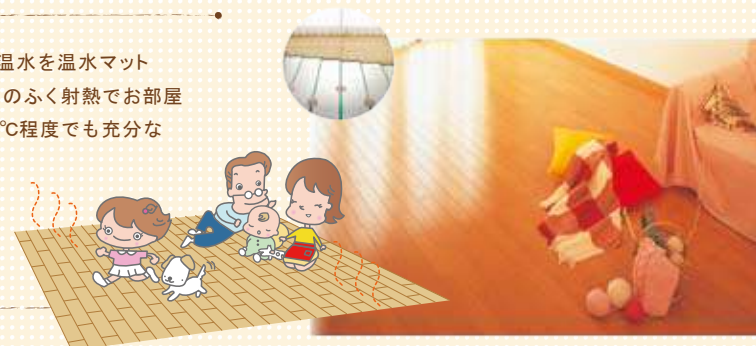
2号棟 LDK:16.69J



ガスが創るエコで快適な暮らし

— ガス温水床暖房 NOOK

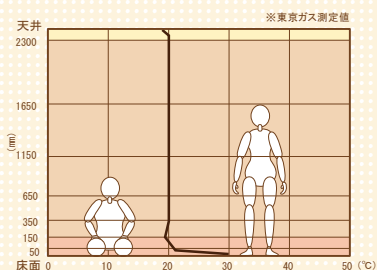
NOOKは、熱源機でつくった約60℃の低温水を温水マットに循環させる、温水式の床暖房。床からのふく射熱でお部屋全体が快適になるので、室温が18～20℃程度でも十分な暖かさを感じます。また、床の表面温度は体温よりも低い25～30℃程度なので、体にやさしく、快適な暖房です。



理想的な暖房

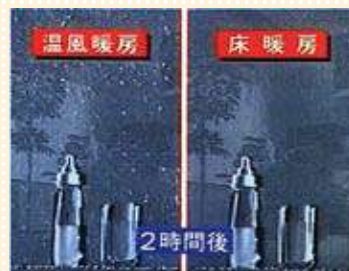
床暖房は床面から暖めるので、足元の温度が一番高くなります。足元からポカポカ暖まるので、ゾクゾクするような床からの冷たさがありません。

床暖房の垂直温度分布



クリーンな暖房

床暖房は風がないので、ほこりを舞い上げることがありません。小さなお子さんのいるお宅などには、ほこりを舞い上げずハウスダストの少ない床暖房がおすすめです。



室内に舞うほこりを比較

室内の空気をかきまわし、スーパーアイ映像で時間経過を観察。2時間後、温風暖房は空気中にほこりが舞っているが、床暖房はおさまっている。

ランニングコスト

ガス温水床暖房 8畳1室
1日8時間運転で 約122 円^{※1}
1ヶ月あたり 約3,700 円^{※1}
(約4,500 円^{※2})

※使用状況によりランニングコストは異なります。(試算条件参照)



冬のガス代が高くなるのはなぜ？



缶ジュース1本分とほぼ同じ

冬の水温は夏と比べ、20℃余り低いので、同じ温度のお湯を沸かすのに2倍以上のエネルギーが必要。またお湯を使用するケースも増えるのが原因！
床暖房を使わなくても夏よりガス代は高くなります。

知っておく！

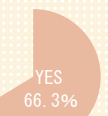
- 床暖房は、暖め過ぎを防ぐサーモ機能付き。自動的に温度を調節し、快適な室温が保たれ、そのうえ経済的です。
- 部屋が暖まった後は、床暖房のスイッチが「入」のままでも、自動で省エネ運転されるので、運転スイッチの入/切を繰り返すと、かえって無駄になることがあります。



ユーザーからの評価

床暖房の部屋に家族が集まるようになった

※東京ガス都市生活研究所調べ



※1 試算条件 ●エコジョーズ使用木造8畳1室温水マット敷設率74%外気温5℃フローリング仕上り立上り+8時間運転した場合の当社試算例 ●ガス料金は家庭用ガス温水床暖房契約エコ割(東京地区等)※2 従来TES:家庭用ガス温水床暖房契約東京地区等電気料金は東京電力の従量電灯B契約の平成25年1月時点の平均原料燃料価格に基づく基本料金含まず但し使用状況によりランニングコストは異なります。

