

デライトフルステージ

DELIGHTFUL STAGE

世田谷区千歳台Ⅰ期



新築一戸建【全2棟】

Conceptional 完成予想パース

完成予想図はCGイメージです。実際とは異なる可能性があります。

A号棟 外観

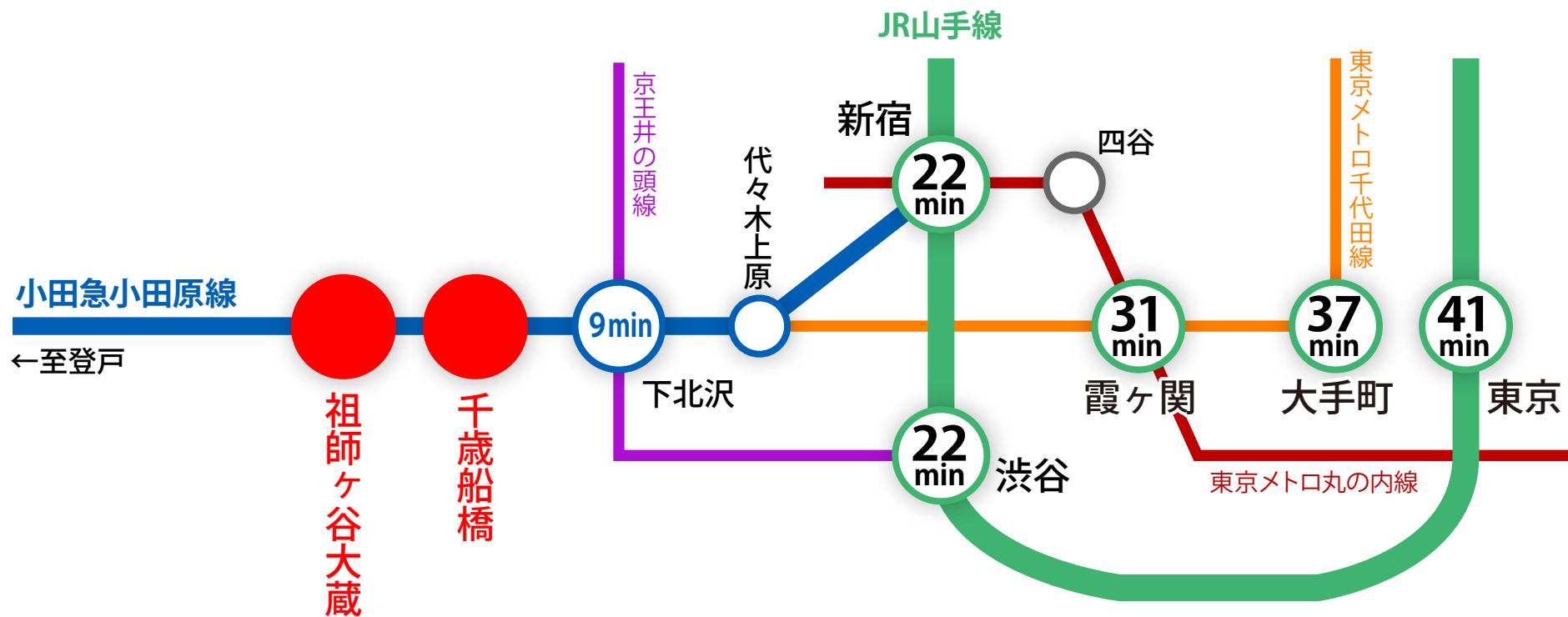


小田急小田原線『千歳船橋』駅徒歩12分

小田急小田原線『祖師ヶ谷大蔵』駅徒歩12分

千歳船橋駅から主要駅への所要時間

※時間帯・乗換により異なる場合がございます。(参考時間帯: 平日朝)



Location

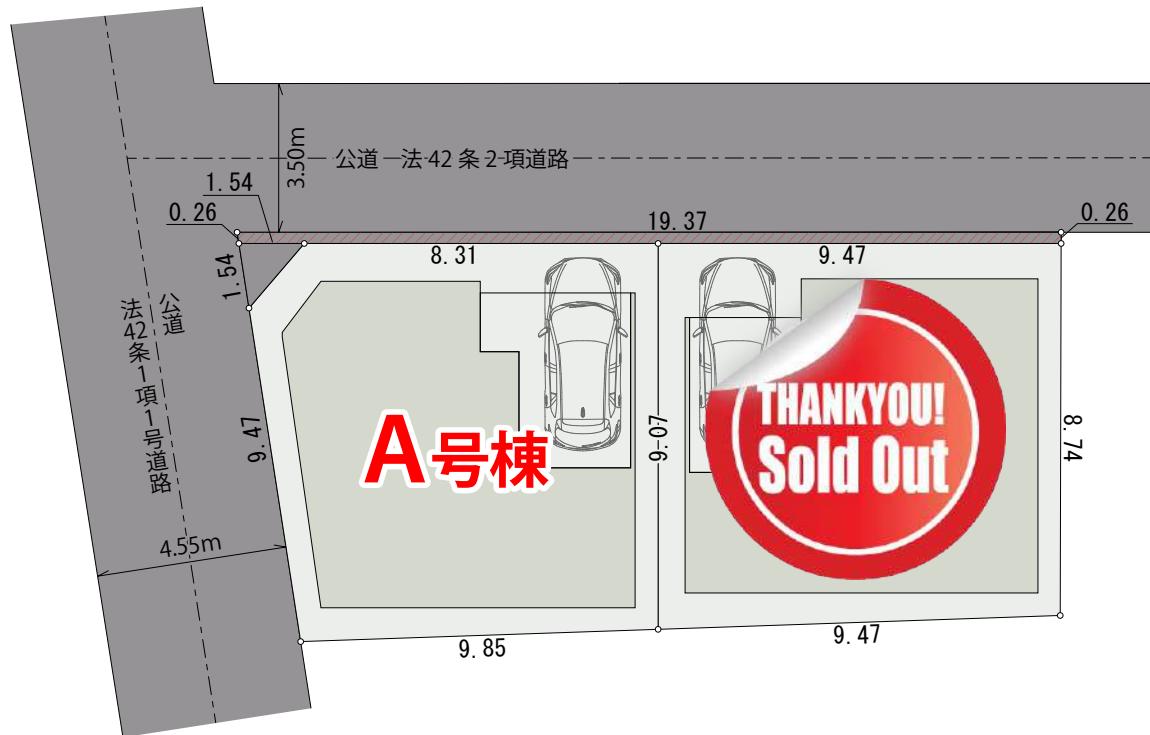
現地案内図



現地

周辺施設 Life Information

- 世田谷区立船橋小学校 700m(約 9分)
- 世田谷区立船橋希望中学校 1,000m(約 13分)
- 泰成幼稚園 950m(約 12分)
- ビッグ・エー 世田谷祖師谷店 1,000m(約 13分)
- 生鮮大閥屋 950m(約 12分)
- セブンイレブン 世田谷千歳台2丁目店 500m(約 7分)
- 有隣病院 600m(約 8分)
- 世田谷祖師谷四郵便局 1,000m(約 13分)



