

デライトフルステージ
DELIGHTFULSTAGE

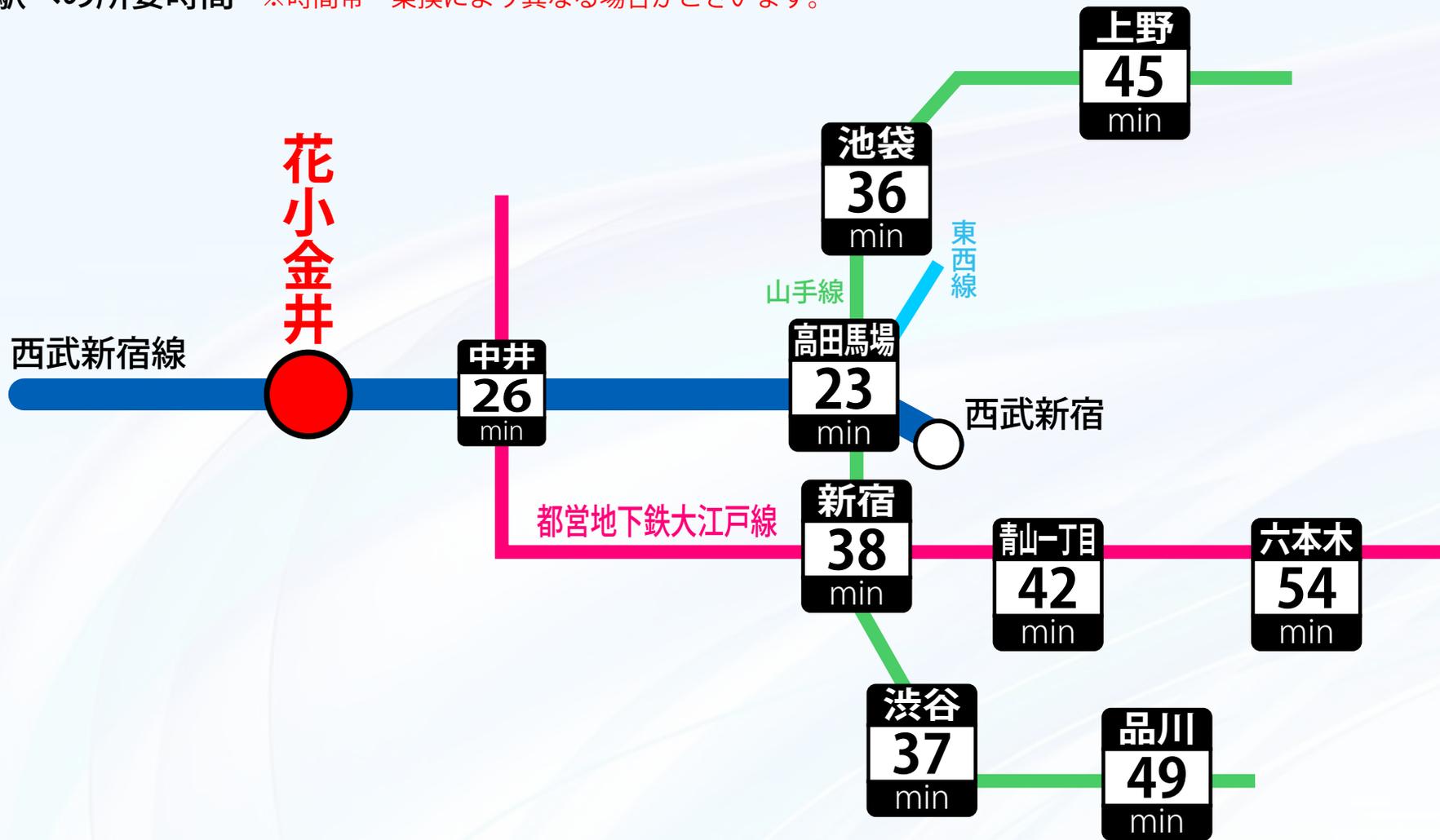
小平市花小金井Ⅲ期



新築一戸建 全3棟

西武新宿線『花小金井』駅徒歩16分

主要駅への所要時間 ※時間帯・乗換により異なる場合がございます。



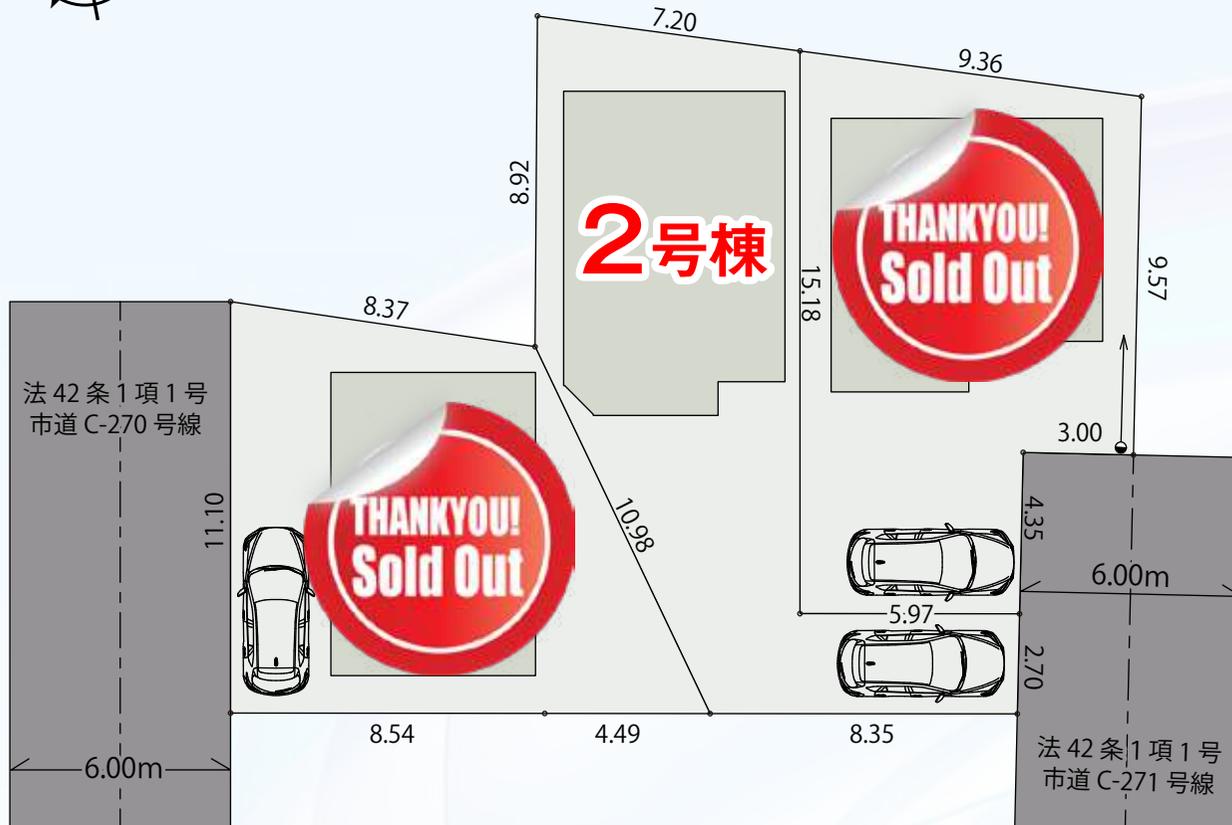
Location 現地案内図



周辺施設 Life Information

- アスク花小金井保育園 145m(約 2分)
- りんどう幼稚園 1,010m(約 13分)
- 小平市立小平第十一小学校 730m(約 10分)
- 小平市立小平第六中学校 950m(約 12分)
- 西友花小金井店 810m(約 11分)
- セブンイレブン 小平武道館前店 250m(約 4分)
- ウェルパーク 小平花小金井店 205m(約 3分)
- 公立昭和病院 505m(約 7分)
- 小平花小金井郵便局 1,130m(約 15分)
- 東部公園 360m(約 5分)





物件概要 Property Description

- 所在地 東京都小平市花小金井5-21-40(旧住居表示)
東京都小平市花小金井5丁目547-15外(地番)
- 交通 西武新宿線『花小金井』駅徒歩16分
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建物構造 木造在来工法2階建
- 建ぺい率 40%
- 容積率 80%
- 敷地面積 110.54㎡(33.43坪)~124.48㎡(37.65坪)
- 延床面積 88.28㎡(26.70坪)~96.04㎡(29.05坪)
- 接道状況 西側 6.00m公道(法42条1項1号)
東側 6.00m公道(法42条1項1号)
- 総棟数 3棟
- 今回販売 3棟
- 完成予定 令和7年3月末完成予定
- 引渡予定 相談
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 備考

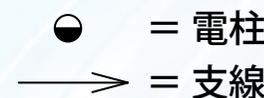
※施工上の都合により設計・設備及び仕様等、やむをえず一部変更することがございます。

