

デライトフルステージ
DELIGHTFULSTAGE

小平市小川東町Ⅲ期

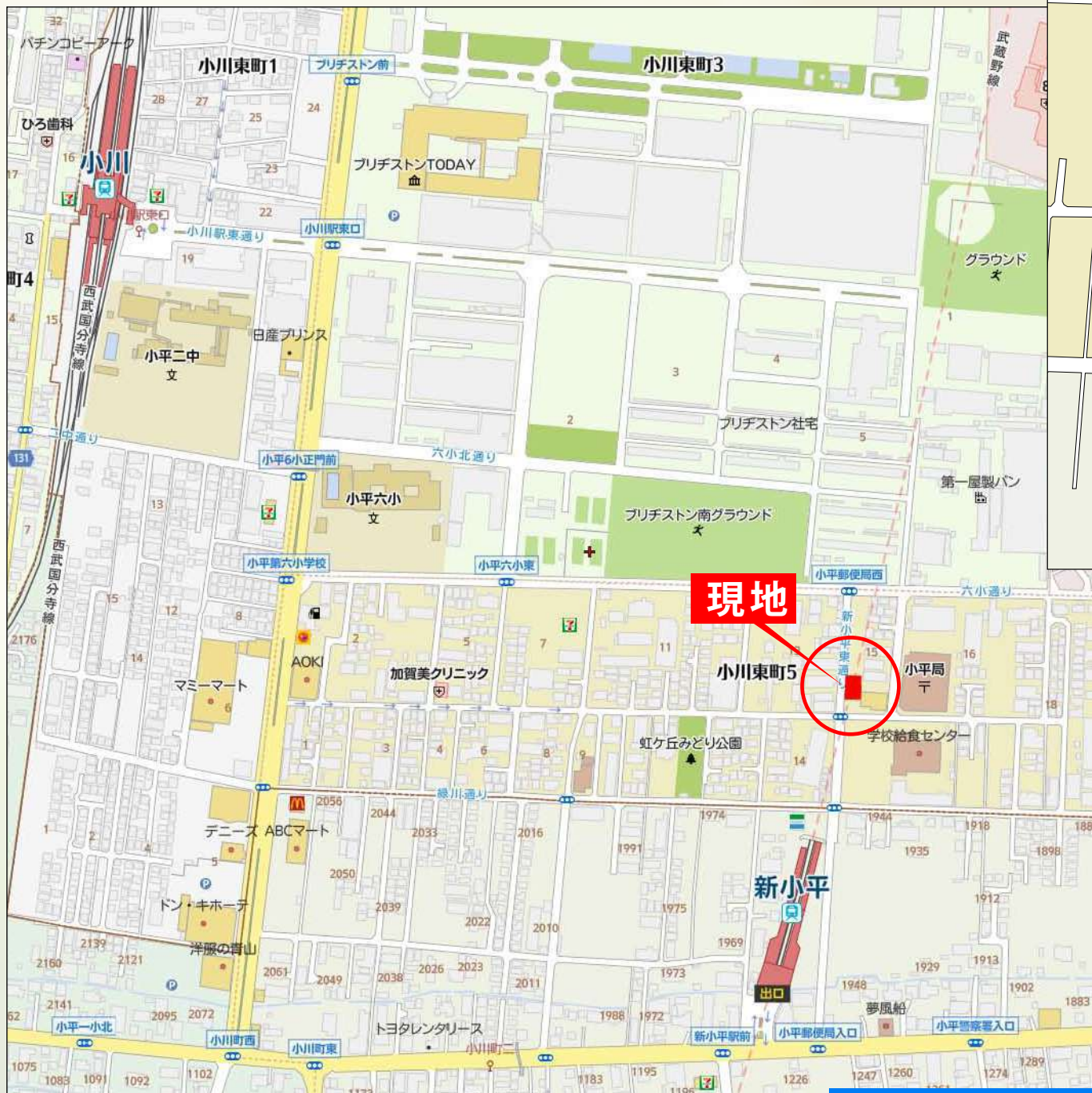


新築一戸建【3棟】

JR武蔵野線「新小平」駅徒歩3分

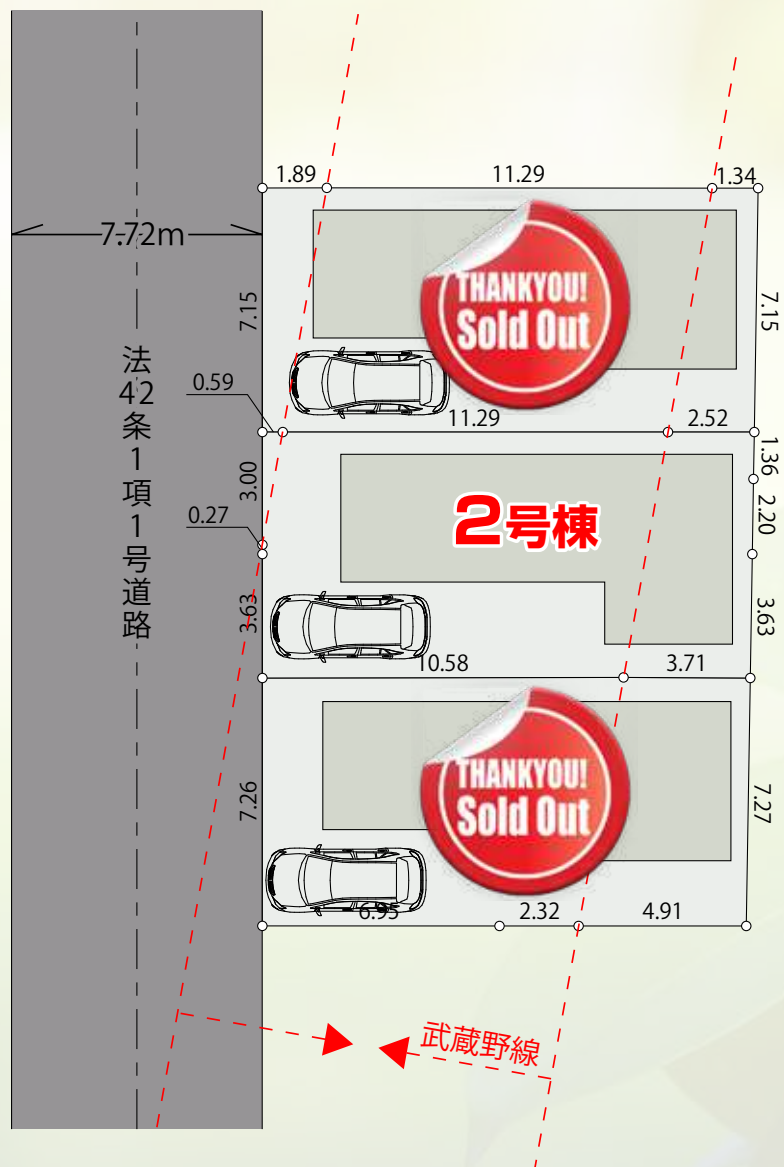
新小平駅から主要駅への所要時間 ※時間帯により異なる場合がございます。





周辺施設 Life Information

- 新小平さくら保育園 200m(約 3分)
- 丸山幼稚園 1,220m(約 16分)
- 市立小平第六小学校 460m(約 6分)
- 市立小平第二中学校 780m(約 10分)
- ファミリーマート 小平小川店 540m(約 7分)
- ファミリーマート 小平小川二丁目店 40m(約 1分)
- 小平郵便局 60m(約 1分)
- 虹ヶ丘みどり公園 140m(約 2分)
- 小川東第二地域センター 250m(約 4分)
- ウェルシア小平小川東町店 540m(約 7分)



--- =地下武蔵野線

物件概要 Property Description

- 所在地 東京都小平市小川東町5丁目1943-4(地番)
東京都小平市小川東町5丁目15番先未定(住居表示)
- 交通 JR武蔵野線『新小平』駅徒歩3分
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 用途地域 準工業地域
- 建物構造 木造在来工法1・2階建
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 敷地面積 103.54㎡(31.32坪)~103.55㎡(31.32坪)
- 延床面積 98.12㎡(29.68坪)~101.02㎡(30.55坪)