= セットバック部分

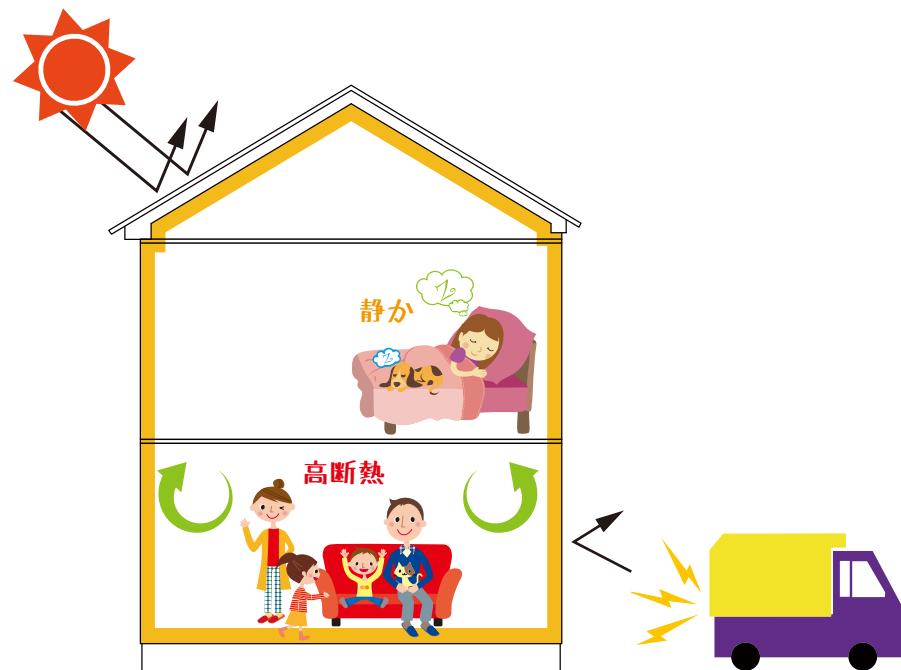
物件概要 Property Description



吹付断熱 (吹付硬質ウレタンフォーム)

吹付断熱って?

現場で薬液を配合し専用のスプレーガンで吹き付け化学反応により発泡したウレタン樹脂断熱材を構造物に隙間なくさせる工法です。また、自己接着力に優れているので接着剤なしで複雑な形状にも強力に接着します。



ウレタンフォームのメリット

● 高気密・高断熱

泡（気泡）で家全体を包み込み細かな隙間まで吹付けることでムラのない性能を発揮し屋内空間を年間を通じて快適な空間にします。また、トイレや浴室など家の中の温度差を小さくすることで、夏場の強い日差しによる屋根の熱から室内を守り冬場のヒートショックを抑制して、一年中「安心・快適」に生活できる温度環境を実現できます。また、屋根裏にも断熱材があるので2階の居室や小屋裏収納等の温度差も少なくなっています。

● エコで省エネ

高気密でエアコンの効きをグンッとアップさせ、高断熱でスイッチを切った後の温度変化も最小限に抑えることができるので省エネでおサイフにも優しい！

● 防音性に優れている（屋外・屋内の音を吸収・分散します）

気になる音の出入りを最小限に抑える事ができ、ウレタンフォームの連続気泡構造がフォーム内部に侵入した音を分散するため、室内音の反響や共振を和らげ静かな生活環境を作り出します。

● 高耐久性・ノンフロン

断熱は、ほとんどウレタンフォームで包み込んだ空気で行うので、断熱材としての劣化が少なく性能も長持ちします。

また、フロンガス等の物質を使用していないので地球環境にも優しい素材です。

スマートロックシステム（電池式）

FamiLock

スマホ、ときどき、玄関キー。

専用アプリをインストールすれば、スマートフォンが玄関キーに早変わり。
Bluetooth®通信により、ドアのボタンを押すだけで施解錠できます。



いちいち
カギを取り出さなくて
いいからラクラク!



FamiLock専用アプリ 「My Entrance」

利用料金
無料
最大
スマホ10台
登録可能!!

専用アプリ「My Entrance」をダウンロードしてドアに登録すれば、お手持ちのスマートフォンで「FamiLock」を操作したり、操作履歴の確認やメール通知も可能となります。

※Bluetooth®をONにして、アプリのバックグラウンド起動が必要です。



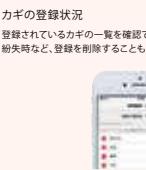
カギの施解錠



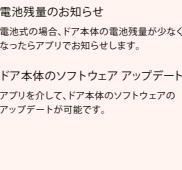
履歴の確認



設定状況の確認



その他



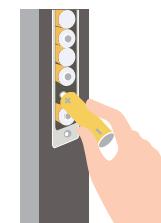
FamiLockの特長をわずか1分の動画でスピーディーにご紹介します。



詳しくは
動画を
チェック！

基本プラン 電池式

万一の停電時にも安心の電池式
●アルカリ乾電池単3形を8本使用。
電池切れの際も簡単に交換できます。



基本付属キー

カードキー



手動キー



ブラック×3枚

ドアのボタンを押してかざすことで、
カギを開けられます。

オーナーキー×1本

手動のカギでも開け閉めできます。

R

Edy

その他、「楽天Edy対応カード」をお持ちの場合、
お手持ちの携帯が「おサイフケータイ(Android)」
対応の場合、カードキーの代わりに玄関のカギとしてご利用いただけます。

