

新築一戸建【全3棟】



デライトフルステージ
DELIGHTFULSTAGE

小平市小川町Ⅸ期

Conceptional

完成予想図



デライトフルステージ
DELIGHTFULSTAGE 小平市小川町Ⅸ期

JR武蔵野線「新小平」駅徒歩3分

新小平駅から主要駅への所要時間 ※時間帯により異なる場合がございます。

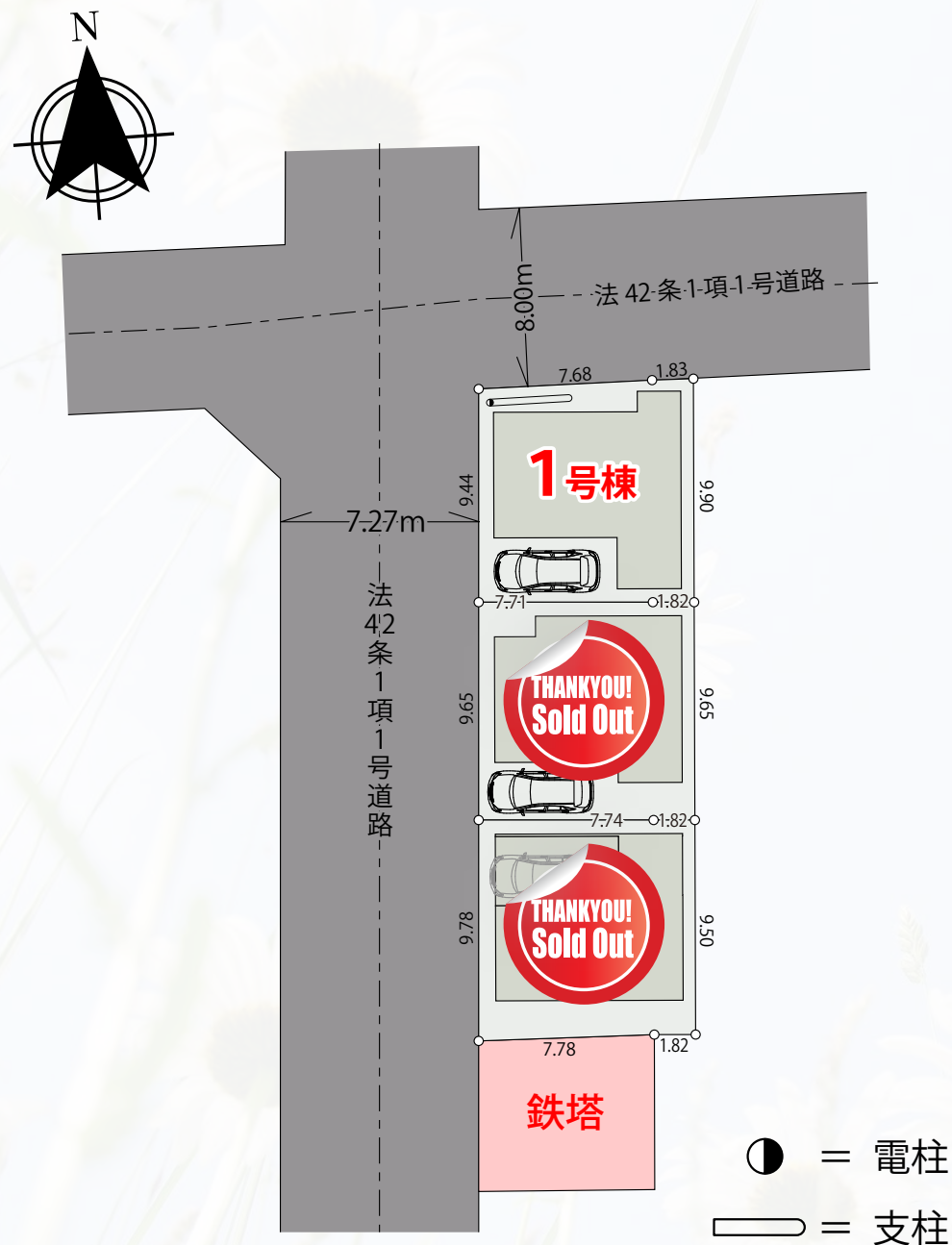


Location 現地案内図



周辺施設 Life Information

- 新小平さくら保育園 200m(約 3分)
- 丸山幼稚園 1,220m(約 16分)
- 市立小平第十五小学校 1,050m(約 14分)
- 市立小平第二中学校 780m(約 10分)
- ファミリーマート 小平小川店 540m(約 7分)
- ファミリーマート 小平小川二丁目店 40m(約 1分)
- 小平郵便局 60m(約 1分)
- 虹ヶ丘みどり公園 140m(約 2分)
- 小川東第二地域センター 250m(約 4分)
- ウェルシア小平小川東町店 540m(約 7分)