※敷地内及び前面道路上に、新たに電柱・支柱・支線が設置される場合がございます。

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先といたします。

※フラット35S(金利プランB)対応です。

適合証明取得代110,000円(税込)頂きます。

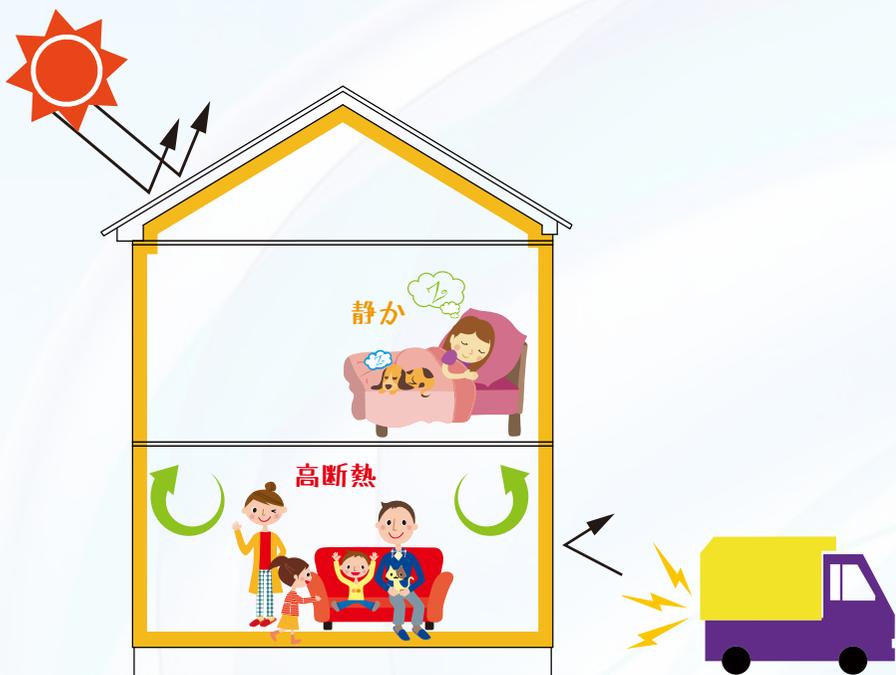




吹付断熱 (吹付硬質ウレタンフォーム)

吹付断熱って？

現場で薬液を配合し専用のスプレーガンで吹き付け化学反応により発泡したウレタン樹脂断熱材を構造物に隙間なくさせる工法です。また、自己接着性に優れているので接着剤なしで複雑な形状にも強力に接着します。



ウレタンフォームのメリット

● 高气密・高断熱

泡（気泡）で家全体を包み込み細かな隙間まで吹付けることでムラのない性能を発揮し屋内空間を年間を通じて快適な空間にします。また、トイレや浴室など家の中の温度差を小さくすることで、夏場の強い日差しによる屋根の熱から室内を守り冬場のヒートショックを抑制して、一年中「安心・快適」に生活できる温度環境を実現できます。また、屋根裏にも断熱材が入るので 2 階の居室や小屋裏収納等の温度差も少なくなります。

● エコで省エネ

高气密でエアコンの効きをグンッとアップさせ、高断熱でスイッチを切ったあとの温度変化も最小限に抑えることができるので省エネでおサイフにも優しい！

● 防音性に優れている（屋外・屋内の音を吸収・分散します）

気になる音の出入りを最小限に抑える事ができ、ウレタンフォームの連続気泡構造がフォーム内部に侵入した音を分散するため、室内音の反響や共振を和らげ静かな生活環境を作り出します。

● 高耐久性・ノンフロン

断熱は、ほとんどウレタンフォームで包み込んだ空気で行うので、断熱材としての劣化が少なく性能も長持ちします。また、フロンガス等の物質を使用していないので地球環境にも優しい素材です。

スマートロックシステム（電池式）

FamiLock

スマホ、ときどき、玄関キー。

専用アプリをインストールすれば、スマートフォンが玄関キーに早変わり。
Bluetooth®通信により、ドアのボタンを押すだけで施錠できます。

いちいち
カギを取り出さなくて
いいからラクラク!

ワンタッチで
OPEN!



FamiLock専用アプリ

「My Entrance」

利用料金
無料

最大
スマホ10台
登録可能!!