住友ゴムの制震ユニット MIR^AIEΣ[ミライエシグマ] を採用しています

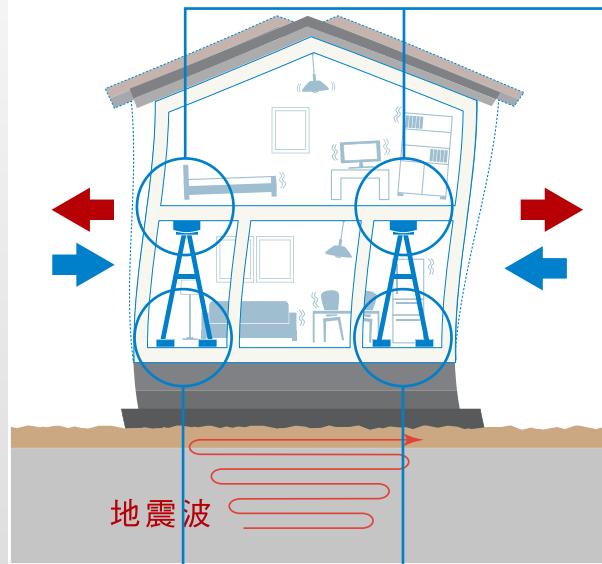
住宅用制震ユニット

MIR^AIEΣ
[ミライエシグマ]



地震対策

耐震 + 制震 +
家の資産価値を守る



[制震とは…]

地震の揺れを吸収して、
建物に伝わりにくくする仕組み

揺れを吸収する「高減衰ゴム」



揺れの運動エネルギーを熱エネルギーに換えて、吸収・発散。鉄板と高減衰ゴムの間も「加硫接着」で強固に接着。揺れからしっかりと守ります。

基礎からしっかり

柱だけでなく、基礎から結合されたミライエは、家の損傷を抑え、補修費の軽減にもつながります。

90年間メンテナンスフリー※

で家を守る

※住友ゴム「促進劣化試験」
の結果による
(高減衰ゴムダンパー部分において)

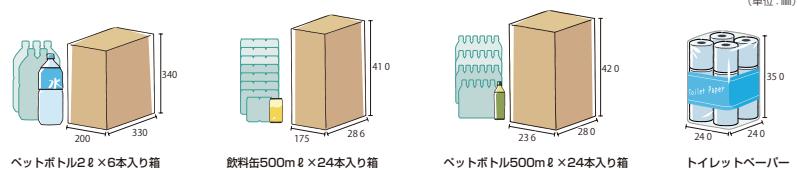
宅配ボックス標準装備

**YKK
ap ルシアス 宅配ボックス HA01型**



例えばこんなものまで受け取れます。

宅配ボックス



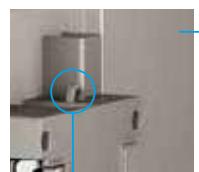
ペットボトル2L×6本入り箱 飲料缶500ml×24本入り箱 ペットボトル500ml×24本入り箱 トイレットペーパー

(注)上図のサイズは一例であり、梱包サイズは各飲料品・日用品などの販売元によって異なりますのでご注意ください。

操作方法

受領印ホルダー

扉の裏には受領印入れが付いています。
(印鑑は別途市販品をご購入ください)
印鑑は直径2cm以下のものをご利用ください。
推奨: シヤチハタ製ネーム9相当品
(インク付き捺印スタンプ)



カールコード取付穴

カールコードをご使用いただける取付穴をご用意しています。
(カールコードは別途市販品をご購入ください。)

<非常解錠装置>
万一の閉じ込めにも内側からの解錠が可能です。

<宅配ボックス>
宅配100サイズ(3辺合計が100cmまで)、
20kgまでの荷物の受け取りが可能です。
(受取可能寸法: W320×D350×H460)

シリンダー錠
(シリンダーキー 2本標準装備)

ダイヤル錠(2桁合わせ)

郵便取出口蓋

郵便投函口蓋

宅配投函口蓋

宅配取出口蓋

1階の引違窓に電動シャッターを標準装備(リモコン付)

防犯にも役立ち、毎日の開け閉めがラク♪

手動と比べて比較的音も静かな

電動(リモコン付き)シャッターを
LDKと3階の引違窓に標準装備!



□リモコンシャッター



キッチン扉と同柄コーディネイトした カップボードを標準装備♪



カップボード（二の字）(W2700mm)

吊戸棚よ盛り付けなど調理スペースに便利な、キッチンと同じ高さのカウンター



ウォールキャビネット×3 3段引出しタイプ×2

オープン収納タイプ×2 カウンター色：ホワイト

扉色は、各号棟のキッチンと同色になります。

キッチン水栓に グースネック型自動水栓標準装備

手やモノを感じて吐水と止水を行う高性能自動センサー式

触らないから汚れない先端タッチレススイッチ操作は吐水口先端のセンサーに手をかざすだけ。



▲手をかざして...



▲黒いもの



▲鏡面(おたまやスプーン)



▲透明食器(コップ等)

グースネックスタイル

大きな洗い物も
無理なくこなせます！



ホース引出し機能
シンク洗いもラクラク!!



