

デライトフルステージ
DELIGHTFULSTAGE

小平市小川東町Ⅳ期



新築一戸建【7棟】

JR武蔵野線「新小平」駅徒歩7分 西武新宿線「小川」駅徒歩11分

新小平駅から主要駅への所要時間 ※時間帯により異なる場合がございます。

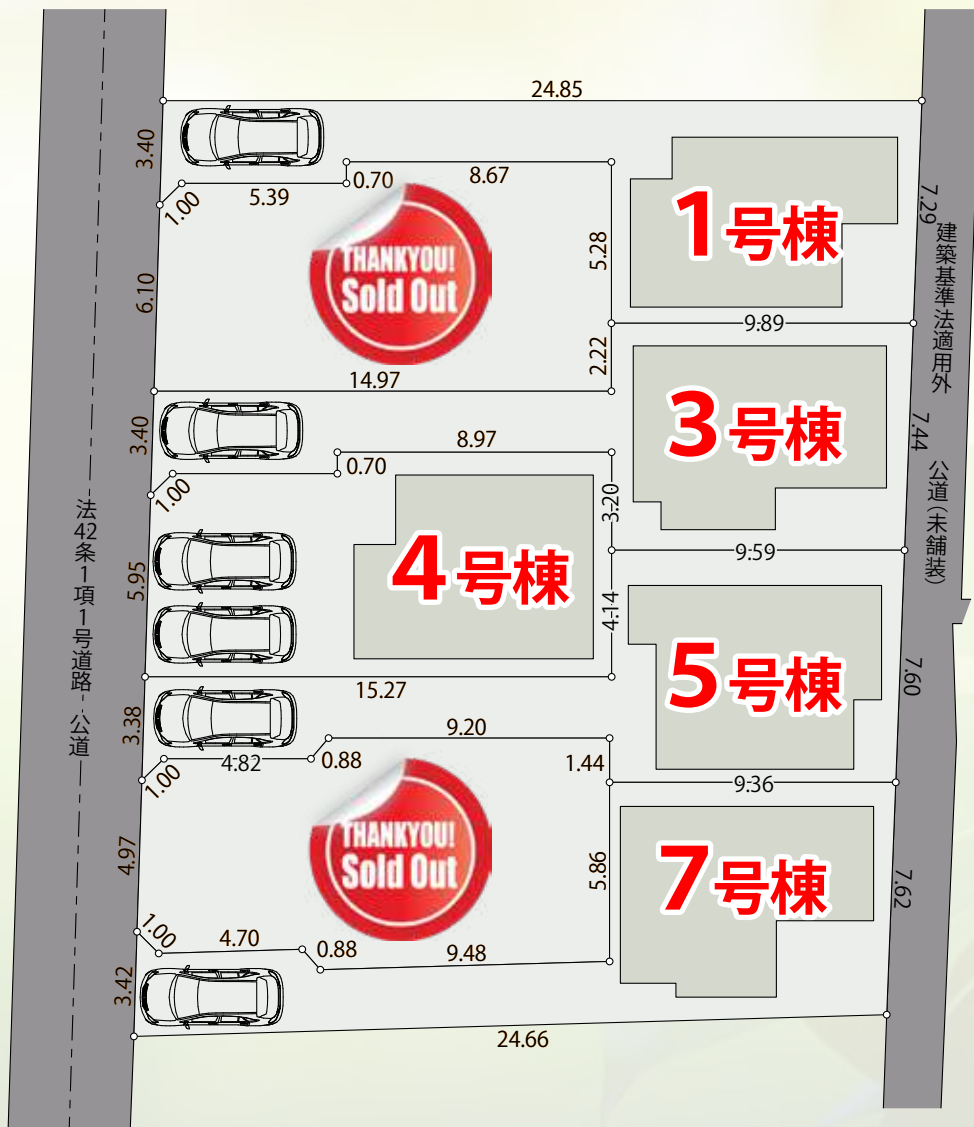


Location 現地案内図



周辺施設 Life Information

- 小平市立第六小学校 500m(約 7分)
- 小平市立第二中学校 570m(約 8分)
- 新小平さくら保育園 240m(約 3分)
- はぐみい保育園 730m(約 10分)
- 丸山幼稚園 1,000m(約 13分)
- マミーマート 小平小川店 390m(約 5分)
- ドン・キホーテ 小平店 470m(約 6分)
- イオンフードスタイル 小平店 1,350m(約 17分)
- 加賀美クリニック 60m(約 1分)
- セブンイレブン 小平小川東町5丁目店 250m(約 4分)



物件概要 Property Description

- 所在地 東京都小平市小川東町5丁目6番3号(旧住居表示)
東京都小平市小川東町5丁目2028番1(地番)
- 交通 JR武蔵野線『小平』駅徒歩7分
西武拝島線『小川』駅徒歩11分
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建物構造 木造在来工法2階建
- 建ぺい率 40%
- 容積率 80%
- 敷地面積 106.77㎡(32.29坪)～107.66㎡(32.56坪)
- 延床面積 82.59㎡(24.98坪)～85.28㎡(25.79坪)
- 接道状況 西側 4.00m公道(法42条1項1号)
- 総棟数 新築一戸建7棟
- 今回販売 新築一戸建5棟
- 完成予定 令和8年9月～11月下旬順次完成予定
- 引渡予定 相談
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 備考

※施工上の都合により設計・設備及び仕様等、やむをえず一部変更することがございます。

※敷地内及び前面道路上に、新たに電柱・支柱・支線が設置される場合がございます。

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

※フラット35S(金利プランB)対応です。適合証明取得は110,000円(税込)掛かります。

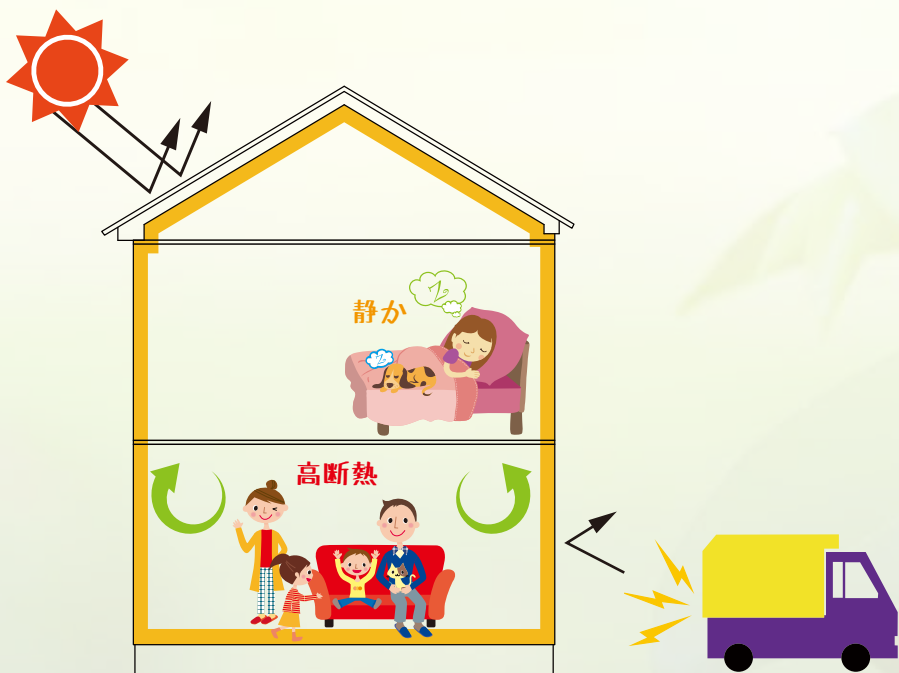
※本分譲地内にあった従前の建物の基礎杭については、現況地盤高さより約2mの深さまで杭をカットし撤去していますが2m以深については存置しておりますので予めご了承下さい。



吹付断熱 (吹付硬質ウレタンフォーム)

吹付断熱って？

現場で薬液を配合し専用のスプレーガンで吹き付け化学反応により発泡したウレタン樹脂断熱材を構造体に隙間なくさせる工法です。また、自己接着性に優れているので接着剤なしで複雑な形状にも強力に接着します。



ウレタンフォームのメリット

● 高气密・高断熱

泡（気泡）で家全体を包み込み細かな隙間まで吹付けることでムラのない性能を発揮し屋内空間を年間を通じて快適な空間にします。また、トイレや浴室など家の中の温度差を小さくすることで、夏場の強い日差しによる屋根の熱から室内を守り冬場のヒートショックを抑制して、一年中「安心・快適」に生活できる温度環境を実現できます。また、屋根裏にも断熱材が入るので 2 階の居室や小屋裏収納等の温度差も少なくなります。

● エコで省エネ

高气密でエアコンの効きをグンッとアップさせ、高断熱でスイッチを切ったあとの温度変化も最小限に抑えることができるので省エネでおサイフにも優しい!