物件概要 Property Description

- 所在地 東京都小平市小川町2丁目1951-14 (地番・住居表示)
- 交通 JR武蔵野線『新小平』駅徒歩3分
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 用途地域 近隣商業地域
- 建物構造 木造在来工法2階建
- 建ぺい率 80%
- 容積率 200%
- 敷地面積 92.23㎡ (27.90坪) ~ 92.25㎡ (27.90坪)
- 延床面積 101.85㎡ (30.81坪) ~ 118.41㎡ (35.82坪)
- 接道状況 西側 7.27m公道 (法42条1項1号)
北側 8.00m公道 (法42条1項1号)
- 総棟数 新築一戸建 3棟
- 今回販売 新築一戸建 3棟
- 完成予定 2022年9月上旬
- 引渡予定 相談
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 備考

※施工上の都合により設計・設備及び仕様等、やむをえず一部変更することがございます。

※敷地内及び前面道路路上に、新たに電柱・支柱・支線が設置される場合がございます。

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

※全棟高圧線下になります。地役権設定あり。線下補償なし。

※ゴミは戸別収集になります。

※フラット35S(金利プランB)対応です。適合証明取得は110,000円(税込)いただきます。

※こどもみらい住宅支援事業対象物件ですが、受給には諸条件がございます。

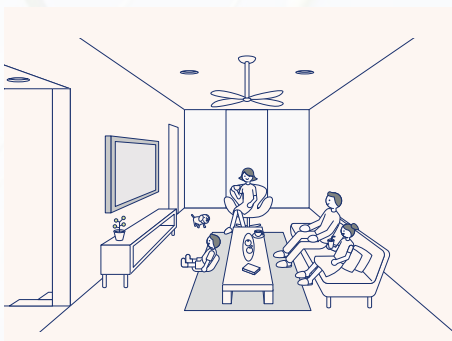
(令和4年6月30日までに売買契約締結したものの。)

アクアフォームの特徴



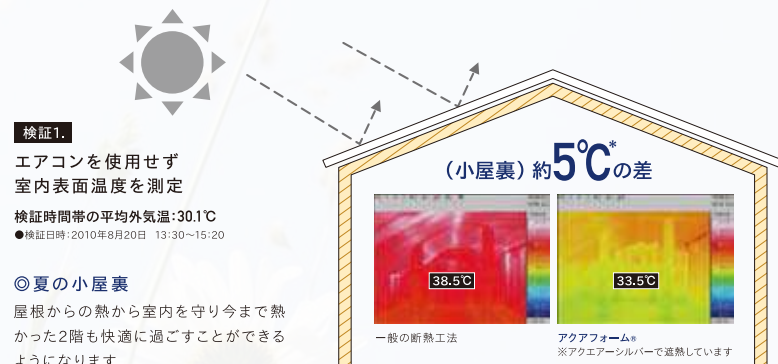
株式会社 日本アクア
省エネ住宅を最適化する断熱材
アクアフォーム®

アクアフォーム®は、
これからの時代にマッチした、
健康・快適な住宅環境をつくれます



吹付け施工だから、隙間なく高断熱。
効果はデータで実証されています

高い断熱性能をサーモグラフィーで検証

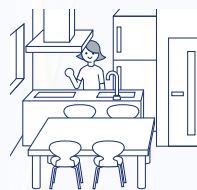


検証2.

エアコン25℃設定で15時間作動させ停止後の表面温度を測定(暖房停止後 約30分)
検証時間帯の平均外気温:2.8℃ ●検証日時:2011年1月21日 16:30~19:30

◎冬のキッチン

しっかりと断熱すると、暖房も効率よく効きます。暖房をしていない廊下や、トイレなども暖かくなります。早朝のキッチンも寒くありません。

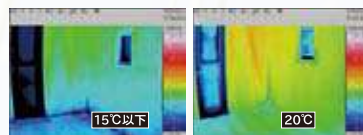


◎冬の浴室

肌を露出する脱衣所で血圧が上がリ、浴槽に入ると一気に血圧が下がるため体への負担が掛かり突然死の要因に。アクアフォーム®による断熱は、こうしたヒートショックへの対策にもなります。



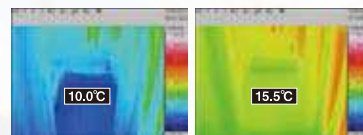
(LDK) 5℃*以上の差



一般の断熱工法

アクアフォーム®と断熱サッシ

(ユニットバス) 約5.5℃*の差

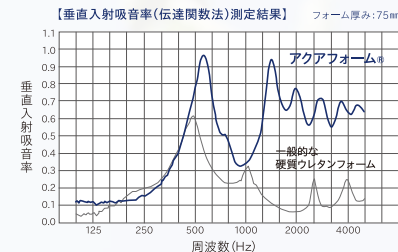


一般の断熱工法

アクアフォーム®
*測定値であり、保証値ではありません

優れた吸音性能を数値が実証

アクアフォーム®の細かな連続気泡構造は、吸音性にも優れています。高い気密性により外部の騒音や内側からの生活音の漏れを軽減するとともに、アクアフォーム®の細かな気泡構造が音をスポンジ状のフォーム内に吸収します。