Floor Plan

B号棟

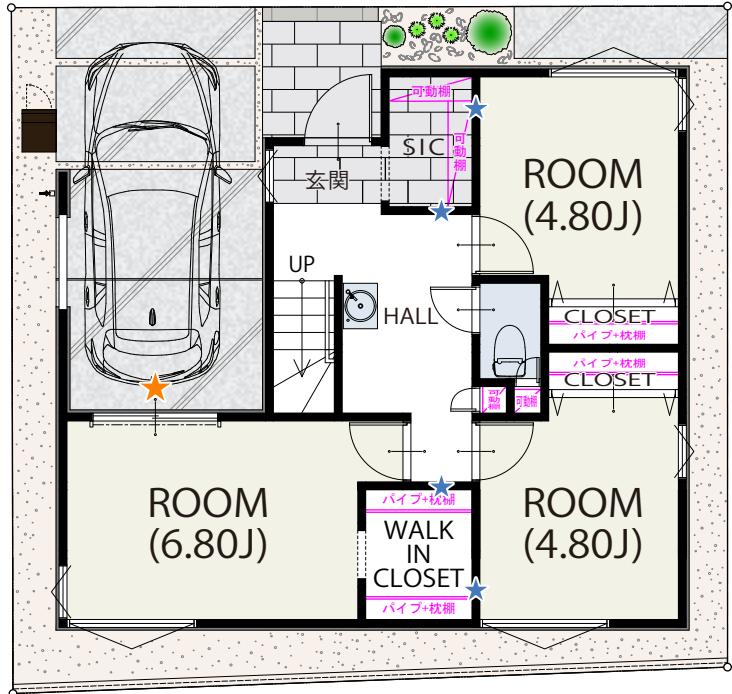
建築確認番号: 第25UDIT建01944号



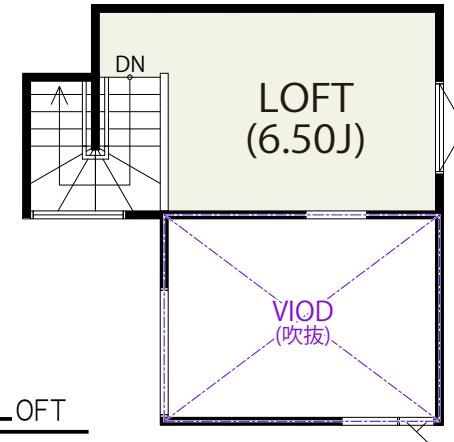
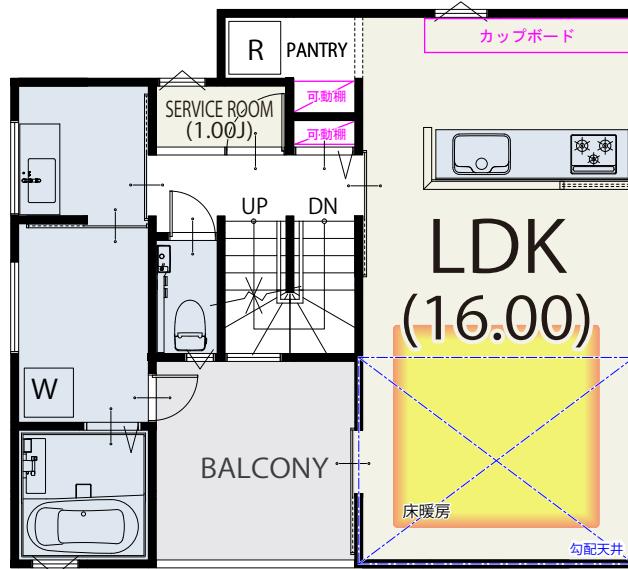
★の箇所に住宅用制震ユニット
ミライエΣを設置しています。



毎日の開け閉めラクラク
電動シャッター付き♪



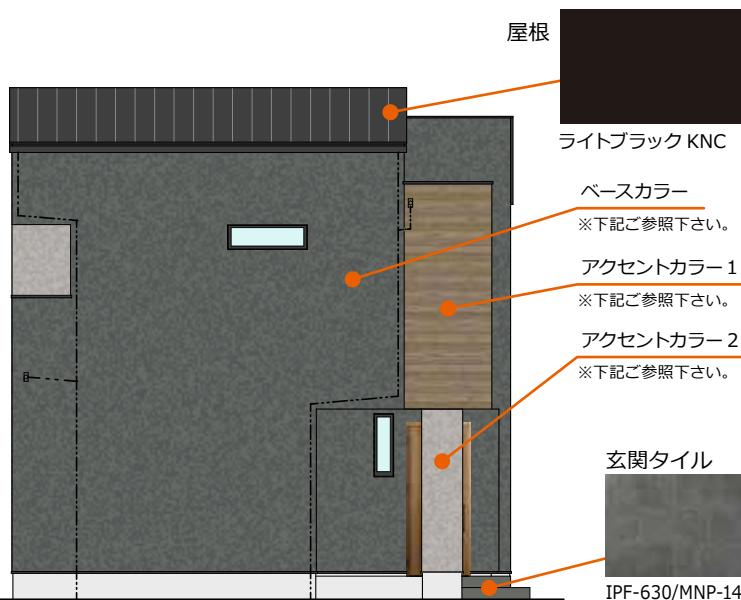
2 FLOOR / 49.68m²



面積表	
敷地面積	84.28m ²
建築面積	57.13m ²
1階床面積	45.81m ²
自動車車庫面積	9.93m ²
2階床面積	49.68m ²
延床面積	105.42m ²

住宅設備のCG合成カラーイメージです。実際の間取り・壁色とは異なります。

物件イメージ



キッチンイメージ



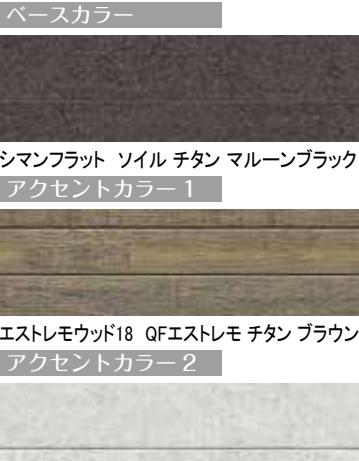
浴室イメージ



玄関ドア



外壁



フローリング・建具イメージI



フローリング・建具イメージII



型番：P21
カラー：チェリーウッド

住宅設備の CG 合成カラーイメージです。写真インテリアは実際の間取りとは異なります。住宅設備詳細は別ページを参照してください。



ワークトップ
人工大理石ワークトップ

熱に強く、柔らかな質感の人工大理石。
エッジ部はシャープで洗練されたデザイン。

Worktop

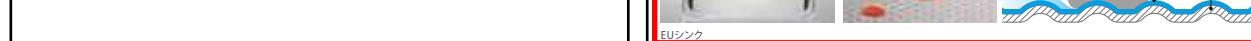


ステンレスワークトップ

硬質な美しさが魅力のステンレス。
錆びにくい、熱に強い、優れた強度を持つ
といった様々な特性があり、日本の風土に適した素材です。



ドット柄コイング加工



ステンレスシンク A・B号棟

美・サイレントシンク

シンクの表面には水アカがつきにくい美コート（親水性のセラミック系特殊コーティング）を採用。
さらにエコボス加工を施してあるのでさくづつさくにくく、美しさが長持ちします。

シンク裏の底面、側面は、作業音を抑える静音構造で、サイレント性能にも優れています。



キッチンパネル

油や臭い、汚れをつきにくくするキッチンパネル。目地が少ないので、お手入れも簡単です。

鏡面仕上げ

A・B号棟

クリアホワイト(KA) ホワイトクラウド(DA) モザイクベージュ(DJ)

マット仕上げ

スタンコグレー(DG)

プランシュウッド(DW)

マット仕上げ

スタンコグレー(DG)

プランシュウッド(DW)

レンジフード Range hood

フラットスリムレンジフード
ZRS90ABZ21F(R-L-T)

シルバー

B号棟

ブラック

A号棟

ガスコンロ Gas range

ガスコンロ

ガラストップコンロ
ダブル高火力・温度調節機能搭載

ZGGVK6A24QSS-T

ZGGVK6A24NKK-T

B号棟

A号棟

フェイス：シルバー

フェイス：ブラック

トッププレート：シルバー

トッププレート：ブラック

食器洗い乾燥機 Dish washer

ディープ型 食器洗い乾燥機



ZWPE4R24SDS-T

ZWPE4R24SDK-T

シルバー

ブラック



水栓 Tap

タッチレス水栓

ZZ5F-NA451S-T

お掃除楽々台座

お掃除楽々台座



SYSTEM KITCHEN
KT

アーバン

DoorColor ~扉色~

■木目柄（艶消し）



クラロウォールナット (KVL)