● 防音性に優れている (屋外・屋内の音を吸収・分散します)

気になる音の出入りを最小限に抑える事ができ、ウレタンフォームの連続気泡構造がフォーム内部に侵入した音を分散するため、室内音の反響や共振を和らげ静かな生活環境を作り出します。

● 高耐久性・ノンフロン

断熱は、ほとんどウレタンフォームで包み込んだ空気で行うので、断熱材としての劣化が少なく性能も長持ちします。また、フロンガス等の物質を使用していないので地球環境にも優しい素材です。

住友ゴムの制震ユニット MIR^{“A”}IEΣ [ミライエシグマ] を採用しています

住宅用制震ユニット

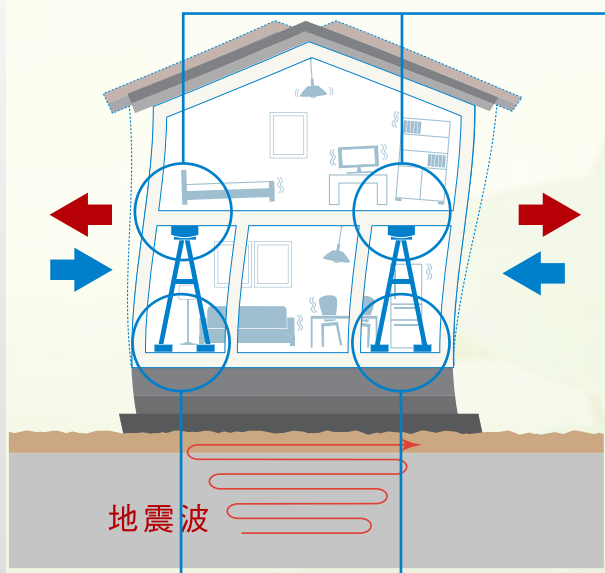
MIR^{“A”}IEΣ

[ミライエシグマ]



地震対策

耐震 + 制震 + 家の資産価値を守る



[制震とは…]

地震の揺れを吸収して、建物に伝わりにくくする仕組み

揺れを吸収する「高減衰ゴム」



揺れの運動エネルギーを熱エネルギーに換えて、吸収・発散。鉄板と高減衰ゴムの間も「加硫接着」で強固に接着。揺れからしっかり守ります。

基礎からしっかり

柱だけでなく、基礎から結合されたミライエは、家の損傷を抑え、補修費の軽減にもつながります。

90年間メンテナンスフリー*

で家を守る

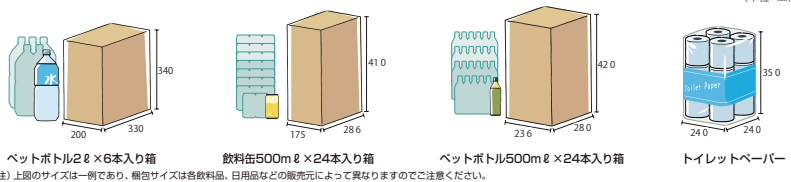
※住友ゴム「促進劣化試験」の結果による
(高減衰ゴムダンパー部分において)

宅配ボックス標準装備

YKK AP ルシアス 宅配ボックス HJ01型



例えばこんなものまで受け取れます。
宅配ボックス



操作方法

受領印ホルダー
扉の裏には受領印入れが付いています。(印鑑は別途市販品をご購入ください)
印鑑は直径2cm以下のものをご使用ください。
推奨: シヤチハタ製ネーム9相当品 (インク付き捺印スタンプ)

＜郵便ポスト＞
(内寸: W334×D341×H164)
(投入寸法: W334×H36)

ダイヤル錠 (2桁合わせ)
郵便取出口蓋

宅配投函口蓋

＜宅配ボックス＞
宅配100サイズ (3辺合計が100cmまで、20kgまでの荷物の受取りが可能です。)
(受取可能寸法: W320×D350×H460)

非常解錠装置
万一の閉じ込めにも内側からの解錠が可能です。

カールコード取付穴
カールコードをご使用いただける取付穴をご用意しています。(カールコードは別途市販品をご購入ください。)

サイリウム錠 (シリリウムキー2本標準装備)

1階引違い窓(一部を除く)にリモコン付電動シャッターを標準装備♪

※施工場所は平面図を参照してください。

防犯にも役立ち、毎日の開け閉めがラク♪
手動と比べて比較的音も静かな
電動(リモコン付き)シャッターを標準装備!



□リモコンシャッター



キッチン水栓に 業界初!“水をあやつる”タッチレス蛇口一体型浄水器を標準装備

takagi

“美しく水をあやつる”、
シンプルなグースネックデザイン

操作時の肘の位置やレバー操作など使う人の動作に着目。動線を短くすることで、腕を必要以上に持ち上げることなくシンク内からセンサーまでスムーズな動作で使用できる側面センサー



蛇口一体型浄水器でありながら豊富な流量!
“原水/浄水”“ストレート/シャワー”の4つの水形切り替え可能です!

玄関ドア スマホで鍵を開閉!スマートロック♪

Ninja Lock

Ninja Lock とは

スマートフォンで鍵を開閉シンプルなアプリの操作で、誰でも簡単にすぐ使い始められる便利な玄関キーの遠隔操作システムです。

例えば、

スマホで鍵をシェア

キーボックス機能

オートロック機能

開閉履歴の確認

暗証番号でのドア開錠

テンキー面に NFC を搭載（非接触 IC カード）でも開錠
こんなことが出来るので、万が一鍵を無くしても自宅に入ることが出来ます。

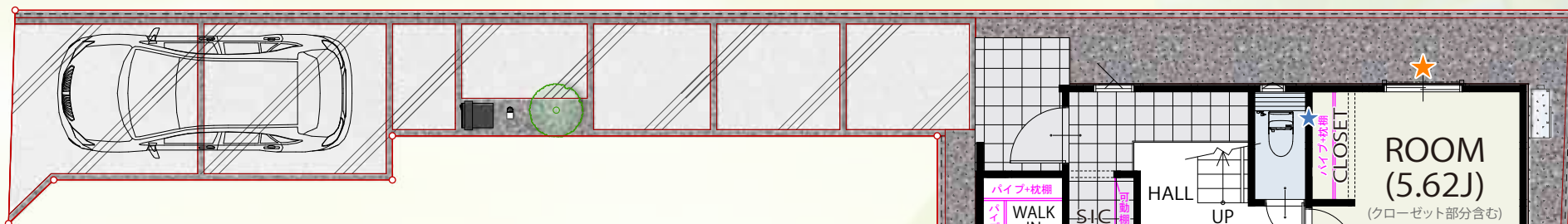
詳しくは
コチラ▶▶



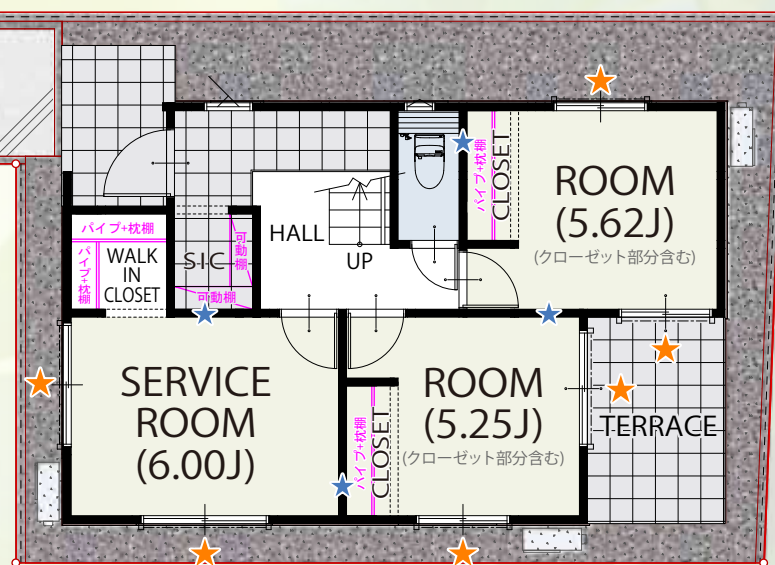


★ **MIR[△]IEΣ**
★の箇所に住宅用制震ユニット
ミライエΣを設置しています。

★ 毎日の開け閉めラクラク
電動シャッター付き♪



2 FLOOR / 42.23㎡



1 FLOOR / 40.36㎡

面積表	
敷地面積	107.09㎡
建築面積	42.23㎡
1階床面積	40.36㎡
2階床面積	42.23㎡
延床面積	82.59㎡

住宅(住戸)