アクアフォーム®の6つの特長

アクアフォーム®の現場発泡吹付け施工は、特殊な発泡機械を用いて、原液をスプレーガンで対象物にスプレーします。スプレーすると同時に対象面へ強力に接着、瞬時に発泡硬化します。厚みは、重ねてスプレーすることで調整も自在です。このように、アクアフォーム®の施工には、他の断熱工法を超える、いくつかの優れた特長があります。

- 1 優れた断熱性能**
ウレタン樹脂で形成された気泡構造により、優れた断熱性能を示します。ノンフロンタイプは気泡内が空気ですので、断熱性能の経年変化はほとんどありません。
- 2 目地のない断熱層を実現**
従来の断熱工法では避けられなかった目地は、熱や水蒸気の侵入を招き、結露、熱損失の大きな原因となっていましたが、現場発泡なら、目地のない断熱層が得られます。
- 3 自己接着性に優れている**
下地の材質を問わず、様々な対象物にも接着剤なしで、強力に接着し、硬化します。(ただしポリエチレン、ポリプロピレン等には接着しません)
- 4 作業の省力化・工期短縮が可能に**
現場で吹付ける為、工期の短縮化、人件費の削減、コストの低減を可能にします。
- 5 耐水・耐湿性に優れている**
独立気泡で構成されているため、吸水・透湿はほとんどありません。
- 6 耐薬品性に優れている**
酸やアルカリ、油にも強い性質を持ち合わせています。

品質性能試験報告書



JIS A1312に規定する
難燃3級の表面試験



※第三者試験機関により難燃3級の表面試験に合格していますが、認定を取得したという意味ではありませんので、難燃3級相当品となります。
※本書に含まれる情報は情報提供時に入手できた資料や情報に基づいて提供するものであり、当社が保証するものではありません。

宅配ボックス標準装備

YKK AP ルシアス ポストユニット **BN01T 型**



前入れ・前出しボックス(R)



郵便ポスト用
シリンダー錠

スライドトレイ

郵便投函口・取出口蓋



<宅配ボックス> 宅配投函口・取出口蓋
宅配100サイズ(3辺合計が100cmまで)、
20kgまでの荷物の受取りが可能です。
(受取可能寸法: W315×D370×H470)

<郵便ポスト>
メール便受取り可能です。
(内寸: W268×D358×H172)
(投入口寸法: W268×H37)

郵便ポストのトレイを
引出し、郵便物を
取出します。



宅配ボックス用
シリンダー錠
(シリンダーキー2本標準装備)

受領印※



宅配投函口蓋の裏に専用受
領印が付いています。
(標準装備品)



受領印は普通の印鑑とは違
い、名前ではなく、シリアル
ナンバー(アルファベットと
数字の組合せ)を記載してい
ます。

※シリアルナンバーの変更・
指定はできません。

玄関ドア

スマホで鍵を開閉!スマートロック♪

Ninja Lock

Ninja Lock とは

スマートフォンで鍵を開閉シンプルなアプリ
の操作で、誰でも簡単にすぐ使い始められる
便利な玄関キーの遠隔操作システムです。

例えば、

スマホで鍵をシェア

キーボックス機能

オートロック機能

開閉履歴の確認

暗証番号でのドア開錠

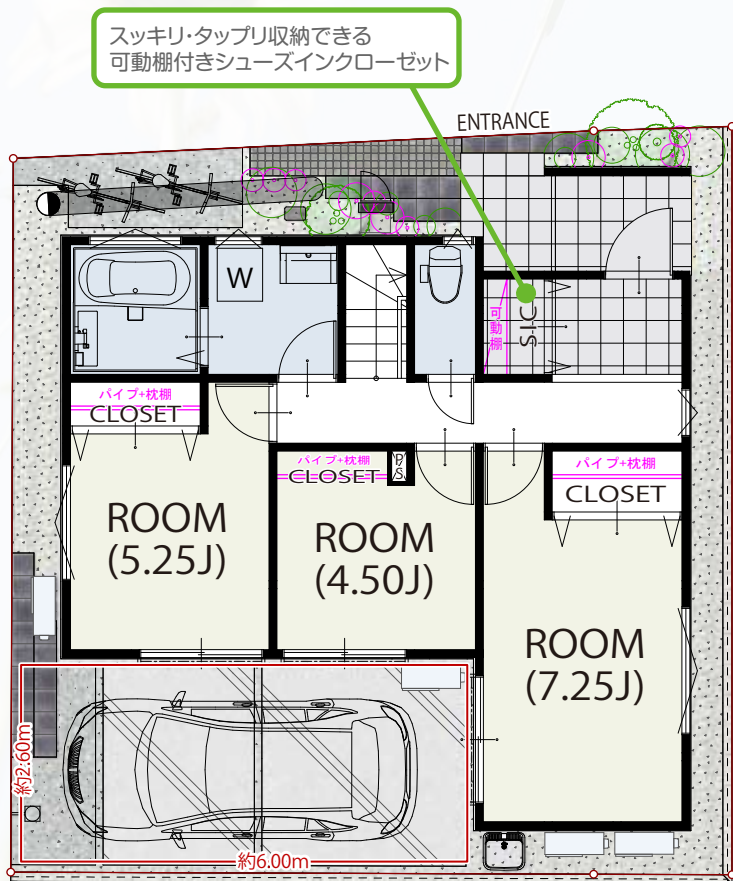
テンキー面に NFC を搭載(非接触 IC カード)でも開錠
こんなことが出来るので、万が一鍵を無くし
ても自宅に入ることが出来ます。