- 接道状況 西側 7.72m公道(法42条1項1号)
南側 6.46m公道(法42条1項1号)
- 総棟数 新築一戸建3棟
- 今回販売 新築一戸建3棟
- 完成予定 2022年4月下旬
- 引渡予定 相談
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 備考

※施工上の都合により設計・設備及び仕様等、やむをえず一部変更することがございます。

※敷地内及び前面道路上に、新たに電柱・支柱・支線が設置される場合がございます。

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

※フラット35S(金利プランB)対応です。適合証明取得は110,000円(税込)掛かります。

※全棟高圧線下になります。地役権設定あり。

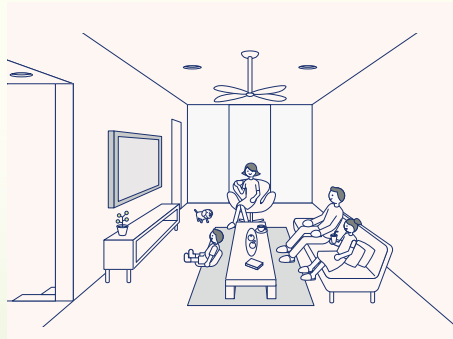
※1~3号棟の地下にJR武蔵野線が通っております。

※ゴミは戸別収集です。

アクアフォームの特徴

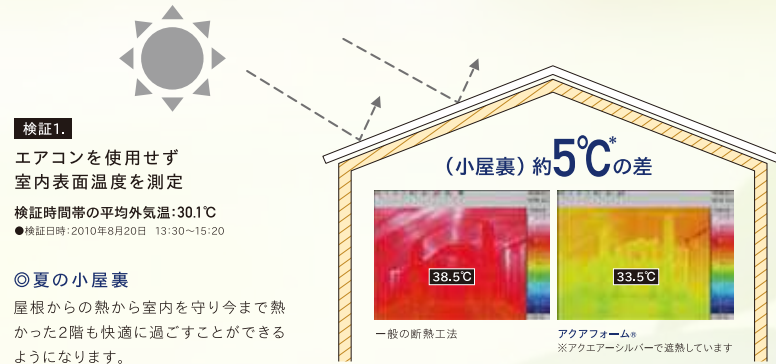


アクアフォーム®は、
これからの時代にマッチした、
健康・快適な住宅環境をつくれます

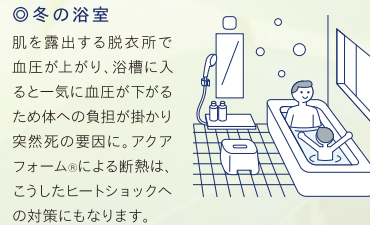


吹付け施工だから、隙間なく高断熱。
効果はデータで実証されています

高い断熱性能をサーモグラフィーで検証

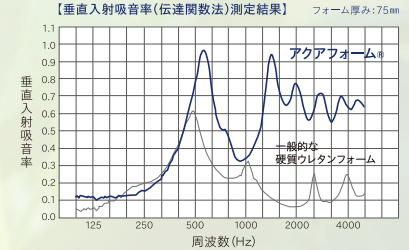


検証2.
エアコン25℃設定で15時間作動させ停止後の表面温度を測定(暖房停止後約30分)
検証時間帯の平均外気温:2.8℃ ●検証日時:2011年1月21日 16:30~19:30