専用アプリ「My Entrance」をダウンロードしてドアに登録すれば、お手持ちのスマートフォンで「FamiLock」を操作したり、操作履歴の確認やメール通知も可能となります。

※Bluetooth®をONにして、アプリのバックグラウンド起動が必要です。

カギの施錠

スマートフォンを取り出さずに、カギを施錠



登録されたスマートフォンがBluetooth®認証エリア内に入ると、ドアのボタンを押すだけでカギの施錠ができます。

アプリ操作で、カギを施錠



Bluetooth®通信エリア内であれば、アプリ画面での操作でカギの施錠ができます。

設定状況の確認

カギの登録状況

登録されているカギの一覧を確認できます。紛失時など、登録を削除することも可能です。



ドアの設定状況

自動施錠や連動施錠のON/OFF、設定状況や、カギの登録台数等を確認できます。



履歴の確認

自分の履歴



自分のスマートフォンを使用して施錠を行った場合、アプリ内に操作履歴が残ります。

家族の履歴



家族がスマートフォンを使用して施錠を行った場合、登録したメールアドレスに通知を送る設定も可能です。

その他

電池残量のお知らせ

電池式の場合、ドア本体の電池残量が少なくなったらアプリでお知らせします。

ドア本体のソフトウェアアップデートアプリを介して、ドア本体のソフトウェアのアップデートが可能です。

※離れた場所から現在の施錠状態を確認できるものではありません。

※別途、Gmailのアカウント登録が必要です。

なるほど1ミニッツ



FamiLockの特長をわずか1分の動画でスピーディーにご紹介します。



詳しくは
動画を
チェック!

基本プラン 電池式

万一の停電時にも安心の電池式

- アルカリ乾電池単3形を8本使用。電池切れの際も簡単に交換できます。



基本付属キー

カードキー



ブラック×3枚

ドアのボタンを押してかざすことで、カギを開けられます。

手動キー



オーナーキー×1本 手動キー×4本

手動のカギでも開け閉めできます。



その他、「楽天Edy対応カード」をお持ちの場合、お手持ちの携帯が「おサイフケータイ(Android)」対応の場合、カードキーの代わりに玄関のカギとしてご利用いただけます。

住友ゴムの制震ユニット **MIR^{“A”}IEΣ** [ミライエシグマ] を採用しています

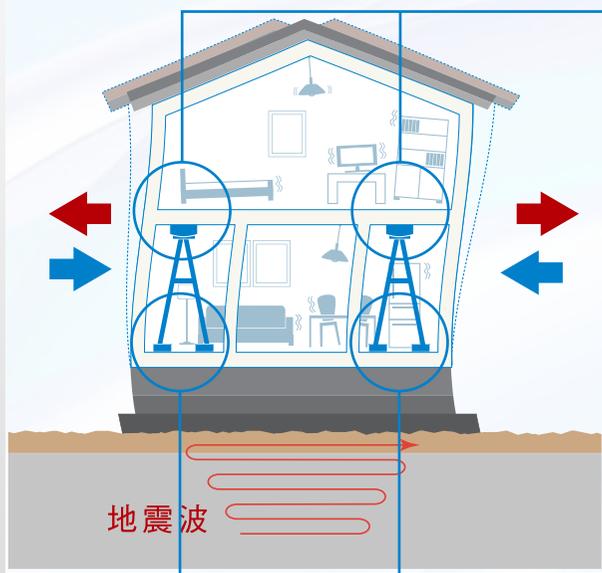
住宅用制震ユニット

MIR^{“A”}IEΣ

[ミライエシグマ]

地震対策

耐震＋制震＋ 家の資産価値を守る



[制震とは…]

地震の揺れを吸収して、
建物に伝わりにくくする仕組み

揺れを吸収する「高減衰ゴム」



揺れの運動エネルギーを熱エネルギーに換えて、
吸収・発散。鉄板と高減衰ゴムの間も「加硫接着」
で強固に接着。揺れからしっかり守ります。

基礎からしっかり

柱だけでなく、基礎から結合されたミライエは、家
の損傷を抑え、補修費の軽減にもつながります。

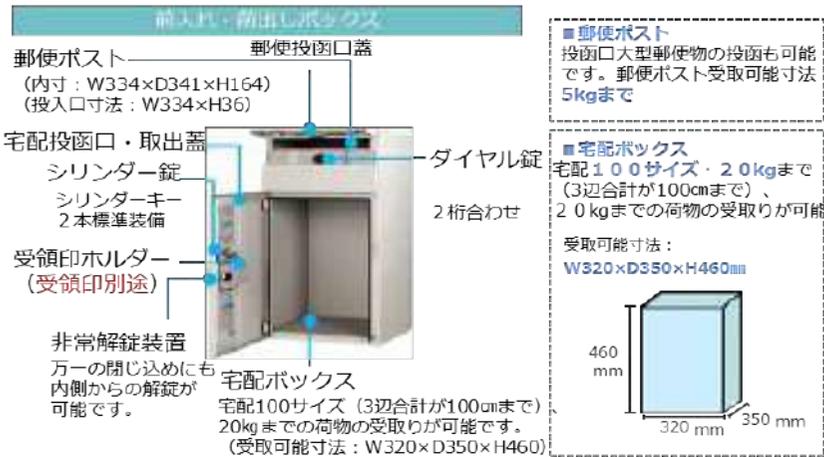
90年間メンテナンスフリー*

で家を守る

※住友ゴム「促進劣化試験」
の結果による
(高減衰ゴムダンパー部分において)