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 **★★★★☆**

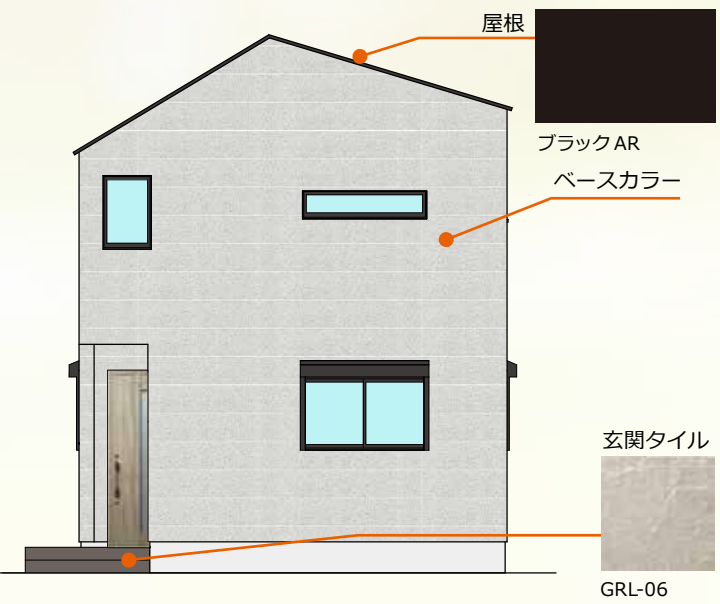
断熱性能 **1 2 3 4 5**

目安光熱費 **なし**

自己評価 小川市小川東町Ⅲ期 1号棟

評価日 2025年1月13日

立体イメージ



キッチンイメージ



浴室イメージ



玄関ドア



型番：C07N
カラー：ココナッツチェリー

外壁



フィエルテ QF フィエルテ チタン リトスオオヤ

フローリング・建具イメージⅠ



フローリング・建具イメージⅡ



住宅設備のCG合成カラーイメージです。写真インテリアは実際の間取りとは異なります。住宅設備詳細は別ページを参照してください。

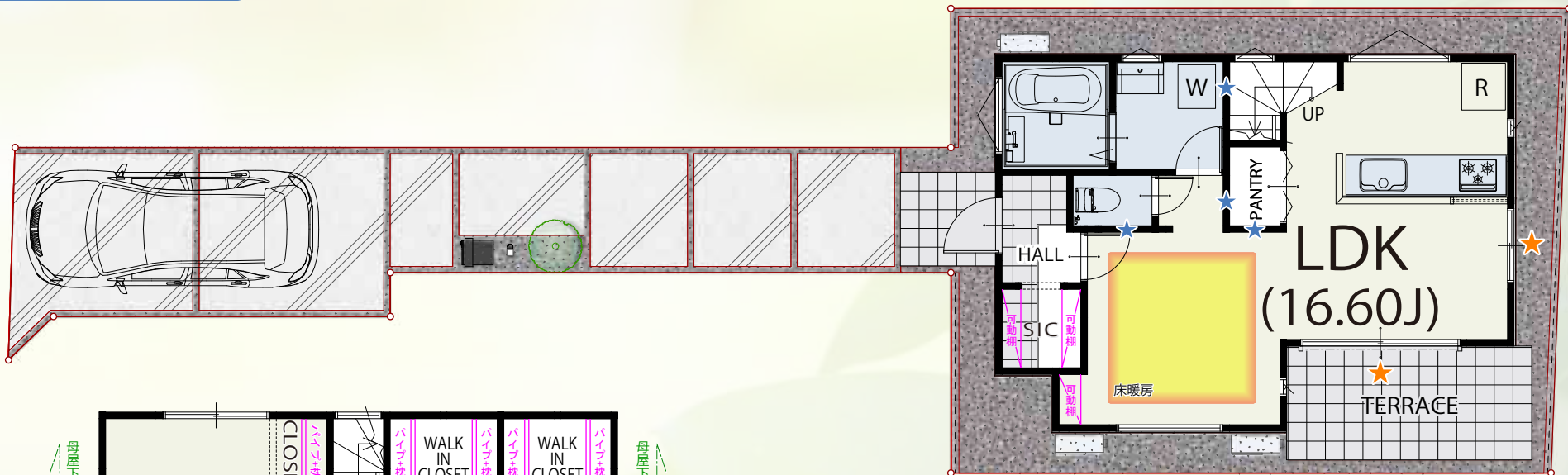
Floor Plan

3号棟

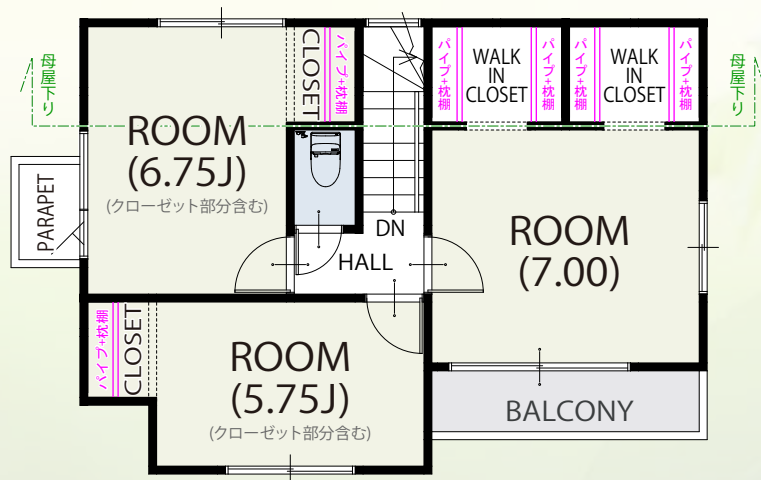
建築確認番号：第25UDI1T建04746号

★ **MIR^AIEΣ**
★の箇所に住宅用制震ユニット
ミライエΣを設置しています。

★ 毎日の開け閉めラクラク
電動シャッター付き♪



1 FLOOR / 42.64㎡



2 FLOOR / 42.64㎡

面積表	
敷地面積	107.09㎡
建築面積	42.64㎡
1階床面積	42.64㎡
2階床面積	42.64㎡
延床面積	85.28㎡

住宅(住戸) 再エネ設備なし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 **☆☆☆**

断熱性能 **1 2 3 4 5**

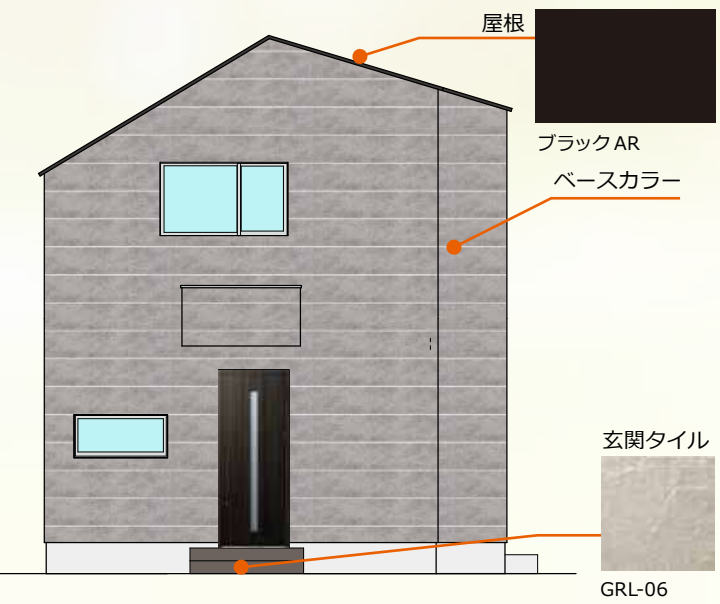
目安光熱費 **なし**

自己評価 小川市小川東町Ⅲ期 3号棟

評価日 2026年1月1日

住宅設備のCG合成カラーイメージです。実際の間取り・壁色とは異なります。

立体イメージ



キッチンイメージ



浴室イメージ

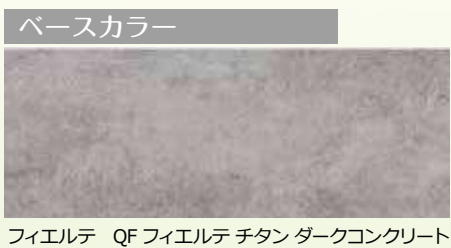


玄関ドア



型番：C05N
カラー：桑炭

外壁



フローリング・建具イメージⅠ



フローリング・建具イメージⅡ



住宅設備のCG合成カラーイメージです。写真インテリアは実際の間取りとは異なります。住宅設備詳細は別ページを参照してください。

Floor Plan

4号棟

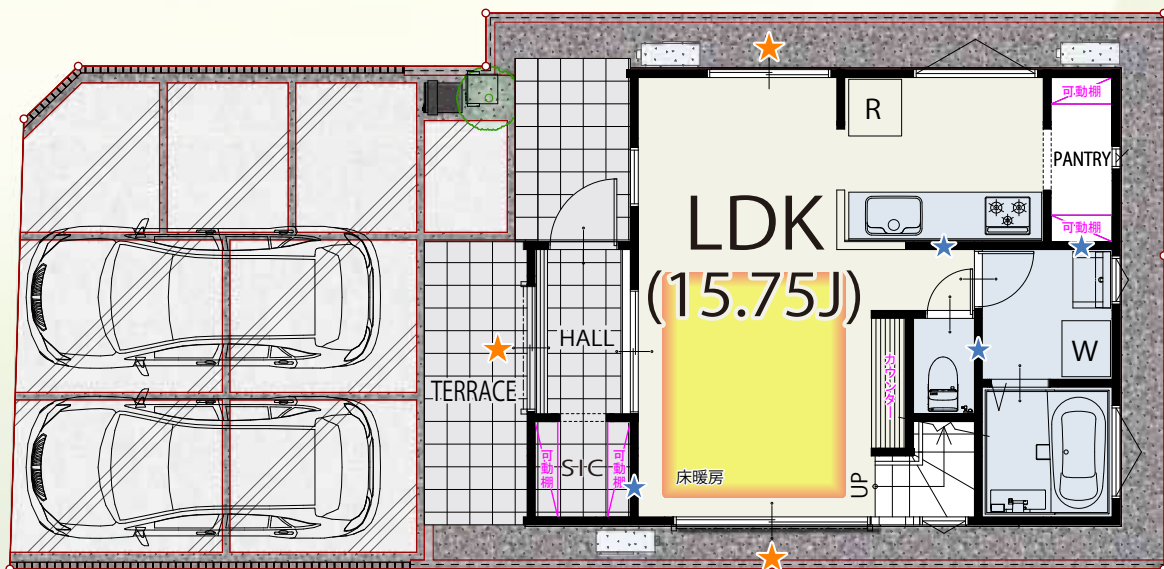
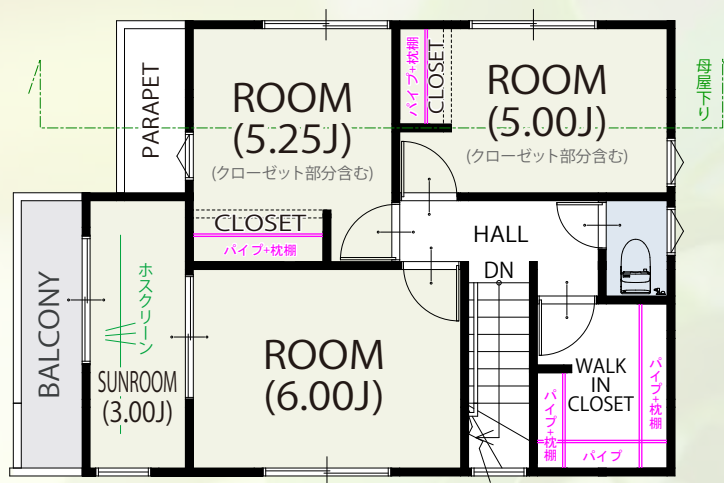
建築確認番号：第25UDI1T建04747号