優れた吸音性能を数値が実証

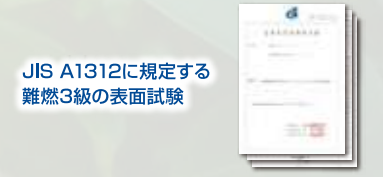
アクアフォーム®の細かな連続気泡構造は、吸音性にも優れています。高い気密性により外部の騒音や内側からの生活音の漏れを軽減するとともに、アクアフォーム®の細かな気泡構造が音をスポンジ状のフォーム内に吸収します。



アクアフォーム®の6つの特長

アクアフォーム®の現場発泡吹付け施工は、特殊な発泡機械を用いて、原液をスプレーガンに対象物にスプレーします。スプレーすると同時に対象面へ強力に接着、瞬時に発泡硬化します。厚みは、重ねてスプレーすることで調整も自在です。このように、アクアフォーム®の施工には、他の断熱工法を超える、いくつかの優れた特長があります。

- 優れた断熱性能**
ウレタン樹脂で形成された気泡構造により、優れた断熱性能を示します。ノンフロントタイプは気泡内が空気ですので、断熱性能の経年変化はほとんどありません。
- 目地のない断熱層を実現**
従来の断熱工法では避けられなかった目地は、熱や水蒸気の侵入を招き、結露、熱損失の大きな原因となっていました。現場発泡なら、目地のない断熱層が得られます。
- 自己接着性に優れている**
下地の材質を問わず、様々な対象物にも接着剤なしで、強力に接着し、硬化します。(ただしポリエチレン、ポリプロピレン等には接着しません)
- 作業の省力化・工期短縮が可能に**
現場で吹付ける為、工期の短縮化、人件費の削減、コストの低減を可能にします。
- 耐水・耐湿性に優れている**
独立気泡で構成されているため、吸水・透湿はほとんどありません。
- 耐薬品性に優れている**
酸やアルカリ、油にも強い性質を持ち合わせています。



※第三者試験機関により難燃3級の表面試験に合格していますが、認定を取得したという意味ではありませんので、難燃3級相当品となります。
※本書に含まれる情報は情報提供時に入手できた資料や情報に基づいて提供するものであり、当社が保証するものではありません。

宅配ボックス標準装備

YKK AP ルシアス ポストユニット BN01T 型



前入れ・前出しボックス(R)



郵便ポスト用
シリンダー錠

スライドトレイ

郵便投函口・取出口蓋



<宅配ボックス> 宅配投函口・取出口蓋
宅配100サイズ(3辺合計が100cmまで)、
20kgまでの荷物の受取りが可能です。
(受取可能寸法: W315×D370×H470)

<郵便ポスト>
メール受取り可能です。
(内寸: W268×D358×H172)
(投入口寸法: W268×H37)

郵便ポストのトレイを
引出し、郵便物を
取出します。



宅配ボックス用
シリンダー錠
(シリンダーキー2本標準装備)

受領印*



宅配投函口蓋の裏に専用受
領印が付いています。
(標準装備品)