詳しくは
コチラ▶▶



Floor Plan 1号棟

建築確認番号: 第21UDI1T建07579号



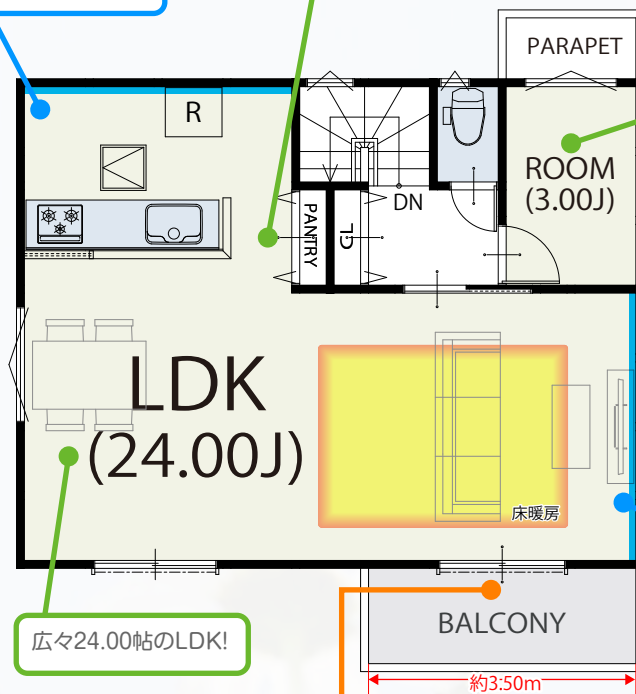
キッチンアクセント



トキワ: TWP1163

日常ストックや防災品の収納に
便利なパントリー

書斎・お子様の勉強部屋・
テレワークスペースとして!
色々使える3.00帖の居室♪



LDKアクセント



トキワ: TWP1200

広々24.00帖のLDK!