★ **MIR[△]IEΣ**
★の箇所に住宅用制震ユニット
ミライエΣを設置しています。

★ 毎日の開け閉めラクラク
電動シャッター付き♪



2 FLOOR / 42.64㎡



1 FLOOR / 42.64㎡

面積表	
敷地面積	107.00㎡
建築面積	42.64㎡
1階床面積	42.64㎡
2階床面積	42.64㎡
延床面積	85.28㎡

住宅(住戸) 再エネ設備なし

建築物エネルギー消費性能に基づく
省エネルギー性能ラベル

エネルギー消費性能 **☆☆☆☆**

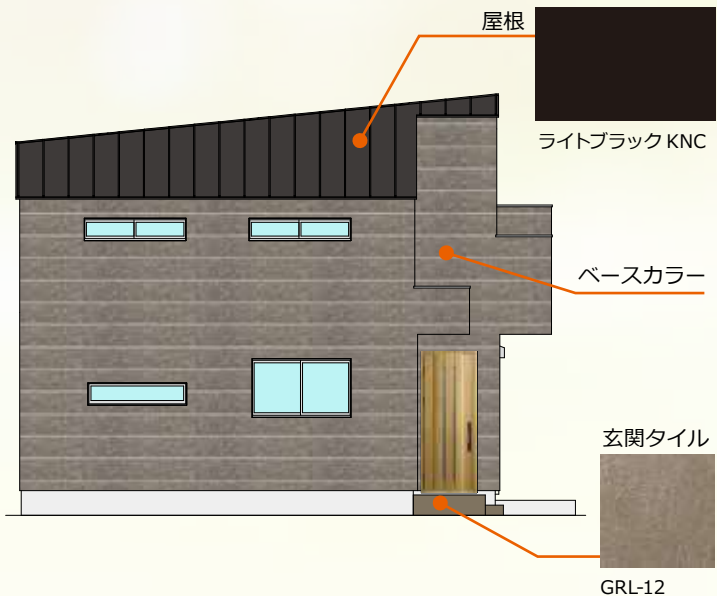
断熱性能 **1 2 3 4 5**

目安光熱費 **なし**

自己評価 小平市小川東町Ⅲ期 4号棟 評価日: 2025年5月13日

住宅設備のCG合成カラーイメージです。実際の間取り・壁色とは異なります。

立体イメージ



キッチンイメージ



浴室イメージ



玄関ドア



型番：C05N
カラー：ナチュラルオーク

外壁



フィエルテ QF フィエルテ チタン マーブル

フローリング・建具イメージⅠ



フローリング・建具イメージⅡ



住宅設備のCG合成カラーイメージです。写真インテリアは実際の間取りとは異なります。住宅設備詳細は別ページを参照してください。

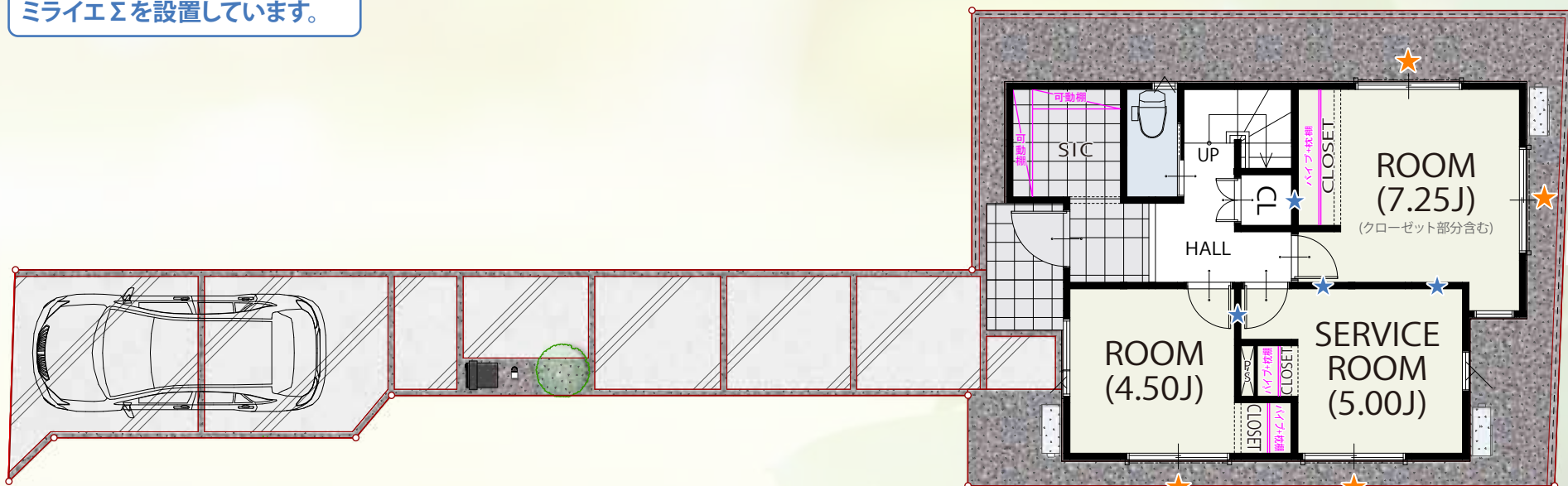
Floor Plan

5号棟

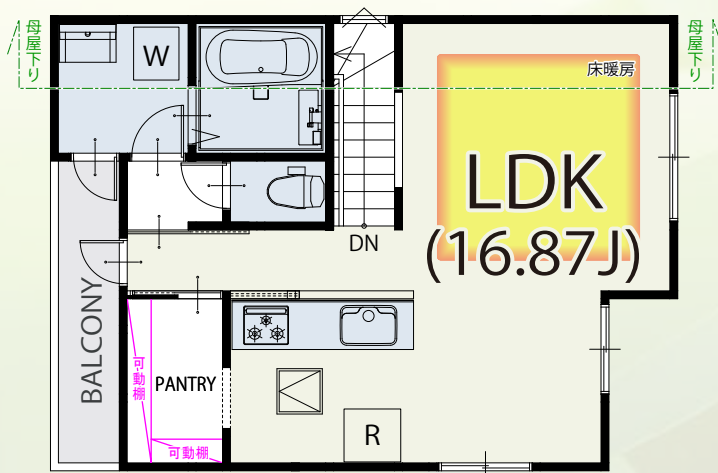
建築確認番号：第25UDI1T建04045号

★ **MIR[△]IEΣ**
★の箇所に住宅用制震ユニット
ミライエΣを設置しています。

★ 毎日の開け閉めラクラク
電動シャッター付き♪



1 FLOOR / 42.64m²



2 FLOOR / 42.64m²

面積表	
敷地面積	106.77m ²
建築面積	42.64m ²
1階床面積	42.64m ²
2階床面積	42.64m ²
延床面積	85.28m ²

住宅(住戸) 省エネ設備なし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 **★★★☆☆**

断熱性能 **1 2 3 4 5**

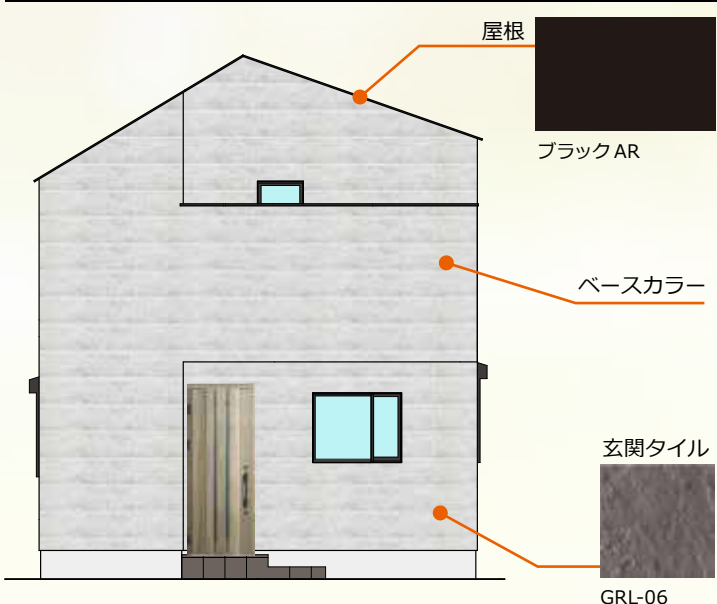
目安光熱費 **なし**

自己評価 小平市小川東町Ⅲ期 5号棟

評価日: 2025年1月28日

住宅設備のCG合成カラーイメージです。実際の間取り・壁色とは異なります。

立体イメージ



キッチンイメージ



浴室イメージ



玄関ドア



型番：C05N
カラー：ココナツチェリー

外壁



フィエルテ QF フィエルテ チタン コンクリート

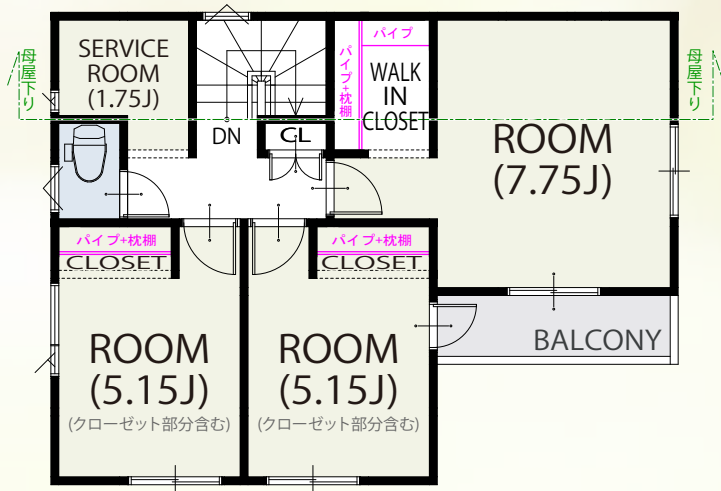