EIDAI

床材

タフトップA

F★★★★ VOC

コストパフォーマンスに優れた、耐傷性フローリング。

へこみ傷に強い

磨耗に強い

床暖房仕上材

キャスター/車イスOK

ヒビ割れに強い

ネット・ネットOK

すり傷に強い

ワックスフリー

抗菌加工



COLOR

2号棟

ホワイトアッシュ<TPAD-WAST>

階段

Skism S

F★★★★ VOC

床材に合わせてお選びいただける天然銘木ツキ板化粧階段です。

ハーモニックホワイト<WH>
■床：ホワイトアッシュ近似色

パールパール<PP>
■床：ハードメイプル近似色

グレースミディアム<GM>
■床：ブラックチェリー近似色

ショコラブラン<CB>
■床：スモークナット近似色

ネイキッドライト<LN>
■床：ナチュラルオーク近似色

ブラウンチェスナット<BCST>
■床：ブラウンチェスナット近似色

ディーブラック<DB>

※2号棟 蹴込み・側板 単色ホワイト<PH>

手摺

Skism S マルポ21

F★★★★ VOC



COLOR VARIATION(マルポ21)



内装

Skism S

F★★★★ VOC

建具

飾り気のないシンプルさが、様々な空間に調和するフラットデザイン。

リビング

居室・洗面

トイレ

レバーハンドル

表示錠・スモールライト付



YSデザイン

2号棟：ネイキッドライト<LN> 横木目



YFデザイン



YFデザイン

TDB-CK36CM TDB-CK11BM1

TDB-CH36CM TDB-CH11BM1

※トイレドアは、

表示錠付きになります。

2号棟：シルバー

引き手

TDB-STB20S TDB-STB20B

2号棟：シルバー

2号棟：ハーモニックホワイト<WH>

<窓枠>



<幅木>



<樹脂コーナパーツ>



<カウンター>



収納扉 開き戸 (2階階段収納)

デザインの原点に回帰した、シンプルで洗練された扉のフォルムが上質感を漂わせます。

■フラットデザイン



2号棟：シルバー



2号棟：ネイキッドライト<LN> 横木目

シューズボックス

1.5フラット扉を標準とし、より先進的なエントランスを演出。多彩なデザインで「使い勝手」や「収納量」に関する不満も解消できるシューズボックスです。

■レスフラットデザイン



手摺から扉ノブとダイヤの扉を組み合わせる事で扉の開閉を自在に使いこなすことができます。扉の上から下まで手摺が設置できるタイプ、ダイヤが設置できるタイプがありますので、手摺もから先入までご使用いただけます。扉の手摺が取り付けにくいことで、特に上りの扉に必要となる取っ手の取付に配慮しています。



棚板とボックス内部は黒と白がコントラストとなり、視認性を高めています。



2号棟：ネイキッドライト<LN> 横木目

COLOR VARIATION(内装ドア・クロゼット・シューズボックス用)



EIDAI フローリングタフトップ A の特徴

上質な天然木の
素材感を表現。
高耐久でコスト
パフォーマンスに
優れたフローリング。



オレフィンシート+コート

それぞれの樹種にあわせて
導管、木肌の凹凸を表現した
こだわりのエンボス。

タフテックベース

合板



へこみ傷に強い

一般フローリングに比較し、食器や調理器具など小物を落とした時や、家具等を置いたリイスに座ったりした時の荷重により生じるへこみ傷がつきにくい製品です。(日本複合・防音床材工業会指針)



キャスター OK

一般フローリングに比較し、キャスター付きのイスを使用してもへこみ傷がつきにくくなっています。(日本複合・防音床材工業会指針)



車イス OK

一般フローリングに比較し、車イスを使用してもへこみ傷がつきにくくなっています。(日本複合・防音床材工業会指針)



すり傷に強い

一般フローリングに比較し、掃除機やスリッパ歩行時のすり傷がつきにくい製品です。(日本複合・防音床材工業会指針)

※傷がまったくつかないというわけではありません。例え大産業一般フローリングと比較して傷がつきにくい製品です。

※キャスターの種類や荷重、使用状況により異なります。金属製や球状のキャスターは使用しないでください。



ワックスフリーでお手入れ簡単

ワックスフリー製品は、平滑で傷がつきにくいので、ワックスがけは必要ありません。油汚れに強く、日頃のお手入れは拭くだけで簡単にきれいになります。

※お客様の都合によりワックスがけされる場合「ユカメイク」もしくは(株)リンレイ製「ハイテクフローリングコート」に限ります。表面が平滑なので塗りムラにご注意ください。他のワックスはトラブル(はじき、はがれ等)の原因になります。