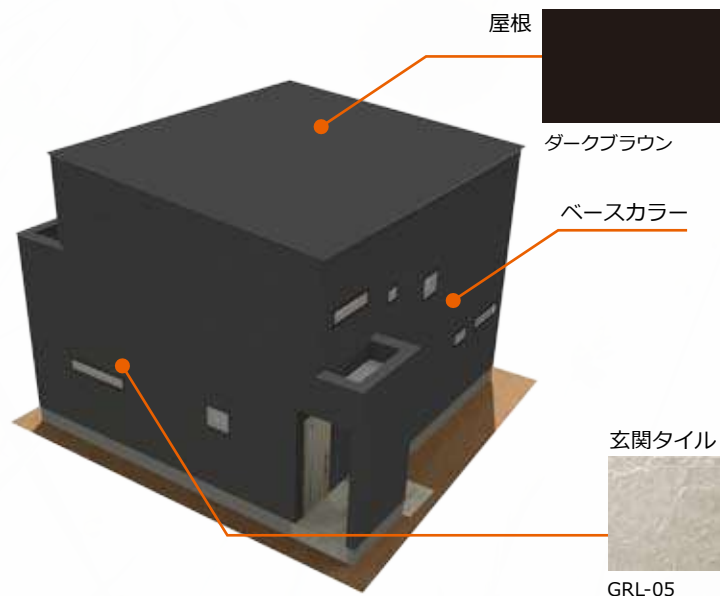
毎日の開閉がラクラク
手も汚れない
電動(リモコン付)シャッター

1 FLOOR / 49.68㎡

2 FLOOR / 52.17㎡

面積表	
敷地面積	92.23㎡
建築面積	57.55㎡
1階床面積	49.68㎡
2階床面積	52.17㎡
延床面積	101.85㎡

立体イメージ



キッチンイメージ



浴室イメージ



玄関ドア



型番：N05
カラー：ココナツチェリー

外壁



シマンフラット MW ソイルブラック（横貼り）

フローリング・建具イメージⅠ



フローリング・建具イメージⅡ



住宅設備のCG合成カラーイメージです。写真インテリアは実際の間取りとは異なります。住宅設備詳細は別ページを参照してください。

アクセントクロス

メーカーカタログより抜粋したクロスのイメージです。家具や調度品、間取りは本物件とは異なります。

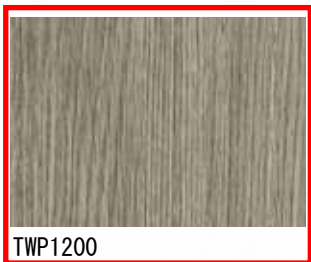
1 階 LDK

トキワ TWP1200



1 階 キッチン背面アクセント

トキワ TWP1163



TWP1200



TWP1163

✓ **TOCLAS** トクラス株式会社

※写真はイメージです。



基本機能のこだわりと
多彩なインテリアシーンで
あなたの暮らしに寄りそうキッチンです。

✓ Toclus Kitchen
Bb



フロアスライドプラン標準仕様

水栓金具

タッチレスハンドシャワー水栓
(LIXIL)
SFNB451SXUYA



キャビネット

プルモーション
開まる直前でシヨックを吸収し、
衝撃をやわらげます。



E Bコート仕様
底板には特殊なコーティングを
施し、傷、汚れに強く油も錆びも
簡単に落とせます。



レンジフード

薄型レンジフード
ASRL3A9017
(R・L) (S・K) Y
(富士工業)
W900

□シルバー 3号棟
□ブラック 1・2号棟



加熱機器

ガラストップコンロ
W32Q6WTSKVE
(ハーマン)
W600
シルバー
全棟



食器洗い乾燥機

浅型パネタイプ
BNP4RS7KAA
(パナソニック)
W450
ブラック



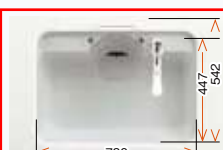
シンク

【デザイン】使い勝手の良い2つのデザインをラインナップ。

【カラー】華やかな色から落ち着いた色まで全7色ラインナップ。



□G2シンク



□H2シンク

全棟



□ソルベブルー



□シックベージュ
1.2号棟



□ライムグリーン



□グレー
3号棟



□ピーチピンク



□ホワイト



□カフェベージュ

カウンター

上質感あふれるカウンターは3色から選べます。



□サンドブラック
1・2号棟

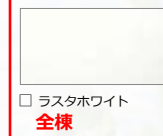


□サンドグレイ
3号棟

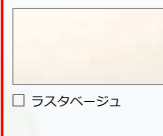


□ニューグラーナホワイト

キッチンパネル



□ラストホワイト
全棟



□ラストベージュ



□ピアンコ

C+
Clastone

クラストーン

人造大理石カウンター

トクラスオリジナルの
人造大理石「クラストーン」。
肌ざわりの心地よさが
一味違います。

カウンター

美しく、お手入れが簡単なカウンター



熱や衝撃に強く
うっかり直置きしても安心です。



汚れに強く、
カンタンなお手入れで清潔に



ナイロンたわしで
キズが修復できます。



カウンターから排水口まで
つるんと“一体形状”

扉カラー

※写真はイメージです。※吊戸棚はオプションとなります。

✓ TOCLAS トクラス株式会社

1号棟



2号棟



3号棟



☐ グレーストーン



☐ リファインドモカ



☐ ライトオーク

扉取手



☐ ライン取手シルバー
全棟



ほっカラリ床

入った瞬間から心地よく、
冬場もヒヤッとせず快適。
やわらかい床が衝撃も吸収します



一度使うと離れられない
その床のやさしさと気持ちよさ。
翌朝にはカラリと乾きます。



コンフォートウェーブシャワー

TOTO独自の水流技術により
浴び心地はそのままに大幅節水



現行の節水シャワー（毎分8.5L）から約24%、従来品の
通常タイプ（毎分約10L）からは約35%もの節水を実現。

CO₂約147kg削減
年間約15,700円お得！

※試算条件はカタログを参照ください

水栓



スッキリ断水栓（細W215・シルバー）
+コンフォートウェーブクリックシャワー（メタル調）

スライドバー



メタル調スライドバー（L=990）

お掃除ラクラクカウンター

ぐるりと一周手が届く
まるで浮島のようなデザイン

お掃除
ラクラク
カウンター

壁や浴槽と離すことで、汚れが
たまりにくいデザインに。掃除の
しにくかったカウンターの奥や
側面、カウンター下の壁際まで
手が届き、お掃除が簡単です。



洗い場快適設計

「洗う」「浴びる」が
もっと快適に

棚として使える水栓、カウンター、
収納棚の配置を徹底的に合理化し、
「洗う」「浴びる」動きをサポート。
使う人のことを考えた
快適でスムーズな洗い場空間です。



ふろふた



※形状は浴槽の形状により異なります。

ラクかるふろふた断熱仕様
（割ふた2枚ふろふたフック付き）

ドア

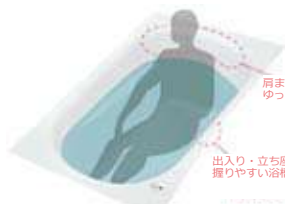


折戸（W800・H2000・ホワイト）

選べる浴槽（FRPバス・3種類）

ラウンド浴槽

入浴感と節水の両立タイプ



※図は浴槽内ステップなしの場合。
1317 / 1220 / 1216 / 壁紙取付の場合は
浴槽内ステップなしになります。

高い節水効果を持ちながら、
肩まわりゆったり入浴感を両立させました。

クレイドル浴槽

ゆりかごに包まれるような新感覚



ヘッドレスト部分を高くして首あたりを
気持ちよく、またぎ込み部分は低くして
入りやすさに配慮した設計です。
腕を掛けやすい浴槽フチで、美しいカブと
全身を包み込むような入浴感を実現しました。