宅配ボックス標準装備

YKK AP ルシアス ポストユニット **BN01T型**



キッチン水栓に

業界初!“水をあやつる”タッチレス蛇口一体型浄水器を標準装備

takagi



“美しく水をあやつる”、
シンプルなグースネックデザイン

操作時の肘の位置やレバー操作など使う人の動作に着目。動線を短く
することで、腕を必要以上に持ち上げることなくシンク内からセンサー
までスムーズな動作で使用できる側面センサー



蛇口一体型浄水器でありながら豊富な流量!
“原水/浄水”“ストレート/シャワー”の4つの水形切り替え可能です!

1階LDK引き違い窓・掃出し窓にリモコン付電動シャッターを標準装備♪



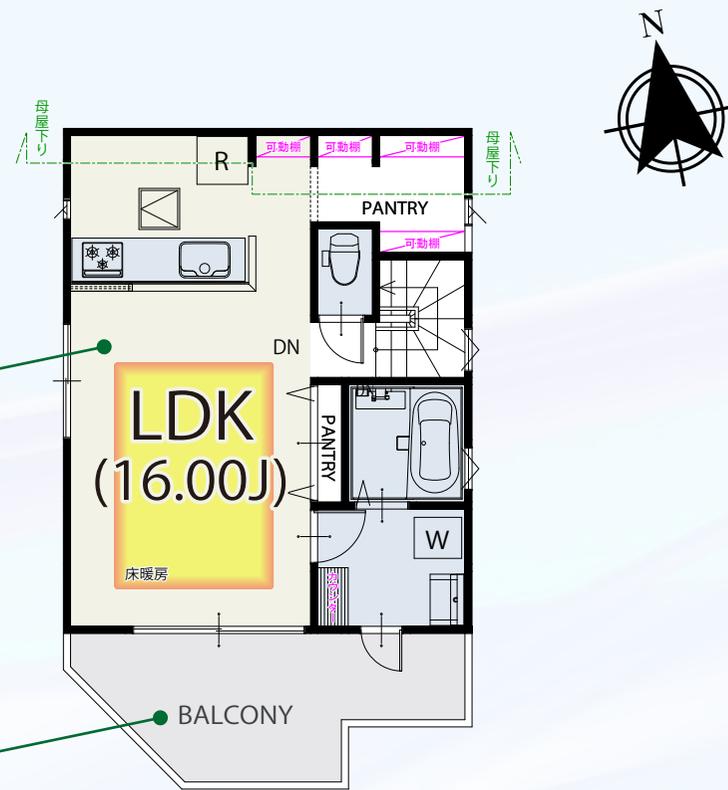
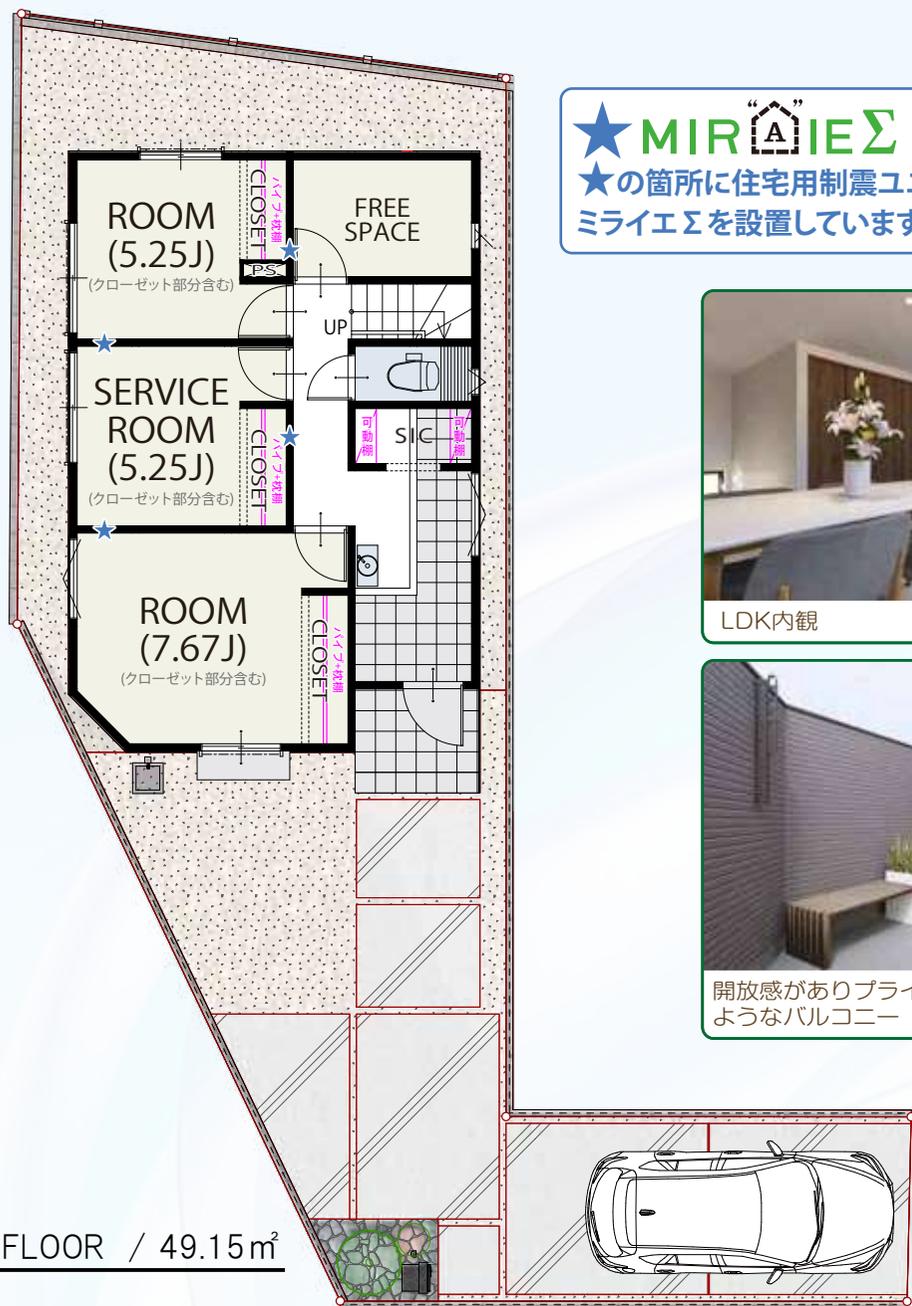
リモコン・壁付け用ホルダー