フローリング・建具イメージⅠ



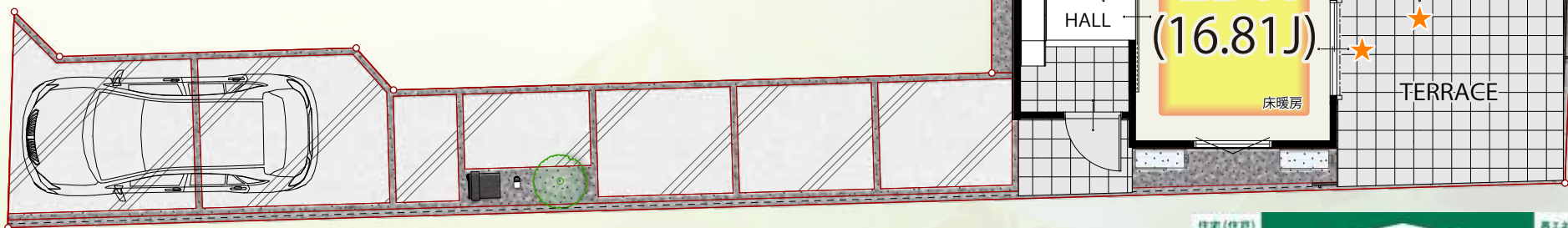
フローリング・建具イメージⅡ



住宅設備のCG合成カラーイメージです。写真インテリアは実際の間取りとは異なります。住宅設備詳細は別ページを参照してください。



2 FLOOR / 42.33㎡



1 FLOOR / 41.50㎡

★ **MIRTMAIEΣ**
★の箇所に住宅用制震ユニット
ミライエΣを設置しています。

★ 毎日の開け閉めラクラク
電動シャッター付き♪

面積表	
敷地面積	106.78㎡
建築面積	42.33㎡
1階床面積	41.50㎡
2階床面積	42.33㎡
延床面積	83.83㎡

住宅(住戸) 再エネ設備なし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 **★★★☆☆**

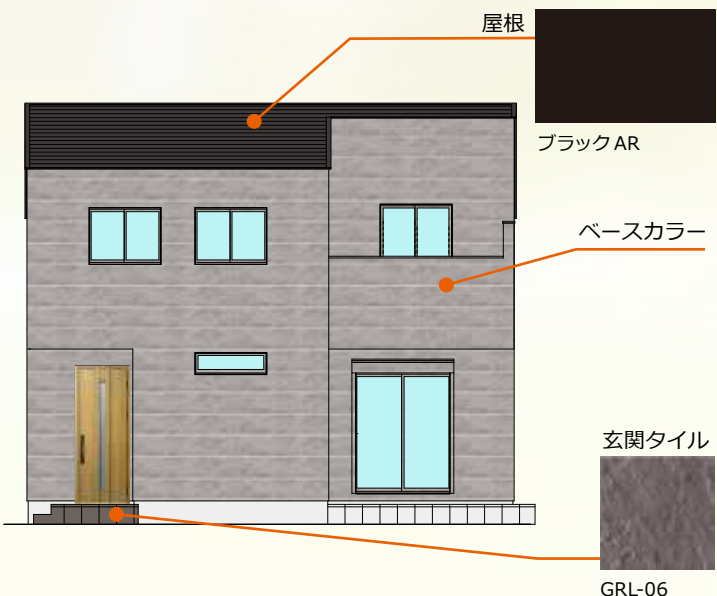
断熱性能 **1 2 3 4 5**

目安光熱費 **なし**

自己評価 小平市小川東町Ⅲ期 7号棟 評価日 2025年3月14日

住宅設備のCG合成カラーイメージです。実際の間取り・壁色とは異なります。

立体イメージ



キッチンイメージ



浴室イメージ



玄関ドア



型番：C07N
カラー：ナチュラルオーク

外壁



フィエルテ QF フィエルテ チタン ダークコンクリート

フローリング・建具イメージⅠ



フローリング・建具イメージⅡ



住宅設備のCG合成カラーイメージです。写真インテリアは実際の間取りとは異なります。住宅設備詳細は別ページを参照してください。



Cabinet

巾木収納付オールスライドキャビネット

巾木スライド収納を装備したオールスライドキャビネット。缶詰めや季節物など普段使わないものは、巾木部へ。また大きな鍋も収納できる上部のスライド収納、小物類を整理できる3段スライドキャビネットと合わせて大容量の収納スペースを確保しています。



ソフトクロージングL



引き出しにかかる力を自動調節して静かに閉まるので、中の収納物も安心です。

Kitchen panel

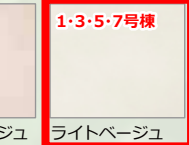
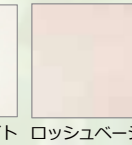
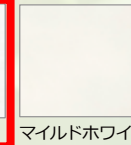
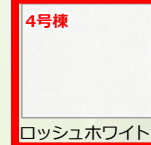
ホーロークリーンキッチンパネル



水にも傷にも、熱や衝撃にも強く、いつまでも美しいまま。そんな素材が、この高品位ホーローです。シックハウス症候群の原因となるホルムアルデヒドなどの有害物質を含まないので、家族の健康や環境にも優しく、長く安心してお使いいただけます。