スクエア浴槽

デザイン性と心地よさの融合



シャープな曲線で構成されたフォルムと、
首、背中をやさしく支える設計を
あわせ持ちます。
スタイリッシュな浴室空間を演出。

浴槽仕様
（共通）

魔法うん浴槽
（お掃除簡単・お風呂好き必見）



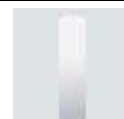
※図はイメージです



ワンタッチ排水栓

追加加工
あり

鏡



お掃除ラクラク鏡縦長ミラー
（W298×H950）

カウンター



お掃除ラクラクカウンター（単色）

収納



ゼノレート収納棚（W185・正面・2段）



※収納棚カラーはカウンターカラーに
合わせて変更になります。

照明



半球形照明2灯
（LEDランプ・昼白色）

換気扇

暖房、衣類乾燥、換気、涼風。1台4役のスクレモの。



浴室換気暖房乾燥機「三乾王」（抗菌・防カビ仕様） 1室換気・AC100V
ランドリーパイプ1本、ブラケット2セット付

抗菌・
防カビ仕様

※抗菌・防カビ仕様は
表面パネル・開口カバーのみ。
（吸出し口を除く）

消費生活用製品安全法
『長期使用製品安全点検制度』対象商品

天井

天井の清潔を保つ抗菌・防カビ仕様



平天井（抗菌・防カビ仕様）

タオル掛け/窓枠

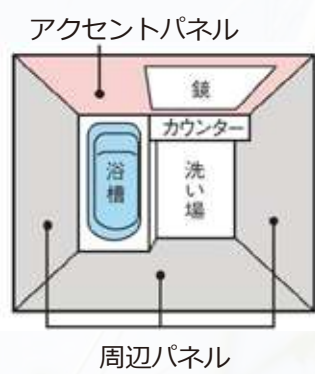


タオル掛け
（L=400・角形・シルバー）



フリーサイズ窓枠
（ホワイト）

パネルカラー



1号棟



アクセントパネル：ロブストグレー
周辺パネル：プリエホワイト

2号棟



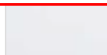
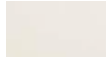
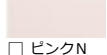
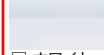
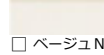
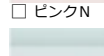
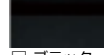
アクセントパネル：グレイッシュウォルナット
周辺パネル：プリエホワイト

3号棟



アクセントパネル：ファルティウッド
周辺パネル：プリエホワイト

その他部材色と形状

ほっカラリ床	カウンター/収納棚/カウンター下収納棚	浴槽（FRPバス）			浴槽エプロン	
 ☐ ライトグレー 1号棟  ☐ ベージュ 2号棟  ☐ ホワイト 3号棟	 ☐ ホワイト 全棟  ☐ ベージュN  ☐ ブラック ※収納棚のカラーは、カウンターにあわせて自動的に変更になります。	浴槽形状 ☐ ラウンド浴槽 入浴感と節水の両立タイプ 高い節水効果を持ちながら、肩まわりゆったりの入浴感を両立させました。  ※図は浴槽バスステップなしの場合。 1317 1229 1216 1116サイズの場合は浴槽内バスステップなしになります。 ■またぎ高さ420mm ■浴槽内ステップ付 ■浴槽湯量（深さ00%満水）265L ☐ クレイドル浴槽 全棟 ゆりかごに包まれるような新感覚 ヘッドレスト部分を高くして首あたりを気持ちよく、またぎ込み部分は低くして入りやすさに配慮した設計です。  ■またぎ高さ420mm ■浴槽内ステップなし ■浴槽湯量（深さ00%満水）293L ☐ スクエア浴槽 デザイン性と心地よさの融合 シャープな直線で構成されたフォルムと、首、背中をやさしく支える設計をあわせ持ちます。  ■またぎ高さ420mm ■浴槽内ステップなし ■浴槽湯量（深さ00%満水）317L			浴槽カラー  ☐ ホワイト 全棟  ☐ ベージュN  ☐ ピンクN  ☐ アクアN ☐ ブラック	浴槽エプロン  ☐ ホワイト 全棟  ☐ ベージュN  ☐ ピンクN  ☐ アクアN  ☐ ブラック

F★★★★

キレイの追求が、
美しい空間を生んだ
洗面ドレッサー。



MV 洗面化粧台 MV
間口750mm VJHT-755SY/MVJ1-753TXJU

CG合成によるイメージ画像です。

扉カラー | スタンダード



VP1
約10

カウンターカラー |



H
ブレン材納付

取っ手タイプ |



取っ手レス仕様

※各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

● キレイアップカウンター

キレイアップカウンター



バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。



バックガードまでの一体成形でお手入れ簡単。



奥行500mmとコンパクトなので動作スペースが広がります。

● キレイアップ水栓

上から水が出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないのでお掃除簡単です。

キレイアップ水栓



吐水切替



シャワー吐水



整流吐水

ホース収納式

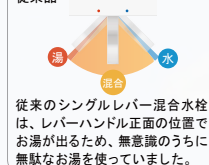


ホースを引き出して、ボウル手前に水を流すこともできます。

● エコハンドル

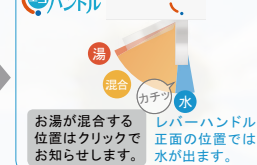
よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。