ミストアッシュ (E3M)



オークラテ (C3A)



チェリーブレンド (C3B)



ウォールナットビター (C3L)

■抽象柄（艶消し）

B号棟



トッコモカクリーム (CLQ)

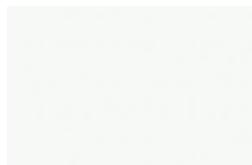


トッコアンティーク (CLB)



トッコアッシュブルー (CLV)

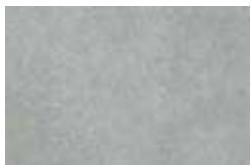
■石目柄（艶消し）



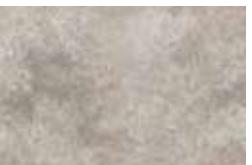
ポルカホワイト (EQT)



コンテクスホワイト (CUT)



コンテクスグレー (CUG)



ラスティグレージュ (E5K)



ラスティチャコール (E5H)

■木目柄（鏡面・光沢）



グラセウッドグレージュ (E7G)



マリンウッドダーク (CWZ)



アンティウッドラテ (EMQ)

■木目柄（艶消し）／抽象柄（艶消し）



クーナホワイト (CCQ)



クーナブラウン (CCL)



クーナチャコール (CCR)

Handle ~取っ手~



ロングバー・シルバー



ロングバー・ブラック



B号棟
ライン・シルバー



A号棟
ライン・ブラック



ネコアシ・ブラック



オクトゴールド
(足元収納取手:シルバー)



コッピング・ブロンズ
(足元収納取手:ブラック)

暮らしを彩る建物仕様 浴室

Bathroom

AX システムバスルーム AX
1620サイズ



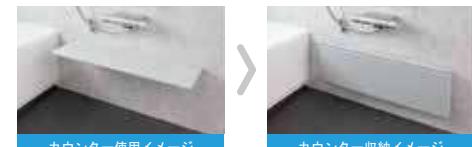
※CG合成によるイメージ画像です

まる洗いカウンター

ワンアクションで折りたたみ。外して洗えて、裏までキレイ。



カウンターをワンアクションで折りたたんで、壁に掛けることができます。壁掛けできるから、洗い場を広く使えます。



カウンターを外してまる洗いできるから、裏までピカピカに。洗いにいい壁や床もラクな姿勢で洗えます。



パッとくるりんポイ排水口

パッとゴミがまとまって、カンタンにポイッ。



頭や身体を洗うときなどの排水。
渦でまとったゴミをポイッ!

※写真は渦が見えるように排水口の蓋を外しています。ご使用の際には排水口に蓋をしてください。

スイッチ付エコアクアシャワー

空気を含んだ大粒の水滴が心地よい超節水シャワー。

ワンプッシュで吐水・止水がカンタン



浴槽

□ エコベンチ浴槽

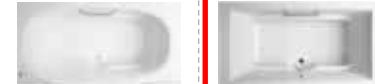


浴槽の上縁を極限まで広げて、湯面の広がりと入浴時の開放感を感じられ、角の少ないやわらかな曲線で快適な入浴姿勢ができる浴槽です。

※選定品に浴槽内握りバーは付きません。

A・B号棟

□ ストレートライン浴槽



直線的なフォルムがスタイルソリューション印象。角のラインがソフトなので、ゆったりできます。

※選定品に浴槽内握りバーは付きません。

A・B号棟

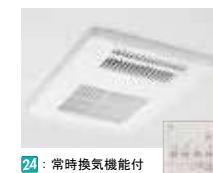
サーモバスS

ダブル保温構造でお湯が冷めにくい。(JIS高断熱浴槽準拠)



※イメージ図です。

換気設備



24: 常時換気機能付
100V 換気乾燥暖房機
UFD-112A

洗い場側水栓



クランクレス水栓(メタルマット調)

シャワーヘッド



ホワイト
スイッチ付エコアクアシャワー(メタル調)

天井 & 照明



※写真是イメージです。

平天井
+オオサークル照明(LEDランプ)2灯
LDA-G1-1A

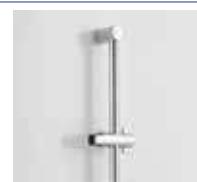
ミラー & 収納



カラーバリエーション
□ W91(ホワイト)
□ N11(ブラック)

ワイドミラー+収納棚180W(2段)
KGM-13240DS+NT-180A(6)-2S

スライドバー



スライドバー(メタル調)
BF-FB27(1000)-PU3

タオル掛け



TB-400E-K

フロフタ・フロフタフック



薄型保温2枚組フタ(ホワイト)・
保温フタ用組フタフック(ホワイト)