Floor Plan 2号棟

建築確認番号: 第KBI-TKN24-10-0920号

★ **MIRAEΣ**
★の箇所に住宅用制震ユニット
ミライエΣを設置しています。

1 FLOOR / 49.15㎡



2 FLOOR / 43.06㎡

面積表

| | |
|-------|---------|
| 敷地面積 | 124.48㎡ |
| 建築面積 | 49.25㎡ |
| 1階床面積 | 49.15㎡ |
| 2階床面積 | 43.06㎡ |
| 延床面積 | 92.21㎡ |

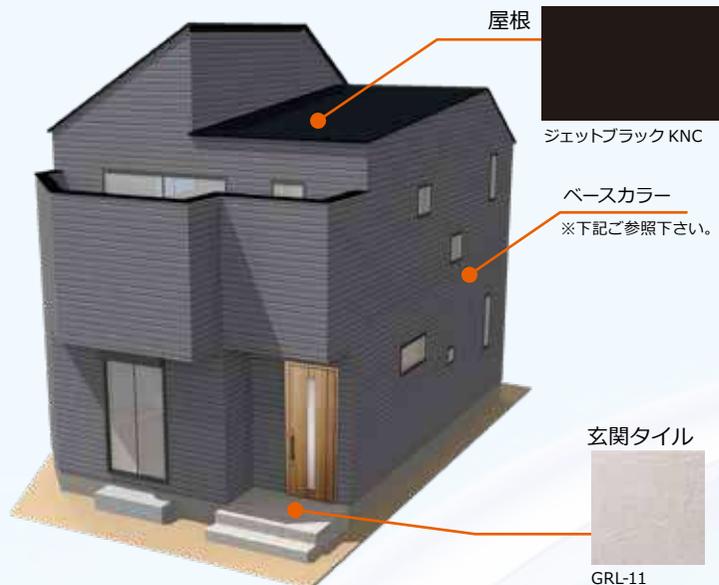
住宅(住戸) 省エネ性能なし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★☆☆☆
断熱性能 1 2 3 4 5 6 7
日当たり熱気 なし

自己評価 小平市花小金井町2丁目
評価日 2024年7月12日

立体イメージ



キッチンイメージ



浴室イメージ



玄関ドア



型番：P16
カラー：アイリッシュバイン

外壁



AT-WALL Archi アーバンストライプ
カーサチャコール (横貼)