シックハウスの原因となるホルムアルデヒド 発散ゼロ

Hタイプ



Worktop& Sink

人造大理石ワークトップ/アクシーマ



ソリッドホワイト



ソリッドベージュ
3号棟



ソリッドライトグレー
1・4・5・7号棟

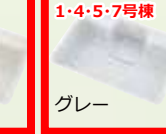
人造大理石シンク / アクシーマ

ワークトップと段差や隙間がない為、お手入れがしやすく、見た目もスッキリ。耐熱性に優れ、変色もしにくい素材です。



3号棟

ベージュ



1・4・5・7号棟

グレー



キズや衝撃にも強く、美しさが長持ちします。

ホワイト

Range hood

レンジフード / VRAM

カラー：シルバー/ブラック

ホーローを使った「シャットアウトパネル」・「整流版」とグリスフィルターで油煙汚れをシャットアウト。お掃除の手間を減らすトリプルガードです。



シルバー 3号棟



ブラック 1・4・5・7号棟



ホーロー整流版



ホーローシャットアウトパネル



トリプルガード

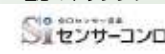
Gas range

ハイパーガラスコートトッププレート



クリアパールホワイト

トッププレートはガラス質でコーティング。衝撃やキズへの強さはもちろん、ガラスストップならではの美しさを併せ持つ理想のトッププレートです。



クリアパールブラック
4・7号棟



クリアパール
ライトベージュ



クリアパール
グレー
3号棟



クリアパール
ダークグレー
1・5号棟

Tap & Dish washer

浄水器一体型タッチレス エコタイプハンドシャワー水栓 LC122MN



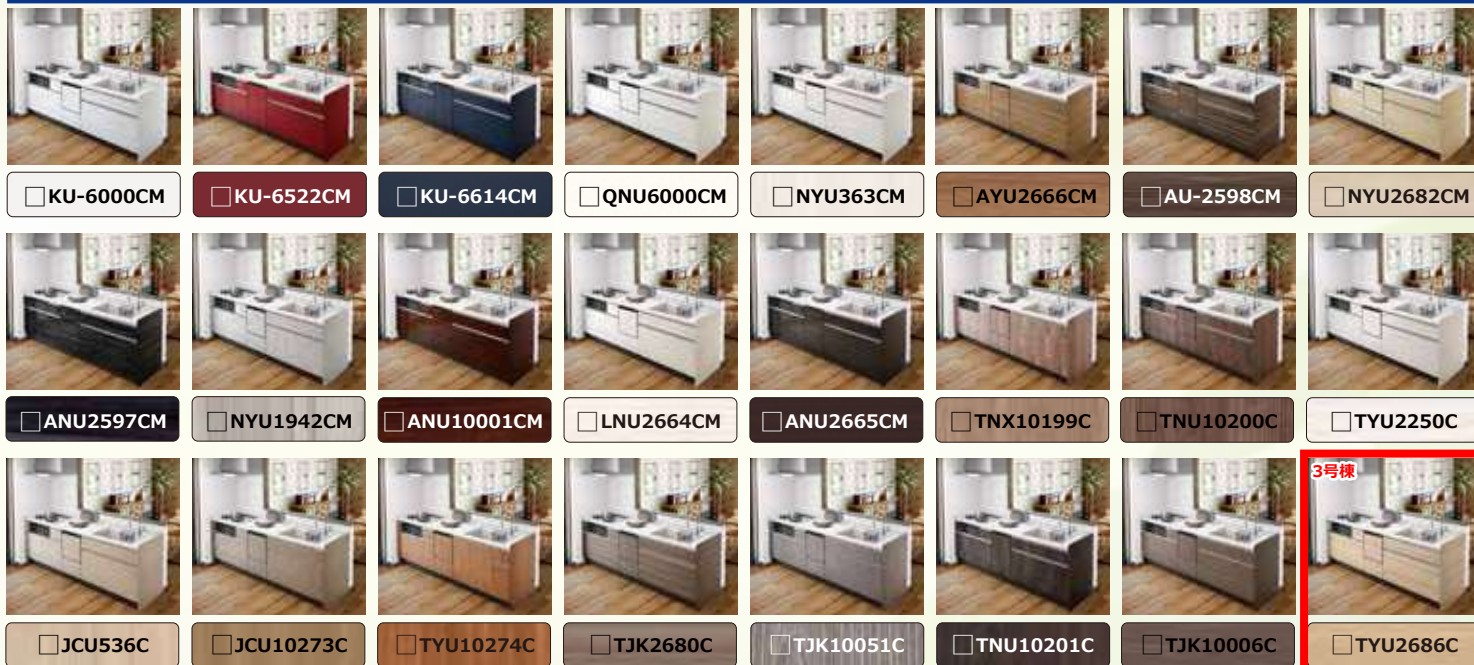
深型 食器洗い乾燥機/EW-45RD1S



- ・軽い力でラクに引き出せる「取っ手もラクドア」
- ・分割フラップかご
- ・1時間で洗浄できる「調理器具コース」
- ・すみずみまで水流が届く「ターボ噴射」
- ・除菌洗浄・乾燥
- ・ソフト排気

DoorColor

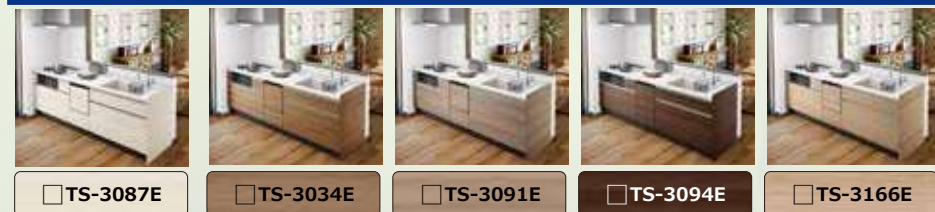
メラミン化粧板



抽象柄



オレフィンシート



Takara standard

DAPコート



取手



台輪



パナソニックバスルーム

オフローラ 1616AR

Panasonic



フラット天井

洗い場側水栓

- ・ライン水栓 (メタル・吐水パイプなし)
- ・W流水シャワー (メタルワンタッチ)
- ・シャワースライドバーHタイプ (メタル)

ドア

換気口をドアの上に移動。
ドア面材まわりのパッキングがなく、カビが生えにくくおそうじラクラク。
低段差 (5mm) でまたぎやすい。

入った空気がドアに沿うように下に流れて、浴室全体を換気します。

おそうじラクラク

照明

ダウンライト照明 (LED・電球色) 3灯

換気設備

オートルーバー暖房換気乾燥機100V 物干しバー1本付き

ワイヤレスリモコン付

風呂フタ

断熱組みフタ

タオル掛け

タオル掛け (ホワイト)

窓枠

フリーサイズ窓枠 ホワイト

保温浴槽Ⅱ

遅く帰ってきても、温かいお風呂がお出迎え。
5時間経っても**2.5℃以内の湯温低下。**

風呂フタ断熱材
厚み:20mm

浴槽
発泡ポリスチレン断熱材で浴槽を包み、高い保温効果を発揮しています。

断熱材
厚み:20~40mm

浴槽内の滑り止め

浴槽内の床の滑り止めで **安心・安全**

排水口

ポップアップ水栓

スミピカフロア

床のスミに目地がないので、汚れが落としやすい。

床立ち上げ式 (スミピカフロア)
床が立ち上がってシーリング材が上にあるので水が残りにくくカビが生えにくい。コーナー部にシーリング材がないので簡単に拭くことができます。

おそうじラクラク

ささっとキレイ排水口

おそうじラクラク



髪の毛が集まりやすく、捨てやすい形状のヘアキャッチャー

Panasonic

Oflora 壁柄

アクセントパネル (AC) Bグレード										周囲パネル Dグレード		アクセントパネル (AC) Dグレード	周囲パネル Dグレード	全面同柄パネル	
正面アクセントパネル アクセントパネル(AC)	<input type="checkbox"/> ターナー ホワイト柄	<input type="checkbox"/> フラゴナル ブラウン柄	<input type="checkbox"/> レンブラント グレー柄	<input type="checkbox"/> チェスナット グレージュ柄	<input checked="" type="checkbox"/> 4号棟 モルタルトープ グレー柄	<input type="checkbox"/> モルタルモーブ ピンク柄	<input type="checkbox"/> グレイッシュ グリーン柄	<input type="checkbox"/> エクリュ ベージュ柄	1~4号棟		正面アクセントパネル アクセントパネル(AC)	アクセントパネル(AC) Dグレード	周囲パネル Dグレード	4面すべてを 同一柄で 統一。	
	<input type="checkbox"/> サンド グレー柄	<input type="checkbox"/> アイスラック グレー柄	<input type="checkbox"/> アイスラック ブラウン柄	<input type="checkbox"/> サニー ベージュ柄	<input type="checkbox"/> ガラスタイル クリア柄	<input type="checkbox"/> ガラスタイル ピンク柄	<input type="checkbox"/> ガラスタイル ホワイト柄	<input checked="" type="checkbox"/> 5・7号棟 ガラスタイル ブラック柄							
側面アクセント パネル アクセント パネル(AC)	<input type="checkbox"/> アンティーク ブラック柄	<input type="checkbox"/> アンティーク ブラウン柄	<input checked="" type="checkbox"/> 3号棟 クレマ ストーン柄	<input type="checkbox"/> ドラマ ホワイト柄	<input type="checkbox"/> ウォール ナット柄	<input checked="" type="checkbox"/> 2号棟 チェリー柄	<input type="checkbox"/> メープル柄	<input type="checkbox"/> シャンパン柄	1号棟	ツイル ボルドー柄	Dグレード				
													ツイル ボルドー柄	ツイル ボルドー柄	

浴槽の形状&カラー・エプロン/床/カウンター/収納棚のカラーを下記よりお選びください。

浴槽	エプロン	床	カウンター	ミラー・収納棚
<input checked="" type="checkbox"/> エスライン浴槽 3・4・7号棟 足もと側のベンチで、半身浴や親子での入浴も楽しめます。 	<input checked="" type="checkbox"/> ピュアホワイト <input type="checkbox"/> ミディアムベージュ <input type="checkbox"/> ミディアムグレー	<input checked="" type="checkbox"/> 3・5号棟 <input type="checkbox"/> ミディアムベージュ <input checked="" type="checkbox"/> 1・2・4・7号棟 <input type="checkbox"/> ミディアムグレー	<input checked="" type="checkbox"/> 2・3・4・5号棟 <input checked="" type="checkbox"/> 1・7号棟	※収納の色は カウンターと 同一色です。 シンプルミラー
<input type="checkbox"/> アーチ浴槽 1・2・5号棟 肩までしっかりお湯につかって、足を伸ばしやすい浴槽です。 	<input type="checkbox"/> ピュアホワイト <input type="checkbox"/> ナチュラル			