従来品



従来のシングルレバー混合水栓は、レバーハンドル正面の位置でお湯が出るため、無意識のうちに無駄なお湯を使っていました。

エコハンドル



お湯が混合する位置はクリックでお知らせします。レバーハンドル正面の位置では水が出ます。

● 新てまなし排水口

排水口は水はけのよい大口径サイズ。汚れの溜まりやすいフランジと奥の凹凸をなくしてお掃除簡単です。

新てまなし排水口



ゴミをキャッチするななめ形状ヘアキャッチャー。通水部

● ミラーキャビネット



3面鏡(全収納・スリムLED)
MVJ1-753TXJU

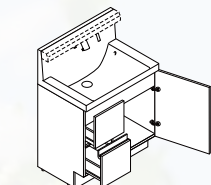
省エネ&長寿命のスリムLED。すっきりデザインで収納も充実。



約75%
省エネ

収納スペースの高さ10cmプラス

● 化粧台本体



引出タイプ
VJHT-755SY

取り出したいものがひと目で見つけられる引出収納がついたキャビネットです。

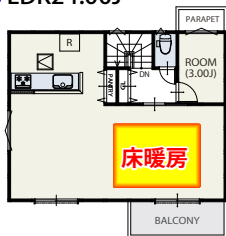


※イメージ



リビングに東京ガスの床暖房 NOOK を採用しています

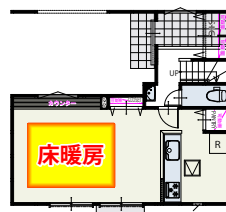
1号機 LDK24.00J



2号機 LDK17.75J



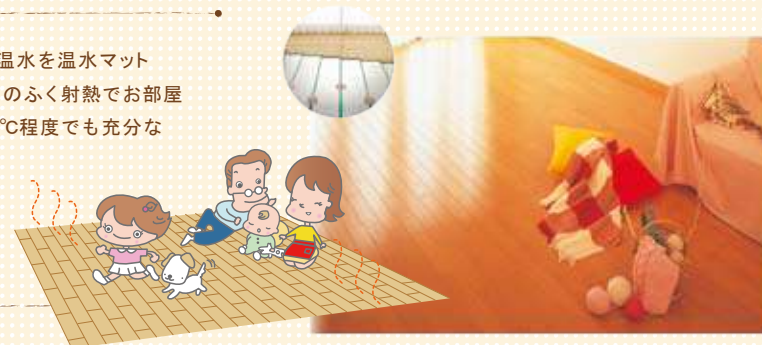
3号機 LDK18.50J



ガスが創るエコで快適な暮らし

— ガス温水床暖房 NOOK

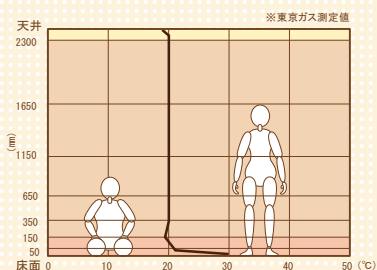
NOOKは、熱源機でつくった約60℃の低温水を温水マットに循環させる、温水式の床暖房。床からのふく射熱でお部屋全体が快適になるので、室温が18～20℃程度でも十分な暖かさを感じます。また、床の表面温度は体温よりも低い25～30℃程度なので、体にやさしく、快適な暖房です。



理想的な暖房

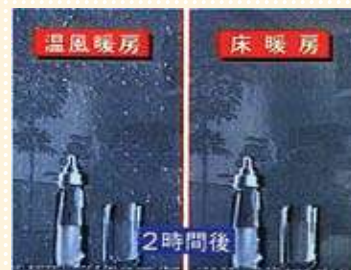
床暖房は床面から暖めるので、足元の温度が一番高くなります。足元からポカポカ暖まるので、ゾクゾクするような床からの冷たさがありません。

床暖房の垂直温度分布



クリーンな暖房

床暖房は風がないので、ほこりを舞い上げることがありません。小さなお子さんのいるお宅などには、ほこりを舞い上げずハウスダストの少ない床暖房がおすすめです。



室内に舞うほこりを比較

室内の空気をかきまわし、スーパーアイ映像で時間経過を観察。2時間後、温風暖房は空気中にほこりが舞っているが、床暖房はおさまっている。

ランニングコスト

ガス温水床暖房 8畳1室
1日8時間運転で 約122 円^{※1}
1ヶ月あたり 約3,700 円^{※1}
(約4,500 円^{※2})

※使用状況によりランニングコストは異なります。(試算条件参照)



冬のガス代が高くなるのはなぜ？



缶ジュース1本分とほぼ同じ

冬の水温は夏と比べ、20℃余り低いので、同じ温度のお湯を沸かすのに2倍以上のエネルギーが必要。またお湯を使用するケースも増えるのが原因！床暖房を使わなくても夏よりガス代は高くなります。