受領印は普通の印鑑とは違
い、名前ではなく、シリアル
ナンバー(アルファベットと
数字の組合せ)を記載してい
ます。

*シリアルナンバーの変更・
指定はできません。

玄関ドア

スマホで鍵を開閉!スマートロック

Ninja Lock

Ninja Lock とは

スマートフォンで鍵を開閉シンプルなアプリ
の操作で、誰でも簡単にすぐ使い始められる
便利な玄関キーの遠隔操作システムです。

例えば、

スマホで鍵をシェア

キーボックス機能

オートロック機能

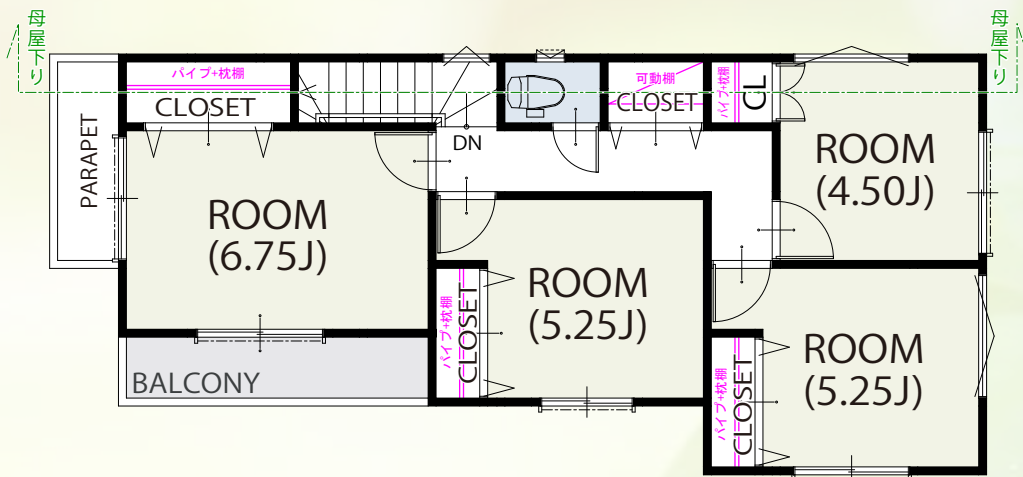
開閉履歴の確認

暗証番号でのドア開錠

テンキー面に NFC を搭載(非接触 IC カード)でも開錠
こんなことが出来るので、万が一鍵を無くし
ても自宅に入ることが出来ます。

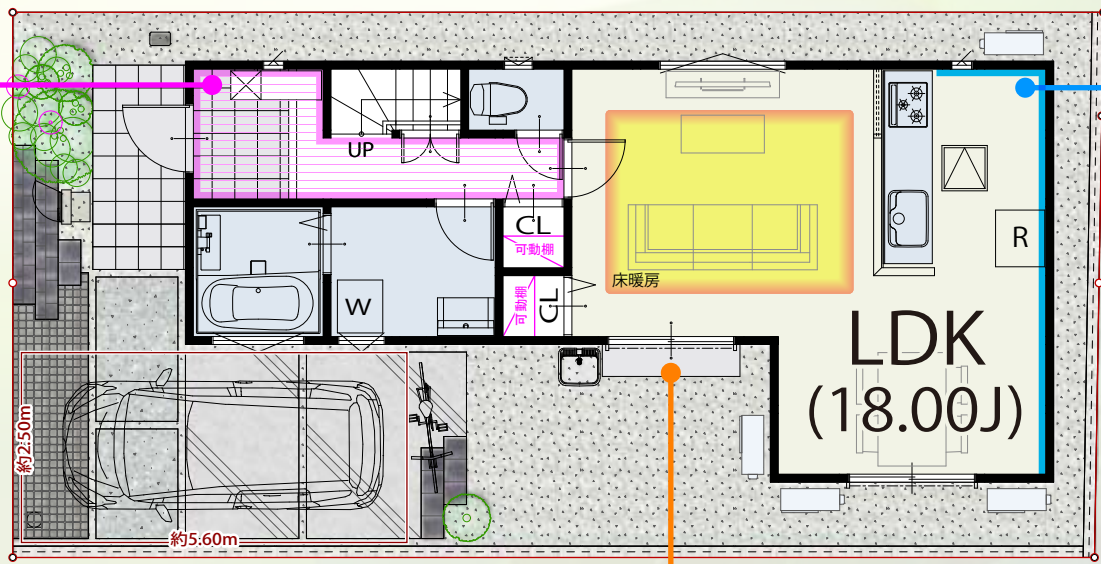
詳しくは
コチラ▶▶





2 FLOOR / 51.34㎡

天井アクセントクロス
トキワ:TWP1207



LDKアクセント
トキワ:TWP1150

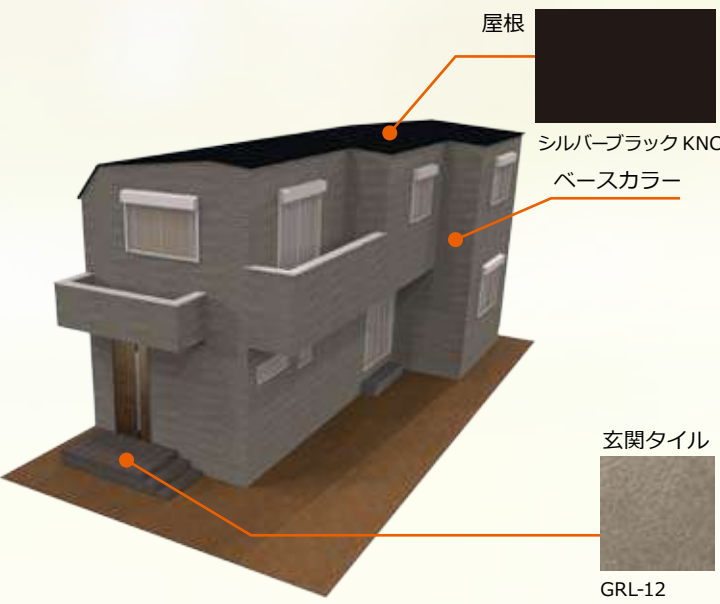
毎日の開閉がラクラク
手も汚れない
電動(リモコン付)シャッター

1 FLOOR / 48.02㎡

面積表	
敷地面積	103.54㎡
建築面積	51.34㎡
1階床面積	48.02㎡
2階床面積	51.34㎡
延床面積	99.36㎡

住宅設備のCG合成カラーイメージです。実際の間取り・壁色とは異なります。

立体イメージ



キッチンイメージ



浴室イメージ



玄関ドア



型番：N04
カラー：ガナッシュウォールナット

外壁



フローリング・建具イメージⅠ



フローリング・建具イメージⅡ



住宅設備のCG合成カラーイメージです。写真インテリアは実際の間取りとは異なります。住宅設備詳細は別ページを参照してください。

アクセントクロス メーカーカタログより抜粋したクロスのイメージです。家具や調度品、間取りは本物件とは異なります。

1階 玄関・廊下天井

トキワ TWP1207



1階 キッチン背面アクセント

トキワ TWP1150



※写真は壁面施工例です。



TWP1217



TWP1150



sazana

動画はこちら*



画像はイメージです

ほっカリ床

入った瞬間から心地よく、冬場もヒヤッとせず快適。やわらかい床が衝撃も吸収します

一度使うと離れられないその床のやさしさと気持ちよさ。翌朝にはカラリと乾きます。

コンフォートウェーブシャワー

TOTO独自の水流技術により浴び心地はそのままに大幅節水

現行の節水シャワー(毎分8.5L)から約24%、従来品の通常タイプ(毎分約10L)からは約35%もの節水を実現。

CO₂ 約147kg 削減
年間 約15,700円 お得!

※試算条件はカタログを参照ください

お掃除ラクラクカウンター

ぐるりと一周手が届くまるで浮島のようなデザイン

壁や浴槽と離すことで、汚れがたまりにくいデザインに。掃除のしにくかったカウンターの奥や側面、カウンター下の壁際まで手が届き、お掃除が簡単です。

洗い場快適設計

「洗う」「浴びる」がもっと快適に

棚として使える水栓、カウンター、収納棚の配置を徹底的に合理化し、「洗う」「浴びる」動きをサポート。使う人のことを考えた快適でスムーズな洗い場空間です。

水栓

スッキリ棚水栓(棚W215・シルバー)
+コンフォートウェーブシャワー(メタル調)

スライドバー

メタル調スライドバー(L=990)

ふろふた

ラクかるふろふた 断熱仕様(割ふた2枚 ふろふたフック付き)

ドア

折戸(W800・H2000・ホワイト)

選べる浴槽 (FRPバス・3種類)