EV 洗面化粧台 EV
間口750mm EBH-755SY/MEB-753TXJU

F★★★★



CG合成によるイメージ画像です。

扉カラー | スタンダード



VP1
柄付

カウンターカラー |



H
プレーンホワイト

キレイアップカウンター

キレイアップカウンター



バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。



バックガードまでの一体成形でお手入れ簡単。



奥行500mmとコンパクトなので動作スペースが広がります。

キレイアップカウンター

上から水が出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないのでお掃除簡単です。

キレイアップ水栓



吐水切替



シャワー吐水

ホース収納式



ホースを引き出して、ポウル手前に水を流すこともできます。

化粧台本体



引出タイプ
EBH-755SY/VM2HC

間口750mm

取り出したものが簡単に見つけられる引出収納がついたキャビネットです。



※写真は間口900mmです。

ミラーキャビネット



スリムLED照明・3面鏡・全収納

間口750mm | コンセント3個

家族の小物の整理に便利なミラーキャビネット



くまなく掃除

※写真は間口900mmです。

新てまなし排水口・マルチボトルトラップ

新てまなし排水口



排水口の中までスポンジでサッとお掃除出来ます。トラップのお掃除まで簡単水を通しやすい大口径φ55の排水口です。

マルチボトルトラップ



カウンター高さ





TOTO

汚れがcaくれる場所がない

進化したフチ形状「スゴフチ」は、汚れてもサッとひとふきでお手入れカンタン。



超節水で水道料金もオトク

環境にやさしく、しかも経済的。従来品に比べ約70%の超節水が可能に。



しっかり洗浄 & 静かな清浄音

トルネード洗浄で少ない水でもしっかり洗浄。さらに静かな洗浄音も実現。



従来品(サイホン便器)は、約71db(A)*=「谷川の急流の音」程度。※当社基準に基づき、水圧0.2mpa(流動時)、便座・便ふたを全開した状態で便器本体より情報1Mかつ前方0.5mの位置で排水から給水まで1サイクルのピーク音を測定。大曲エッジ、通気など洗浄音に影響を与えないよう配慮した排水管を接続しています。

写真はイメージです



写真はイメージです

クリーン便座/クリーンノズル

便座とノズルに防汚効果の高い樹脂を採用。汚れをはじからひとふきでお手入れ完了!



たっぷりリッチ洗浄

一定の間隔で水に空気を混ぜることで、たっぷりとした洗い心地を実現しました。



機能一覧

セルフクリーニング	クリーン便座/クリーンノズル	抗菌	便ふた着脱	本体ワンタッチ着脱
ノズルそうじ	おしり洗浄	ビデ洗浄	ムーブ洗浄	水勢調節
タイマー節電	おまかせ節電	便座・便ふたでふと閉止	暖房便座	着座センサー

*ウォシュレットはTOTOの登録商標です

節電機能

「タイマー節電」と「おまかせ節電」。2つの節電モードで電気代も安心。



組み合わせ便器 CS340
「フチ」がないからお手入れ簡単。超節水でしっかり洗浄。そのうえ静か。

便器 CA340B#NW1
タンク SH341BA#NW1

便座 ウォシュレットJ1
クリーン樹脂搭載で清潔ウォシュレット

TCF2211#NW

Color Variation ※は、お見積カラーです。カラーによって価格・納期が異なる場合がありますのでカタログにてご確認ください。掲載のカラーは、お見積の便器と便座セットでの品揃えとなります。

ホワイト

埋込収納棚(紙巻器付)
埋込式だから、小物などをたっぷり収納してもトイレ空間は広々。

埋込収納棚(紙巻器付)
寸法:334×189(幅込扉70)×727
カラー:(本体・扉の裏面・紙巻器)WA(白)・標準色(WA・LP・LD)

材質:(本体)外側(外扉)/木質材料(ウレタン化粧板)内側(収納部)/PDS樹脂
(扉)木質材料(ウレタン化粧板)(化粧部)木質材料(ウレタン化粧板)(紙巻器)ABS樹脂
■フッソコート機能
■芯無対応
(別売の空連用芯無しペーパー用芯筒が必要です)

カラー WA (ホワイト)

TSF-2111/U

タオルリング
タオルリング YT410

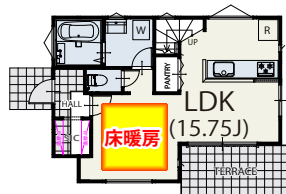


リビングに東京ガスの床暖房 NOOK を採用しています

1号棟 LDK18.75J



3号棟 LD15.75J



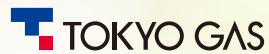
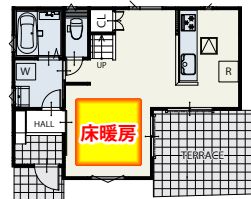
4号棟 LDK15.75J



5号棟 LD16.87J



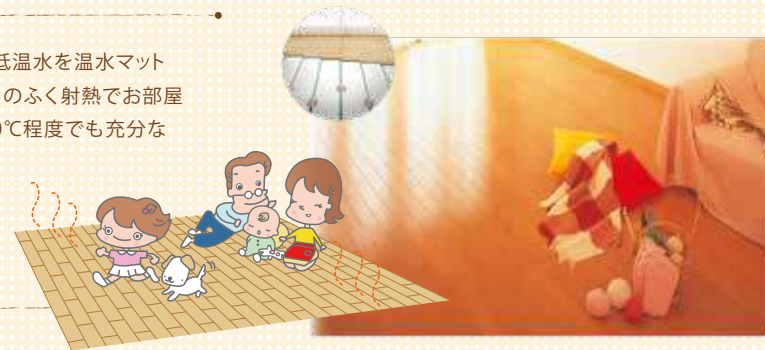
7号棟 LD16.81J



ガスが創るエコで快適な暮らし

— ガス温水床暖房 NOOK

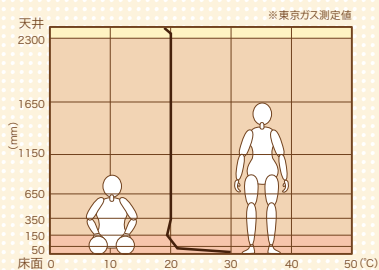
NOOKは、熱源機でつくった約60℃の低温水を温水マットに循環させる、温水式の床暖房。床からのふく射熱でお部屋全体が快適になるので、室温が18~20℃程度でも充分な暖かさを感じます。また、床の表面温度は体温よりも低い25~30℃程度なので、体にやさしく、快適な暖房です。



理想的な暖房

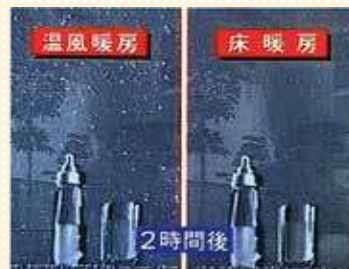
床暖房は床面から暖めるので、足元の温度が一番高くなります。足元からポカポカ暖まるので、ゾクゾクするような床からの冷たさがありません。

床暖房の垂直温度分布



クリーンな暖房

床暖房は風がないので、ほこりを舞い上げることがありません。小さなお子さんのいるお宅などには、ほこりを舞い上げずハウスダストの少ない床暖房がおすすめです。



室内に舞うほこりを比較

室内の空気をかきまわし、スーパーアイ映像で時間経過を観察。2時間後、温風暖房は空気中にほこりが舞っているが、床暖房はおさまっている。

ランニングコスト

ガス温水床暖房	8畳1室
1日8時間運転で	約122円 ^{※1}
1ヶ月あたり	約3,700円 ^{※1} (約4,500円 ^{※2})

※使用状況によりランニングコストは異なります。(試算条件参照)



冬のガス代が高くなるのはなぜ？



缶ジュース1本分とほぼ同じ

冬の水温は夏と比べ、20℃余り低いため、同じ温度のお湯を沸かすのに2倍以上のエネルギーが必要。またお湯を使用するケースも増えるのが原因！床暖房を使わなくても夏よりガス代は高くなります。

知っておく!