ドア



本体カラー
WM(Sホワイト)
開き戸

デライトフルステージ
DELIGHTFUL STAGE

世田谷区千歳台I期

暮らしを彩る建物仕様 洗室

Bathroom

AX システムバスルーム AX
1616サイズ BMUS-1616LBZ-B+H

ハイクラス



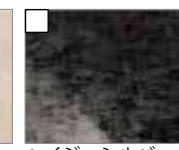
ウッドグレインライト チェリー



ウォールナット



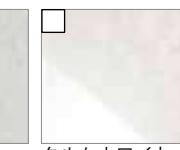
マーフィルベージュ



ヘイジーシルバー



ストーンシェルグレー クルムホワイト



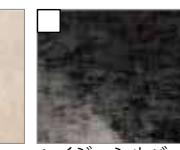
モザイクアクア ランダムウッド



モルティオダーク



ヘリンボーンミント



シルバーグレー

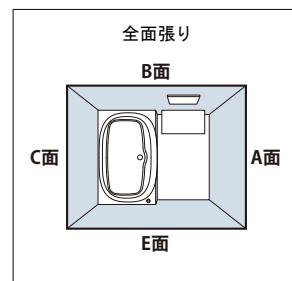


ステインブルー 鏡面ホワイト

ベーシッククラス



マットホワイト



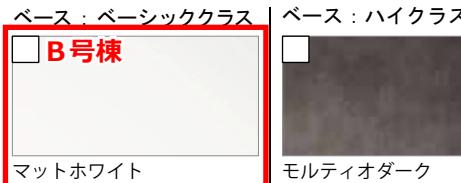
全面張り

B面

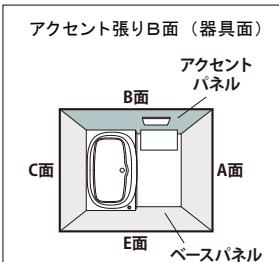
A面

E面

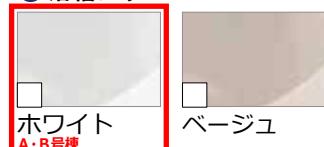
●壁パネル: アクセント張り



パネル張り方法 : アクセント張り



●浴槽カラー : F R P



●エプロンカラー : 分割カバータイプ



●床カラー : 単色



●カウンターカラー



デライトフルステージ
DELIGHTFULSTAGE

世田谷区千歳台I期

AICA スマートサニタリー

AICA が提案する 6 つのインテリアスタイル。



カウンターサイズやボウル形状、表面材の色柄、収納パーツなどを自由に組み合わせてデザインできる洗面化粧台。キズや汚れに強く、メンテナンス性に優れ、色柄が豊富なメラミン化粧板を表面材に使用しており、スマートで快適な洗面空間を演出します。

心躍る、サニタリーへ。

ジャパンディスタイル



ナチュラルオーガニックスタイル



シックアーバンスタイル



リラックスヴィラスタイル



ミッドセンチュリーモダンスタイル



スモーキーシェイドスタイル



3面ミラー収納 W900



シームアンダーボウル仕様



カウンター断面形状



A号棟仕様



扉色



TNY-1099K

カウンター



JY-10186KN74

B号棟仕様



扉色



JC-12020K

カウンター



TJ-10281KT89

LIXIL ESTA 洗面化粧台 エスタ



扉・カウンターカラー ミドルグレード



B号棟



A号棟



D号棟



A・B号棟

C号棟



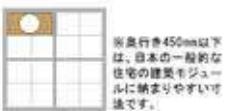
洗面器カラー

奥行コンパクト

「水場がここにあったらいいな」という
あなたらしい想いを叶えます。

寝室に
ゆったりと身づくろいができる。

奥行きコンパクトだから、
家のどんな場所に置いてもすっきり納まります。



奥行き450mm以下
は、日本の一般的な
住宅の壁面モジュール
に納まりやすい
寸法です。

■

玄間に
家族にもお客様にもうれしい。

■

2階に
水仕事や身支度に、あると便利。

ベッセルタイプ

どんな場所に置いても空間に調和する、
家具のようなデザイン。

多彩なデザインバリエーションが
自分だけの洗面空間を創ります。



ボウルは化粧品や、洗面器のくすみの原因となる水アカが固着し
ないアクアセラミック仕様です。



着脱可能で
丸洗いできる排水口



通常時
着脱は持ち上げ
るだけです。

エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。



従来のシングルレバー混合水栓
は、レバーハンドル正面の位置で
お湯が出るため、無意識のうちに
無駄なお湯を使っていました。



お湯が混合する
位置はクリックで
レバーハンドル
正面の位置では
お知らせします。

水栓金具



キャビネット仕上げ



側板とけこみを扉同色で仕上
げ。更にけこみを奥に配置し
てフロート感を演出。

※写真の部材は
クリエーターです。
側板扉同色

化粧台本体

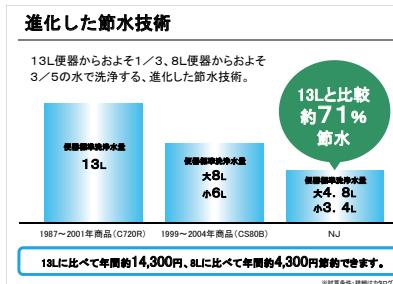


大きなバケツも入る扉タイプ。



扉タイプは大きなもの
を収納できます。扉は取手レスデザ
インで押して開ける
ブッシュ式閉鎖。

TOTO ウォシュレット一体型便器 NJ2



Color Variation

#NW1
ホワイト

セフィオンテクト

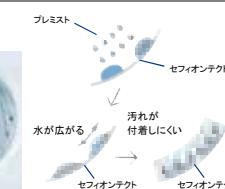
汚れが付にくく、落ちやすい
TOTO独自の技術です陶器表面の凹凸を
100万分の1mmの
ナノレベルでツルツルに。※撥水性や防汚性のある
洗剤・表面コート剤・芳香洗剤などを
使用した場合は、セフィオンテクトの
効果が十分発揮できなくなります。

※写真はイメージ

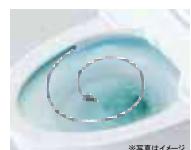


従来陶器 セフィオンテクト

プレミスト

水のクッションで
便器を汚れから守る※イメージです。
※詳細はカタログ参照便器表面をツルツルにする「セフィオンテクト」との相乗効果で、便器を汚れから守ります。
※詳細はカタログ参照

フチなし形状＆トルネード洗浄

ラクなお掃除で、
きれいが長持ちします※写真はイメージ
フチなし形状※写真はイメージ
トルネード洗浄奥までぐるっとフチがないから、
サッとひとふき、お掃除ラクラクです。少ない水量を有効に使って、
しつこい汚れもきれいに洗浄します。

ホワイトリモコン 品番：CES9210#***



Function

セルフクリーニング	クリーン便座	クリーンノズル	プレミスト
抗菌	セフィオンテクト	ノズルそうじ	お掃除リフト
便ふた着脱	トルネード洗浄	フチなし形状	すっきりバネル
おしり洗浄	やわらか洗净	ビデ洗净	ムーブ洗净
水勢調節	洗净位置調節	タイマー節電	おまかせ節電
オート便器洗净 ※	オートパワー脱臭	脱臭	リモコン便器洗净
暖房便座	着座センサー	停電時安心設計	便座・便ふたソフト閉止
水面下げる	個人設定		

※男子小用時(立ち姿勢)にはオート便器洗净しません
「ウォシュレット」はTOTO株式会社の登録商標です

スティックリモコン 品番：CES9210W#***



Function

セルフクリーニング	クリーン便座	クリーンノズル	プレミスト
抗菌	セフィオンテクト	ノズルそうじ	お掃除リフト
便ふた着脱	トルネード洗浄	フチなし形状	すっきりバネル
おしり洗浄	やわらか洗净	ビデ洗净	ムーブ洗净
水勢調節	洗净位置調節	タイマー節電	おまかせ節電
オート便器洗净	脱臭	リモコン便器洗净	暖房便座
着座センサー	停電時安心設計	便座・便ふたソフト閉止	水面下げる
個人設定			