ラウンド浴槽

入浴感と節水の両立タイプ

肩あたりから腰までの高さのいい、高く立ち上がったヘッドレスト

肩と背中を包み込む、なめらかな形状

手の小さな人でも握りやすい、多角形の浴槽フチ

※図は浴槽内ステップなしの場合。1337・1320/1326/1115がサイズの場合は浴槽内ステップなしになります。高い節水効果を持ちながら、肩まわりゆっぺりの入浴感を両立させました。

クレイドル浴槽

ゆりかごに包まれるような新感覚

肩と背中を包み込む、なめらかな形状

手の小さな人でも握りやすい、多角形の浴槽フチ

ヘッドレスト部分を高くして首あたりを気持ちよく、またぎ部分は低くして入りやすさに配慮した設計です。腕を掛けやすい浴槽フチで、美しいカーブと全身を包み込むような入浴感を実現しました。

スクエア浴槽

デザイン性と心地よさの融合

シャープな曲線で構成されたフォルムと、首、背中をやさしく支える設計を合わせ持ちます。スタイリッシュな浴室空間を演出。

浴槽仕様 (共通)

魔法のバス浴槽 (L型高断熱保温構造)

ワンタッチ排水栓

遠鏡加工あり

鏡

お掃除ラクラク鏡 縦長ミラー (W298×H950)

カウンター

お掃除ラクラクカウンター(単色)

収納

セパレート収納棚 (W185・正面・2段)

カウンター下収納棚

※収納棚カラーはカウンターカラーにあわせて変更になります。

照明

半球形照明 2灯 (LEDランプ・昼白色)

換気扇

暖房、衣類乾燥、換気、涼風。1台4役のスグレもの。

浴室換気暖房乾燥機「三乾王」(抗菌・防カビ仕様) 1室換気・AC100V ランドリーパイプ1本、プラケット2セット付

抗菌・防カビ仕様

消費生活用製品安全法【長期使用製品安全点検制度】対象商品

天井

天井の清潔を保つ抗菌・防カビ仕様

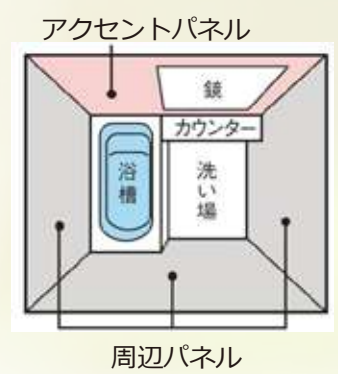
平天井(抗菌・防カビ仕様)

抗菌・防カビ仕様

タオル掛け / 窓枠

タオル掛け (L=400・角形・シルバー)

フリーサイズ窓枠 (ホワイト)



※建築条件付売地の場合は、下記よりカラー選べます。

アクセントパネル												周辺パネル		
ハイグレードII						ハイグレードI			ベーシックグレード			ベーシックグレード		
<input type="checkbox"/> ティンバークグリーン	<input checked="" type="checkbox"/> 3号棟 ロブストグレー	<input type="checkbox"/> リフルホワイト	<input type="checkbox"/> リフルブラウン	<input type="checkbox"/> マルキーナグレー	<input type="checkbox"/> ルティッシュピンク	<input type="checkbox"/> プラスブラウンウッド	<input type="checkbox"/> ミディアムウッドN	<input type="checkbox"/> プリエエボニー	<input type="checkbox"/> プリエダークグレー	<input type="checkbox"/> プリエベージュ	<input type="checkbox"/> プリエベージュ	<input type="checkbox"/> プリエベージュ	<input type="checkbox"/> プリエホワイト 1・3号棟	<input type="checkbox"/> ベーシスホワイト 2号棟
<input type="checkbox"/> ファセットベージュ	<input type="checkbox"/> ファルティウッド	<input checked="" type="checkbox"/> 2号棟 タルシアベージュ	<input type="checkbox"/> ノルディグレーウッド	<input type="checkbox"/> ベルセシーブルー	<input type="checkbox"/> プリズムブルー	<input type="checkbox"/> ライトウッドN	<input type="checkbox"/> プラスホワイトウッド	<input type="checkbox"/> プリエアクア	<input type="checkbox"/> プリエベージュ					
<input type="checkbox"/> ドレープコーラル	<input type="checkbox"/> マテリアアラロマグリーン	<input type="checkbox"/> マテリアアラロマピンク	<input type="checkbox"/> セイラン	<input type="checkbox"/> クレアライトグレー	<input type="checkbox"/> クレアダークグレー	<input type="checkbox"/> ビストラパーチ	<input type="checkbox"/> アラゴナホワイト							
<input checked="" type="checkbox"/> 1号棟 グレイッシュウォルナット														

下記より好きな色と形状をお選びください。

ほっカラリ床	カウンター/収納棚/カウンター下収納棚	浴槽 (FRPバス)			浴槽エプロン
<input type="checkbox"/> ホワイト 2号棟 <input type="checkbox"/> ベージュ 1号棟 <input type="checkbox"/> ライトグレー 3号棟	<input checked="" type="checkbox"/> 全棟 ホワイト <input type="checkbox"/> ベージュN <input type="checkbox"/> ブラック <small>※収納棚のカラーは、カウンターにあわせて自動的に変更になります。</small>	<input type="checkbox"/> ラウンド浴槽 入浴感と節水の両立タイプ 高い節水効果を持ちながら、肩まわりゆったり入浴感を両立させました。	<input checked="" type="checkbox"/> クレイドル浴槽 全棟 ゆりかごに包まれるような新感覚 ヘッドレスト部分を高くして首あたりを気持ちよく、またぎ込み部分は低くして入りやすさに配慮した設計です。	<input type="checkbox"/> スクエア浴槽 デザイン性と心地よさの融合 シャープな直線で構成されたフォルムと、首、背中をやさしく支える設計をあわせ持ちます。	<input checked="" type="checkbox"/> 全棟 ホワイト <input type="checkbox"/> ベージュN <input type="checkbox"/> ピンクN <input type="checkbox"/> アクアN <input type="checkbox"/> ブラック
		<input type="checkbox"/> ラウンド浴槽 <small>■またぎ高さ420㎜ ■浴槽内ステップ付 ■浴槽湯量 (深さ0%満水) 265L</small>	<input checked="" type="checkbox"/> クレイドル浴槽 全棟 <small>■またぎ高さ420㎜ ■浴槽内ステップなし ■浴槽湯量 (深さ0%満水) 293L</small>	<input type="checkbox"/> スクエア浴槽 <small>■またぎ高さ420㎜ ■浴槽内ステップなし ■浴槽湯量 (深さ0%満水) 317L</small>	