知っておく！

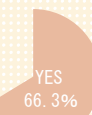
- 床暖房は、暖め過ぎを防ぐ**サーモ機能**付き。自動的に温度を調節し、快適な室温が保たれ、そのうえ経済的です。
- 部屋が暖まった後は、床暖房のスイッチが「入」のままでも、**自動で省エネ運転**されるので、運転スイッチの入/切を繰り返すと、かえって無駄になることがあります。



ユーザーからの評価

床暖房の部屋に家族が集まるようになった

※東京ガス都市生活研究所調べ



※1 試算条件 ●エコジョーズ使用木造8畳1室温水マット敷設率74%外気温5℃フローリング仕上げ上り+8時間運転した場合の当社試算例 ●ガス料金は家庭用ガス温水床暖房契約エコ割(東京地区等)※2 従来TES:家庭用ガス温水床暖房契約東京地区等電気料金は東京電力の従量電灯B契約の平成25年1月時点の平均原料燃料価格に基づく基本料金含まず但し使用状況によりランニングコストは異なります。

EIDAI

床材

タフトップA

★★★★★ VOC

コストパフォーマンスに優れた、耐傷性フローリング。

へこみ傷に強い

磨耗に強い

床暖房仕上材

キャスター/車イスOK

ヒビ割れに強い

ネット・ペットOK

すり傷に強い

ワックスフリー

抗菌加工



全棟

ナチュラルオーク <TPAD-NOKT>

階段

Skism S

★★★★★ VOC

床材に合わせてお選びいただける天然銘木ツキ板化粧階段です。

全棟

ネイキッドライト <LN>
■ ナチュラルオーク近似色

踏み板：ネイキッドライト <LN>
蹴込み・側板：単色ホワイト <PH>

手摺

Skism S マルポ21

★★★★★ VOC



丸棒手摺

フレキシブルジョイント

COLOR VARIATION(マルポ21)



ネイキッドライト <LN>
全棟

内装

Skism S

★★★★★ VOC

建具

造作材

飾り気のないシンプルさが、様々な空間に調和するフラットデザイン。

リビング

居室・洗面

トイレ

レバーハンドル

表示錠・スモールライト付



YSデザイン



YFデザイン



YFデザイン



※トイレドアは、

表示錠付きになります。

引き手



TDB-STB20S



TDB-STB20B

<窓枠>

<幅木>

<樹脂コーナパーツ>

全棟 単色ホワイト <PH>

<カウンター>

3号棟 ネイキッドライト <LN>

開収納扉・折収納扉・クロゼット

デザインの原点に回帰した、シンプルで洗練された扉のフォルムが上質感を漂わせます。

■ フラットデザイン

6S 6B 8B

全棟 ブラック

■ 三方枠（下レール無）



全棟 単色ホワイト <PH>

COLOR VARIATION(内装ドア・クロゼット・シューズボックス用)



シューズボックス

以フラット扉を標準とし、より先進的なエントランスを演出。多彩なバリエーションで「使い勝手」や「収納量」に関する不満も解消できるシューズボックスです。

■ レスフラットデザイン



手摺あり(タイプA) 手摺なし(タイプB)

手摺ありタイプAとタイプBの扉を組み合わせた事で扉の厚みを自由に上下に調整可能。扉の上下で手摺ありタイプ、タイプBが異なります。手摺なしタイプは、特に上段の扉に手摺を付けることで、手に掛かりやすくなります。



樹脂製棚板は洗えます。視認性を高めています。

3号棟 単色ホワイト <PH>

※1・2号棟はSICのためシューズボックスはありません

EIDAI フローリングタフトップ A の特徴

上質な天然木の
素材感を表現。
高耐久でコスト
パフォーマンスに
優れたフローリング。



オレフィンシート+コート

それぞれの樹種にあわせて
導管、木肌の凹凸を表現した
こだわりのエンボス。

タフテックベース

合板



へこみ傷に強い

一般フローリングに比較し、食器や調理器具など小物を落とした時や、家具等を置いたリイスに座ったりした時の荷重により生じるへこみ傷がつきにくい製品です。(日本複合・防音床材工業会指針)



キャスター OK

一般フローリングに比較し、キャスター付きのイスを使用してもへこみ傷がつきにくくなっています。(日本複合・防音床材工業会指針)



車イス OK

一般フローリングに比較し、車イスを使用してもへこみ傷がつきにくくなっています。(日本複合・防音床材工業会指針)



すり傷に強い

一般フローリングに比較し、掃除機やスリッパ歩行時のすり傷がつきにくい製品です。(日本複合・防音床材工業会指針)

※傷がまったくつかないというわけではありません。(※永大産業一般フローリングと比較して傷がつきにくい製品です。)

※キャスターの種類や荷重、使用状況により異なります。金属製や球状のキャスターは使用しないでください。



ワックスフリーでお手入れ簡単

ワックスフリー製品は、平滑で傷がつきにくいので、ワックスがけは必要ありません。油污れに強く、日頃のお手入れは拭くだけで簡単にきれいになります。

※お客様の都合によりワックスがけされる場合「ユカメイク」もしくは(株)リンレイ製「ハイテックフローリングコート」に限ります。表面が平滑なので塗りムラにご注意ください。他のワックスはトラブル(はじき、はがれ等)の原因になります。