フローリング



建具イメージ



住宅設備のCG合成カラーイメージです。写真インテリアは実際の間取りとは異なります。住宅設備詳細は別ページを参照してください。



SystemKitchen
OFELIA オフェリア

Cabinet

巾木収納付オールスライドキャビネット

巾木スライド収納を装備したオールスライドキャビネット。缶詰めや季節物など普段使わないものは、巾木部へ。また大きな鍋も収納できる上部のスライド収納、小物類を整理できる3段スライドキャビネットと合わせて大容量の収納スペースを確保しています。



ソフトクロージングL



引き出しにかかる力を自動調節して静かに閉まるので、中の収納物も安心です。

Kitchen panel

ホーロークリーンキッチンパネル



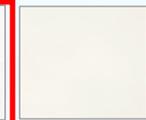
シックハウス発症の原因となるホルムアルデヒド
発散ゼロ

水にも傷にも、熱や衝撃にも強く、いつまでも美しいまま。そんな素材が、この高品位ホーローです。シックハウス症候群の原因となるホルムアルデヒドなどの有害物質を含まないので、家族の健康や環境にも優しく、長く安心してお使いいただけます。

Hタイプ



ロッシュホワイト
1~3号棟



マイルドホワイト



ロッシュベージュ



ライトベージュ

Worktop& Sink

人造大理石ワークトップ/アクシーマ



ソリッドベージュ



ソリッドホワイト
1~3号棟



ソリッドライトグレー

人造大理石シンク / アクシーマ

ワークトップと段差や隙間がない為、お手入れがしやすく、見た目もスッキリ。耐熱性に優れ、変色もしにくい素材です。



ベージュ



グレー



キズや衝撃にも強く、美しさが長持ちします。



ホワイト
1~3号棟

Range hood

レンジフード / VRATタイプ カラー：シルバー/ブラック

ホーローを使った「シャットアウトパネル」・「整流版」とグリスフィルターで油煙汚れをシャットアウト。お掃除の手間を減らすトリプルガードです。



シルバー
1~3号棟



ブラック



ホーロー整流版



ホーローシャットアウトパネル



トリプルガード

Gas range

ハイパーガラスコートトッププレート



トッププレートはガラス質でコーティング。衝撃やキズへの強さはもちろん、ガラストップならではの美しさを併せ持つ理想のトッププレートです。



クリアパール
ブラック



クリアパール
ホワイト
1~3号棟



クリアパール
ライトベージュ



クリアパール
グレー



クリアパール
ダークグレー

Tap& Dish washer

浄水器一体型タッチレス エコタイプハンドシャワー水栓 LC122MN



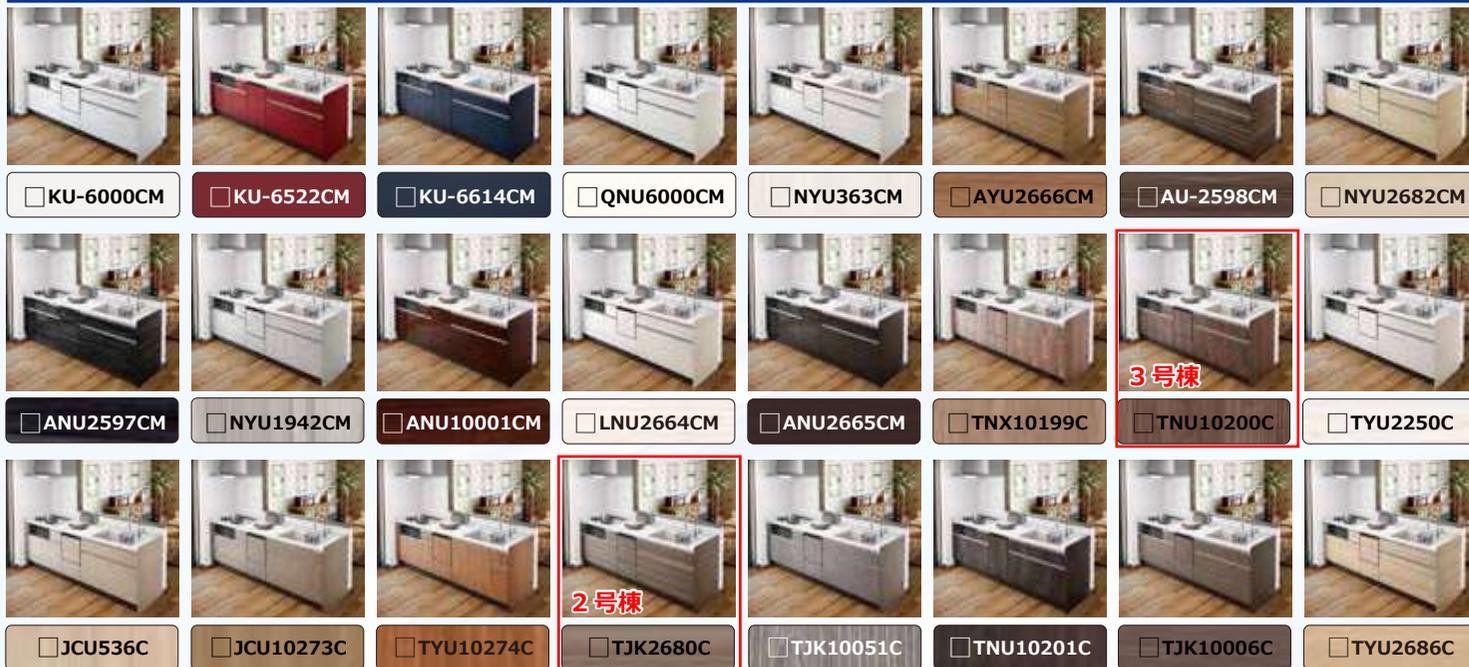
深型 食器洗い乾燥機/EW-45RD1S



- ・軽い力でラクに引き出せる「取っ手もラックドア」
- ・分割フラップかご