F☆☆☆☆



キレイの追求が、
美しい空間を生んだ
洗面ドレッサー。



MV 洗面化粧台 MV
間口750mm VJHT-755SY/MVJ1-753TXJU

CG合成によるイメージ画像です。

扉カラー | スタンダード



VP1
約1t

カウンターカラー



H
アレン材納付

取っ手タイプ



取っ手レス仕様

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

● キレイアップカウンター

キレイアップカウンター



バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。



バックガードまでの一体成形でお手入れ簡単。



奥行500mmとコンパクトなので動作スペースが広がります。

● キレイアップ水栓

上から水が出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないのでお掃除簡単です。

キレイアップ水栓



吐水切替



シャワー吐水

ホース収納式



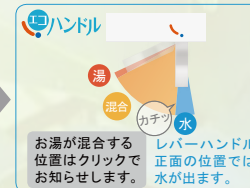
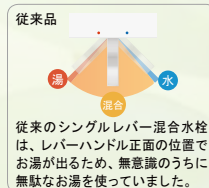
整流吐水



ホースを引き出して、ポウル手前に水を流すこともできます。

● エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。



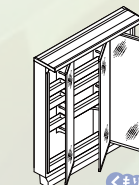
● 新てまなし排水口

排水口は水はけのよい大口径サイズ。汚れの溜まりやすいフランジと奥の凹凸をなくしてお掃除簡単です。

新てまなし排水口



● ミラーキャビネット

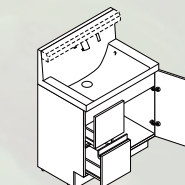


3面鏡(全収納・スリムLED)
MVJ1-753TXJU

省エネ&長寿命のスリムLED。
すっきりデザインで収納も充実。



● 化粧台本体



引出タイプ
VJHT-755SY

取り出したいものがひと目で見つめられる引出収納が特徴のキャビネットです。



※イメージ

LIXIL ESTA 洗面化粧台 エスタ



■ 扉・カウンターカラー ミドルグレード

■ 洗面器カラー



扉・カウンター
クリエペール



□ BW1
ビュワイト

奥行コンパクト

「水場がここにあっていいな」というあなたらしい想いを叶えます。



奥行きコンパクトだから、家中のどんな場所に置いてもすっきり納まります。



※奥行き450mm以下は、日本の一般的な住宅の建築モジュールに納まりやすい寸法です。

■ 寝室に
ゆったりと身づくろいができる。



■ 玄関に
家族にもお客様にもうれしい。



■ 2階に
水仕事や身支度に、あると便利。

ベッセルタイプ

どんな場所に置いても空間に調和する、家具のようなデザイン。多彩なデザインバリエーションが自分だけの洗面空間を創ります。



ボウルは化粧品や、洗面器のくすみの原因となる水アカが固着しないアクアセラミック仕様です。



着脱可能で丸洗いできる排水口



通常時 着脱は持ち上げるだけです。

エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。



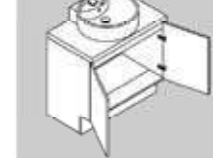
従来品
従来のシングルレバー混合水栓は、レバーハンドル正面の位置でお湯が出るため、無意識のうちに無駄なお湯を使っていました。



エコハンドル
お湯が混合する位置はクリックでお知らせします。レバーハンドル正面の位置では水が出ます。

化粧台本体

大きなバケツも入る扉タイプ。



扉タイプ



扉タイプは大きなバケツも入るの収納できます。扉は取手レスデザインで押して開けるプッシュ式開閉。

水栓金具



シングルレバー混合水栓(クロマーレス)

キャビネット仕上げ

側板とけこみを扉同色で仕上げ、更にけこみを奥に配置してフロート感を演出。



※写真の部材はクリエークです。側板扉同色

TOTO



写真はイメージです

汚れがcaくれる場所がない

進化したフチ形状
「スゴフチ」は、
汚れてもサッとひとふきで
お手入れカンタン。



超節水で水道料金もオトク

環境にやさしく、
しかも経済的。
従来品に比べ約70%の
超節水が可能に。



しっかり洗浄 & 静かな清浄音

トルネード洗浄で
少ない水でもしっかり洗浄。
さらに静かな洗浄音も実現。



従来品(サイホン便器)は、約71db(A)*「谷川の急流の音」程度
※当社基準に基づき、水圧0.2mpa(流動時)、便座・便ふたを
全開した状態で便器本体より情報1Mかつ前方0.5mの
位置で排水から給水まで1サイクルのピーク値を測定。
大曲エルゴ、通気など洗浄音に影響を与えないよう配慮した
排水管を接続しています。



写真はイメージです

機能一覧

セルフクリーニング	クリーン便座/ クリーンノズル	抗菌	便ふた着脱	本体ワンタッチ 着脱
ノズルそうじ	おしり洗浄	ビデ洗浄	ムーブ洗浄	水勢調節
タイマー節電	おまかせ節電	便座・便ふた でふと閉止	暖房便座	着座センサー

*ウォシュレットはTOTOの登録商標です

クリーン便座/クリーンノズル

便座とノズルに防汚効果の
高い樹脂を採用。
汚れをはきから
ひとふきでお手入れ完了!