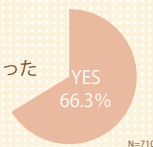
- 床暖房は、暖め過ぎを防ぐサーモ機能付き。自動的に温度を調節し、快適な室温が保たれ、そのうえ経済的です。
- 部屋が暖まった後は、床暖房のスイッチが「入」のままでも、自動で省エネ運転されるので、運転スイッチの入/切を繰り返すと、かえって無駄になることがあります。



ユーザーからの評価

床暖房の部屋に家族が集まるようになった

※東京ガス都市生活研究所調べ



※1 試算条件 ●エコジョーズ使用木造8畳1室温水マット敷設率74%外気温5℃フローリング仕上げ上り+8時間運転した場合の当社試算例 ●ガス料金は家庭用ガス温水床暖房契約エコ割(東京都等※2 従来TES:家庭用ガス温水床暖房契約東京都等電気料金は東京電力の従量電灯B契約の平成25年1月時点の平均原料燃料価格に基づく基本料金含まず但し使用状況によりランニングコストは異なります。

EIDA Skism Sシリーズ

飾り気のないシンプルさが、様々な空間に調和するフラットデザイン。

* ドア

■ リビング



扉: ショコラブラウン(CB)縦木目
ハンドル: シルバー



扉: ネイキッドライト(LN)縦木目
ハンドル: ブラック



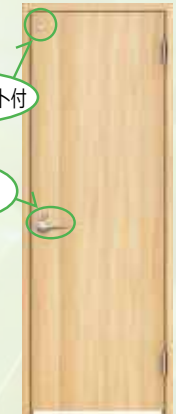
扉: ショコラブラウン(CB)縦木目
ハンドル: シルバー



扉: ネイキッドライト(LN)縦木目
ハンドル: ブラック



扉: ショコラブラウン(CB)縦木目
ハンドル: シルバー



扉: ネイキッドライト(LN)縦木目
ハンドル: ブラック

■ 洋室

■ トイレ

スモールライト付

表示錠

レバーハンドル



TDB-CK11SM1 TDB-CK11BM1

TDB-CH11SM1 TDB-CH11BM1

※トイレドアは、表示錠付きになります。

シルバー ブラック



TDB-STB20S TDB-STB20B

シルバー ブラック

※いずれか1色をお選びいただけます。部屋ごとに別色は選べません。



写真はイメージです。

洗練された扉のフォルムが上質感を漂わせます。

1・7号棟: ショコラブラウン(CB) 縦木目 ハンドル: ブラック 3号棟: 単色ホワイト(PH) ハンドル: ブラック
4・5号棟: ネイキッドライト(LN) ハンドル: ブラック

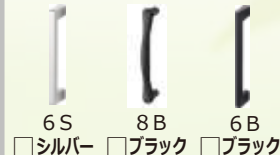
* クローク収納 開き戸ユニット



扉: ネイキッドライト(LN)縦木目
ハンドル: シルバー(6S)

1・7号棟: ショコラブラウン(CB) 縦木目 ハンドル: ブラック
3号棟: 単色ホワイト(PH) ハンドル: ブラック
4・5号棟: ネイキッドライト(LN) ハンドル: ブラック

ハンドル



6S 8B 6B
 シルバー ブラック ブラック

※いずれか1色をお選びいただけます。部屋ごとに別色は選べません。

■ 三方枠(下レールレス)

段差がないので掃除がしやすく、キャスター付収納の出し入れも簡単
※設置状況により一部四方枠(下レール有)

* 玄関収納

H2350タイプ
約52足収納



扉: ショコラブラウン(CB)縦木目

H2200タイプ
約62足収納



扉: ネイキッドライト(LN)縦木目

※建物天井高により2種類のいずれか設置になります。

7号棟: ショコラブラウン(CB) 縦木目 レスフラット

レスフラット扉を標準採用



手掛かり部JタイプとUタイプの扉を組み合わせる事で扉の隙間を目立ちにくい仕上がりになりました。扉の上から下まで手掛かり部(Jタイプ、Uタイプ)がありますので、子どもから大人までご使用いただけます。取っ手を取り付けないことで、特に出っ張りの気になる動線上の収納扉に最適です。



視認性を高めています



樹脂製棚板は洗えます

カラーバリエーション

(ドア・クローク収納 折戸・開き戸ユニット・玄関収納でカラーセレクト可)

<input type="checkbox"/> PH 単色ホワイト	<input type="checkbox"/> WH ハーモニック ホワイト柄	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> GU ライト グレージュ柄	<input type="checkbox"/> PP パール パール柄	<input type="checkbox"/> LN ネイキッド ライト柄
<input type="checkbox"/> GM グレース ミディアム柄	<input type="checkbox"/> CB ショコラ ブラウン柄	<input type="checkbox"/> DB ディープ ブラック柄



コストパフォーマンスに優れた、耐傷性フローリング。

* 床材(タフトップA)



〈施工例〉ホワイトアッシュ柄



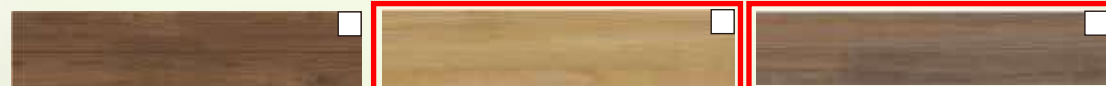
〈施工例〉スモークナット柄



ホワイトアッシュ
〈TPAD-WAS/XF〉

ハードメイプル
〈TPAD-HMP/XF〉

ブラックチェリー
〈TPAD-BCH/XF〉



スモークナット
〈TPAD-SNT/XF〉

ナチュラルオーク
〈TPAD-NOKT/XF〉
3・4・5号棟

ブラウンチェスナット
〈TPAD-BCST/XF〉
1・7号棟

へこみキズに強い

摩耗に強い

床暖房仕上材

キャスター/車イスOK

ひび割れに強い

ホットカーペットOK

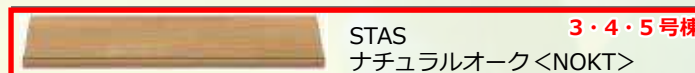
擦り傷に強い

ワックスフリー

抗菌加工

床材に合わせてお選びいただけるシート化粧階段です。

* 階段 STAS階段(シート)・STL階段(突板)



STAS
ナチュラルオーク〈NOKT〉
3・4・5号棟



STAS
ブラウンチェスナット〈BCST〉
1・7号棟

- 1号棟(鉄骨階段) 踏み板: ブラウンチェスナット〈BCST〉近似色
蹴込み・側板: マットブラック〈MB〉近似色
- 3号棟 踏み板: ナチュラルオーク〈NOKT〉
蹴込み: ナチュラルオーク〈NOKT〉
側板: 単色ホワイト〈PH〉
- 4号棟 踏み板: ナチュラルオーク〈NOKT〉
蹴込み・側板: マットブラック〈MB〉
- 5号棟 踏み板: ナチュラルオーク〈NOKT〉
蹴込み: ナチュラルオーク〈NOKT〉
側板: マットブラック〈MB〉
- 7号棟 踏み板: ブラウンチェスナット〈BCST〉
蹴込み: ブラウンチェスナット〈BCST〉
側板: マットブラック〈MB〉

F★★★★

4 VOC



高齢者配慮

基準適合
(木質建材)

STAS(シート)
階段鼻先



単色ホワイト〈PH〉

マットブラック〈MB〉

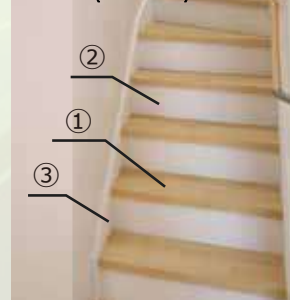
※側板・蹴込・巾木にのみ対応柄です。

イメージ写真

①踏み板: PP(パールパール)

②蹴込: PH(単色ホワイト)

③側板: PH(単色ホワイト)



* 手摺(マルボ21)



丸棒手摺



単色ホワイト〈PH〉

無塗装〈50〉

ライトグレージュ〈GU〉

1号棟 手摺: ブラック(鉄骨階段)

3・4号棟 手摺: ネイキッドライト〈LN〉

5・7号棟 手摺: マットブラック〈MB〉

EIDA タフトップ A の特徴

上質な天然木の
素材感を表現。
高耐久でコスト
パフォーマンスに
優れたフローリング。



へこみ傷に強い

一般フローリングに比較し、食器や調理器具など小物を落とした時や、家具等を置いたリイスに座ったりした時の荷重により生じるへこみ傷がつきにくい製品です。(日本複合・防音床材工業会指針)



キャスター OK

一般フローリングに比較し、キャスター付きのイスを使用してもへこみ傷がつきにくくなっています。(日本複合・防音床材工業会指針)



車イス OK

一般フローリングに比較し、車イスを使用してもへこみ傷がつきにくくなっています。(日本複合・防音床材工業会指針)



すり傷に強い

一般フローリングに比較し、掃除機やスリッパ歩行時のすり傷がつきにくい製品です。(日本複合・防音床材工業会指針)

※傷がまったくつかないというわけではありません。樹種・大産業一般フローリングと比較して傷がつきにくい製品です。
※キャスターの種類や荷重、使用状況により異なります。金属製や球状のキャスターは使用しないでください。



ワックスフリーでお手入れ簡単

ワックスフリー製品は、平滑で傷がつきにくいので、ワックスがけは必要ありません。油污れに強く、日頃のお手入れは拭くだけで簡単にきれいになります。

※お客様の都合によりワックスがけされる場合「ユカメイク」もしくは(株)リンレイ製「ハイテックフローリングコート」に限ります。表面が平滑なので塗りムラにご注意ください。他のワックスはトラブル(はじき、はがれ等)の原因になります。