※男子小用時(立ち姿勢)にはオート便器洗净しません
「ウォシュレット」はTOTO株式会社の登録商標です

AICA スマートサニタリーミュゼ



※下段固定棚は付きません



カウンター色



A号棟：JC516K



B号棟：JC533K

TOTO ウォシュレット一体型便器 NJ2



ホワイトリモコン 品番：CES9210#***



Function

セルフクリーニング	クリーン便座	クリーンノズル	プレミスト
抗菌	セフィオンテクト	ノズルそうじ	お掃除リフト
便ふた着脱	トルネード洗浄	フチなし形状	すっきりバネル
おり洗净	やわらか洗净	ビデ洗净	ムーブ洗净
水勢調節	洗净位置調節	タイマー節電	おまかせ節電
オート便器洗净 ※	オートパワー脱臭	脱臭	リモコン便器洗净
暖房便座	着座センサー	停電時安心設計	便座・便ふたソフト閉止
水面下げる	個人設定		

男子小用時(立ち姿勢)にはオート便器洗净しません
「ウォシュレット」はTOTO株式会社の登録商標です

スティックリモコン 品番：CES9210W#***



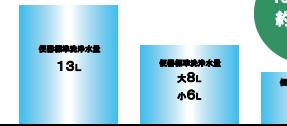
Function

セルフクリーニング	クリーン便座	クリーンノズル	プレミスト
抗菌	セフィオンテクト	ノズルそうじ	お掃除リフト
便ふた着脱	トルネード洗浄	フチなし形状	すっきりバネル
おり洗净	やわらか洗净	ビデ洗净	ムーブ洗净
水勢調節	洗净位置調節	タイマー節電	おまかせ節電
オート便器洗净	脱臭	リモコン便器洗净	暖房便座
着座センサー	停電時安心設計	便座・便ふたソフト閉止	水面下げる
個人設定			

男子小用時(立ち姿勢)にはオート便器洗净しません
「ウォシュレット」はTOTO株式会社の登録商標です

進化した節水技術

13L便器からおよそ1/3、8L便器からおよそ3/5の水で洗净する、进化した節水技术。



13Lに比べて年間約14,300円、8Lに比べて年間約4,300円節約できます。

13Lと比較
約71%
節水

Color Variation

#NW1
ホワイト

セフィオンテクト

汚れが付にくく、落ちやすい
TOTO独自の技术です

陶器表面の凹凸を
100万分の1mmの
ナノレベルでツルツルに。

※撥水性や防汚性のある
洗剤・表面コート剤・芳香洗剤などを
使用した場合は、セフィオンテクトの
効果が十分発揮できなくなります。



※写真はイメージ



プレミスト

水のクッションで
便器を汚れから守る



便器表面をツルツルにする「セフィオンテクト」と
との相乗効果で、便器を汚れから守ります。
※詳細はカタログを参照

クリーン樹脂

便座とノズルには、防汚効果の高いクリーン樹脂を採用
汚れをはじき、サッとひとふきでお手入れできます



フチなし形状＆トルネード洗浄

ラクなお掃除で、
きれいが長持ちします



※写真はイメージ



※写真はイメージ

フチなし形状
奥までぐるっとフチがないから、
サッとひとふき、お掃除ラクラクです。

トルネード洗浄
少ない水量を有効に使って
しつこい汚れもきれいに洗净します。

空間にやさしく美しい佇まい

ひとふきでお掃除できる
柔らかなアールを描くデザイン



便器と「ウォシュレット」の段差をやさしく抑えた、
お掃除しやすいデザイン。ノズルまわりも凹凸が少なくてすみます。
足元までスリムなフォルムでラクにお掃除ができます。

リビングに東京ガスの床暖房 NOOK を採用しています

A号棟 LDK18.70J



B号棟 LD16.00J



ガスが創るエコで快適な暮らし

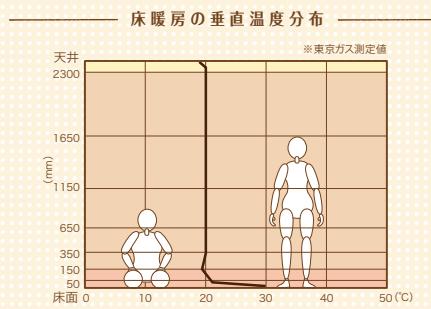
—ガス温水床暖房 NOOK

NOOKは、熱源機でつくった約60°Cの低温水を温水マットに循環させる、温水式の床暖房。床からのふく射熱でお部屋全体が快適になるので、室温が18~20°C程度でも充分な暖かさを感じます。また、床の表面温度は体温よりも低い25~30°C程度なので、体にやさしく、快適な暖房です。



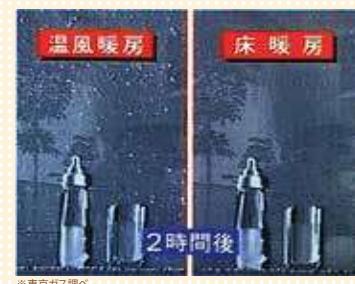
理想的な暖房

床暖房は床面から暖めるので、足元の温度が一番高くなります。足元からボカボカ暖まるので、ゾクゾクするような床からの冷たさがありません。



クリーンな暖房

床暖房は風がないので、ほこりを舞い上げることがありません。小さなお子さんのいるお宅などには、ほこりを舞い上げずハウスダストの少ない床暖房がおすすめです。



室内に舞う ほこりを比較

室内の空気をかきまわし、スーパーAI映像で時間経過を観察。2時間後、温風暖房は空気中にほこりが舞っているが、床暖房はおさまっている。

ランニングコスト

ガス温水床暖房	8畳1室
1日8時間運転で	約122 円 ^{※1}
1ヶ月あたり	約3,70 0 円 ^{※1} (約4,50 0 円 ^{※2})

※ 使用状況によりランニングコストは異なります。(試算条件参照)



冬のガス代が
高くなるのはなぜ?

冬の水温は夏と比べ、20°C余り低いため、同じ温度のお湯を沸かすのに2倍以上のエネルギーが必要。またお湯を使用するケースも増えるのが原因! 床暖房を使わなくても夏よりガス代は高くなります。

知っておトク!