たっぷりリッチ洗浄

一定の間隔で水に空気を
混ぜることで、
たっぷりとした洗い心地を
実現しました。



節電機能

「タイマー節電」と
「おまかせ節電」。
2つの節電モードで
電気代も安心。



組み合わせ便器 CS340

便器 CA340B#NW1
タンク SH341BA#NW1

「フチ」がないからお手入れ簡単。超節水でしっかり洗浄。そのうえ静か。

Color Variation

※は、お見積りカラーです。カラーによって価格・納期が異なる場合がありますのでカタログにてご確認ください。
掲載のカラーは、お見積りの便器と便座セットでの品揃えとなります。



ホワイト

便座 ウォシュレットJ1

TCF2211#NW

クリーン樹脂搭載で清潔ウォシュレット

埋込収納棚(紙巻器付)

埋込式だから、小物などを
たっぷり収納しても
トイレ空間は広々。



ペーパー・お掃除ブラ
シ・サニタリーボックス
をゆとり収納

ストックをたっぷり収納
シ・ペーパーのみの場
合11個まで収納で
きます。



TSF-211U/L



- 木製高質感を実現。
- シンプルでスタンダードなデザインの紙巻器です。
- トイレトベーパー、お掃除用具からサニタリー
らサニタリーボックスまで入れられるたっぷり収納。

埋込収納棚(紙巻器付)
寸法:334×189(幅込扉70)×727
カラー:(本体・棚の裏面・紙巻器)WA
(扉)黒色(WA・LP・LD)

材質:(本体)外側(外扉)・木質材料(ウレタン化粧板)
内側(収納部)・PVC樹脂
(扉)木質材料(ウレタン化粧板)
(化粧部)木質材料(ウレタン化粧板)
(紙巻器)ABS樹脂
■ワンハンドカット機能
■芯無対応
(別売の芯適用芯無しペーパー用芯筒が必要です)



カラー
WA
(ホワイト)

タオルリング

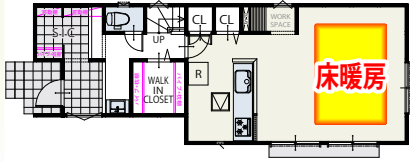


タオルリング
YT410

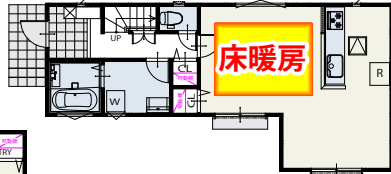


リビングに東京ガスの床暖房 NOOK を採用しています

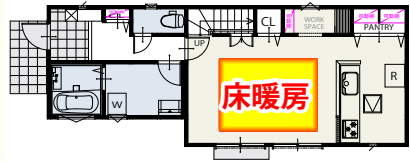
1号棟 LDK:19.00帖



2号棟 LDK:18.00帖



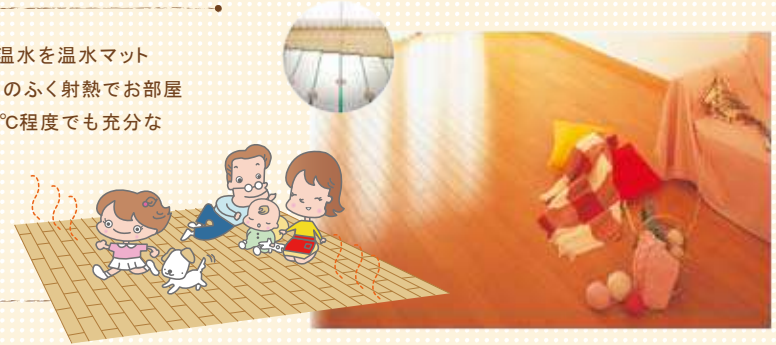
3号棟 LDK:17.25帖



ガスが創るエコで快適な暮らし

— ガス温水床暖房 NOOK

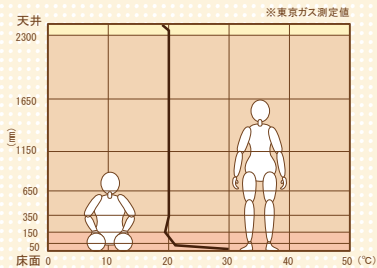
NOOKは、熱源機でつくった約60℃の低温水を温水マットに循環させる、温水式の床暖房。床からのふく射熱でお部屋全体が快適になるので、室温が18~20℃程度でも十分な暖かさを感じます。また、床の表面温度は体温よりも低い25~30℃程度なので、体にやさしく、快適な暖房です。



理想的な暖房

床暖房は床面から暖めるので、足元の温度が一番高くなります。足元からポカポカ暖まるので、ソクソクするような床からの冷たさがありません。

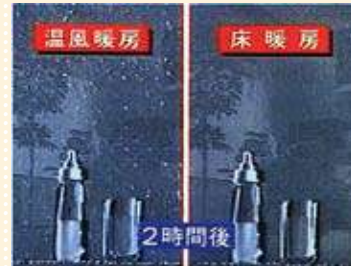
床暖房の垂直温度分布



クリーンな暖房

床暖房は風がないので、ほこりを舞い上げることがありません。小さなお子さんのいるお宅などには、ほこりを舞い上げずハウスダストの少ない床暖房がおすすめです。

室内に舞うほこりを比較



室内の空気をかきまわし、スーパーアイ映像で時間経過を観察。2時間後、温風暖房は空気中にほこりが舞っているが、床暖房はおさまっている。

ランニングコスト

ガス温水床暖房	8畳1室
1日8時間運転で	約122円 ^{※1}
1ヶ月あたり	約3,700円 ^{※1} (約4,500円 ^{※2})

※使用状況によりランニングコストは異なります。(試算条件参照)