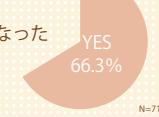
- 床暖房は、暖め過ぎを防ぐセーバモード機能付き。自動的に温度を調節し、快適な室温が保たれ、そのうえ経済的です。
- 部屋が暖まった後は、床暖房のスイッチが「入」のままで、自動で省エネ運転されるので、運転スイッチの入/切を繰り返すと、かえって無駄になることがあります。



ユーザーからの評価

床暖房の部屋に
家族が集まるようになった

※東京ガス都市生活研究所調べ

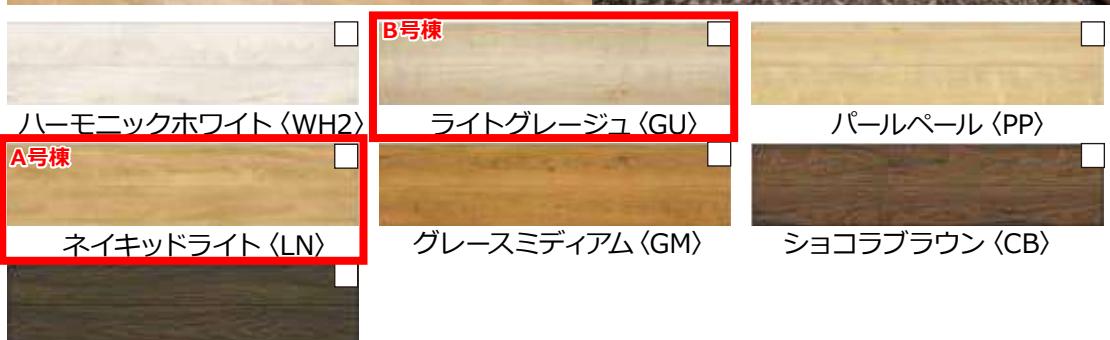


※1 試算条件 ●エコジョーズ使用木造8畳1室温水マット敷設率74%外気温5°Cフローリング仕上げ立上り+8時間運転した場合の当社試算例 ●ガス料金は家庭用ガス温水床暖房契約工賃(東京地区等)※2 従来TES:家庭用ガス温水床暖房契約東京地区等電気料金は東京電力の従量電灯B契約の平成25年1月時点の平均原燃料価格に基づく基本料金含まず)追し使用状況によりランニングコストは異なります。



天然木の美しさをリアルに再現したフローリング。

* スキスムSフロア



- へこみキズに強い
- 摩耗に強い
- 床暖房仕上材
- キャスター/車イスOK
- ひび割れに強い
- ホットカーペットOK
- 擦り傷に強い
- ワックスフリー
- 抗菌加工

床材に合わせてお選びいただける天然銘木ツキ板化粧階段です。

* 階段(スキスムS階段 天然銘木ツキ板化粧階段)

<input type="checkbox"/>	ハーモニックホワイト<WH>
<input type="checkbox"/>	ライトグレージュ<GU>
<input checked="" type="checkbox"/> B号棟	パールペール<PP> 蹴込み・側板:単色ホワイト<PH>
<input checked="" type="checkbox"/> A号棟	ネイキッドライト<LN> 蹴込み・側板:単色ホワイト<PH>
<input type="checkbox"/>	グレースミディアム<GM>
<input type="checkbox"/>	ショコラブラウン<CB>
<input type="checkbox"/>	ディープブラック<DB>

F★★★

4 VOC



高齢者配慮
基準適合
(木質建材)

<input type="checkbox"/>	単色ホワイト<PH>	<input type="checkbox"/>	マットブラック<MB>
--------------------------	------------	--------------------------	-------------

※PHは蹴込み側板に対応単色ではなく、若干の木目が入ります



* 手摺(マルボ21)



丸棒手摺



Skism Sシリーズ



写真はイメージです。
洗練された扉のフォルムが上質感を漂わせます。

飾り気のないシンプルさが、様々な空間に調和するフラットデザイン。

* ドア

■リビング



扉:単色ホワイト(PH)
ハンドル:シルバー

扉:グレースミディアム(GM)横木目
ハンドル:ブラック

A・B号棟:単色ホワイト(PH)

ハンドル:シルバー

■洋室

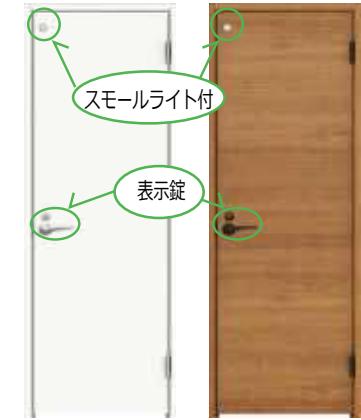


扉:単色ホワイト(PH)
ハンドル:シルバー

扉:グレースミディアム(GM)横木目
ハンドル:ブラック

ハンドル:シルバー

■トイレ



扉:単色ホワイト(PH)
ハンドル:シルバー

扉:グレースミディアム(GM)横木目
ハンドル:ブラック

ハンドル:シルバー

ハンドル:ブラック

スモールライト付

表示錠

レバーハンドル

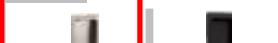


※トイレドアは、表示錠付きになります。

シルバー

ブラック

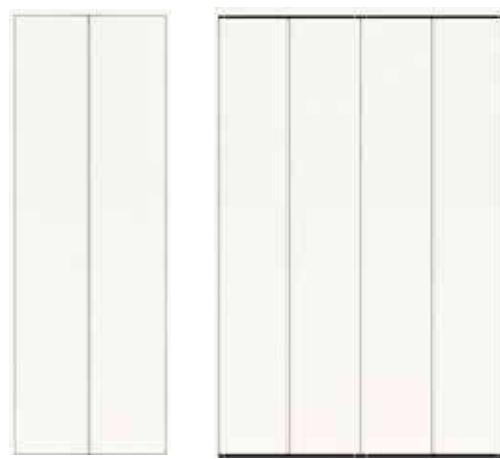
引き手



※いずれか1色をお選びいただけます。

部屋ごとに別色は選べません。

*クローケ収納 折戸・開き戸ユニット



■三方枠(下レールレス)

段差がないので掃除がしやすく、
キャスター付収納の出し入れも簡単

※設置状況により一部
四方枠(下レール有)

扉:単色ホワイト(PH)
ハンドルレスタイプ

扉:単色ホワイト(PH)
ハンドルレスタイプ

A・B号棟:単色ホワイト(PH) ハンドルレスタイプ

カラーバリエーション

(ドア・クローケ収納 折戸・開き戸ユニット・
玄関収納でカラーセレクト可)

<input type="checkbox"/>	WH ハーモニック ホワイト柄	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	GU ライト グレージュ柄	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	PP パール ペール柄	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	L N ネイキッド ライト柄	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	GM グレース ミディアム柄	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	C B ショコラ ブラウン柄	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	D B ティープ ブラック柄	<input type="checkbox"/>