冬のガス代が高くなるのはなぜ？



缶ジュース1本分とほぼ同じ

冬の水温は夏と比べ、20℃余り低いため、同じ温度のお湯を沸かすのに2倍以上のエネルギーが必要。またお湯を使用するケースも増えるのが原因！床暖房を使わなくても夏よりガス代は高くなります。

知っておく！

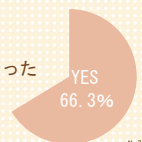
- 床暖房は、暖め過ぎを防ぐサーモ機能付き。自動的に温度を調節し、快適な室温が保たれ、そのうえ経済的です。
- 部屋が暖まった後は、床暖房のスイッチが「入」のままでも、自動で省エネ運転されるので、運転スイッチの入/切を繰り返すと、かえって無駄になることがあります。



ユーザーからの評価

床暖房の部屋に家族が集まるようになった

※東京ガス都市生活研究所調べ



※1 試算条件 ●エコジョーズ使用木造8畳1室温水マット敷設率74%外気温5℃フローリング仕上げ上り+8時間運転した場合の当社試算例 ●ガス料金は家庭用ガス温水床暖房契約エコ割(東京地区等)※2 従来TES:家庭用ガス温水床暖房契約東京地区等電気料金は東京電力の従量電灯B契約の平成25年1月時点の平均原料燃料価格に基づく基本料金含まず但し使用状況によりランニングコストは異なります。



床材

タフトップA



コストパフォーマンスに優れた、耐傷性フローリング。

へこみ傷に強い

磨耗に強い

床暖房仕上げ材

キャスター/車イスOK

ヒビ割れに強い

ネットカーペットOK

すり傷に強い

ワックスフリー

抗菌加工



1号棟 ナチュラルオーク
〈TPAD-NOKT/XF〉



2号棟 ハードメイプル
〈TPAD-HMP/XF〉



3号棟 ブラックチェリー
〈TPAD-BCH/XF〉

階段 Skism S



床材に合わせてお選びいただける天然銘木ツキ板化粧階段です。

全棟

ネイキッドライト〈LN〉
■ナチュラルオーク近似色

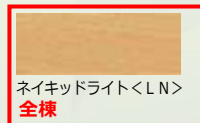
手摺 Skism S マルポ21



丸棒手摺

フレキシブルジョイント

COLOR VARIATION(マルポ21)



ネイキッドライト〈LN〉
全棟

内装

Skism S



建具

飾り気のないシンプルさが、様々な空間に調和するフラットデザイン。

リビング

居室・洗面

トイレ

レバーハンドル



YSデザイン

全棟 単色ホワイト〈PH〉



YFデザイン



YFデザイン



T D B-CK36C

TDB-CK11BM1

T D B-CH36C

TDB-CH11BM1

2号棟

1.3号棟

引き手



2号棟



1.3号棟

〈窓枠〉



〈幅木〉



〈樹脂コーナパーツ〉



全棟 単色ホワイト〈PH〉

〈カウンター〉



1号棟：ネイキッドライト(LN)
3号棟：グレースミディアム(GM)

開収納扉・折収納扉・クロゼット

デザインの原点に回帰した、シンプルで洗練された扉のフォルムが上質感を漂わせます。

■フルフラットデザイン



6 S

6 B

8 B

■三方枠(下レール無)

1.3号棟
ブラック
2号棟
シルバー



※一部折れ戸下レール有・四方枠有

全棟 単色ホワイト〈PH〉

シューズボックス

以フラット扉を標準とし、より先進的なエンタランスを演出。多彩な「ジョ」で「使い勝手」や「収納量」に関する不満も解消できるシューズボックスです。

■レスフラットデザイン



手摺からジョタイプとジョタイプの扉を組み合わせる事で扉の厚みを自由に上下に調整しました。扉の上から下まで手摺からジョタイプ、ジョタイプがありますので、子どもから大人までご使用いただけます。手摺手も取り付け不要で、特に出し入れの際に扉の取っ手の取っ手に当たりにくく、視認性を高めています。



扉板とボックス内部は、樹脂製扉板は洗えます。黒と白がコントラストとなり、視認性を高めています。

2・3号棟 単色ホワイト〈PH〉

※1号棟は SIC のためシューズボックスはありません

COLOR VARIATION(内装ドア・クロゼット・シューズボックス用)



EIDAI フローリングタフトップ[®] A の特徴

上質な天然木の
素材感を表現。
高耐久でコスト
パフォーマンスに
優れたフローリング。



オレフィンシート+コート

それぞれの樹種にあわせて
導管、木肌の凹凸を表現した
こだわりのエンボス。



タフテックベース

合板



へこみ傷に強い

一般フローリングに比較し、食器や調理器具など小物を落とした時や、家具等を置いたリイスに座ったりした時の荷重により生じるへこみ傷がつきにくい製品です。(日本複合・防音床材工業会指針)



キャスター OK

一般フローリングに比較し、キャスター付きのイスを使用してもへこみ傷がつきにくくなっています。(日本複合・防音床材工業会指針)



車イス OK

一般フローリングに比較し、車イスを使用してもへこみ傷がつきにくくなっています。(日本複合・防音床材工業会指針)



すり傷に強い

一般フローリングに比較し、掃除機やスリッパ歩行時のすり傷がつきにくい製品です。(日本複合・防音床材工業会指針)

※傷がまったくつかないというわけではありません。樹種・大産業一般フローリングと比較して傷がつきにくい製品です。

※キャスターの種類や荷重、使用状況により異なります。金属製や球状のキャスターは使用しないでください。



ワックスフリーでお手入れ簡単

ワックスフリー製品は、平滑で傷がつきにくいので、ワックスがけは必要ありません。油污れに強く、日頃のお手入れは拭くだけで簡単にきれいになります。

※お客様の都合によりワックスがけされる場合「ユカメイク」もしくは(株)リンレイ製「ハイテクフローリングコート」に限ります。表面が平滑なので塗りムラにご注意ください。他のワックスはトラブル(はじき、はがれ等)の原因になります。