- ・1時間で洗浄できる「調理器具コース」
- ・すみずみまで水流が届く「ターボ噴射」
- ・除菌洗浄・乾燥
- ・ソフト排気

DoorColor

メラミン化粧板



抽象柄



オレフィンシート



Takara standard

DAPコート



レール引手(標準)



TK103SV

1~3号棟



TOTO sazana



動画はこちら*



画像はイメージです

ほっかり床

入った瞬間から心地よく、冬場もヒヤッとせずに快適。やわらかい床が衝撃も吸収します



一度使うと離れられないその床のやさしさと気持ちよさ。翌朝にはカラリと乾きます。



お掃除ラクラクカウンター

ぐるりと一周手が届くまで浮島のようなデザイン

お掃除ラクラクカウンター

壁や浴槽と離すことで、汚れがたまりにくいデザインに。掃除のしにくかったカウンターの奥や側面、カウンター下の壁際まで手が届き、お掃除が簡単です。



コンフォートウェーブシャワー

TOTO独自の水流技術により浴び心地はそのままに大幅節水



現行の節水シャワー(毎分8.5L)から約24%、従来品の通常タイプ(毎分約10L)からは約35%もの節水を実現。

CO₂ 約147kg 削減
年間 約15,700円 お得!

※試算条件はカタログを参照ください

洗い場快適設計

「洗う」「浴びる」がもっと快適に

棚として使える水栓、カウンター、収納棚の配置を徹底的に合理化し、「洗う」「浴びる」動きをサポート。使う人のことを考えた快適でスムーズな洗い場空間です。



水栓



スッキリ棚水栓(棚W215・シルバー)
+コンフォートウェーブクリックシャワー(メタル調)

スライドバー



メタル調スライドバー(L=990)

ふろふた



※形状は浴槽の形状により異なります。

ラクかるふろふた 断熱仕様(割ふた2枚 ふろふたフック付き)

ドア



折戸(W800・H2000・ホワイト)

鏡



お掃除ラクラク鏡 縦長ミラー(W298×H950)

カウンター



お掃除ラクラクカウンター(単色)

収納



セバレート収納棚(W185・正面・2段)

カウンター下収納棚

※収納棚カラーはカウンターカラーにあわせて変更になります。

照明



半球形照明 2灯(LEDランプ・昼白色)

選べる浴槽 (FRPバス・3種類)

ラウンド浴槽

入浴感と節水の両立タイプ



肩まわりゆったり

出入り・立ち座り時に握りやすい浴槽フチ

※図は浴槽内ステップなしの場合。1337/1320/1216/1118サイズの場合は浴槽内ステップなしになります。高い節水効果を持ちながら、肩まわりゆったり入浴感を両立させました。

クレイドル浴槽

ゆりかごに包まれるような新感覚



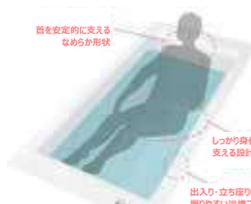
肩と背中を包み込むなめらかな形状

手の小さな人でも握りやすい多角形の浴槽フチ

ヘッドレスト部分を高くして首あたりを気持ちよく、またぎ込み部分は低くして入りやすさに配慮した設計です。腕を掛けやすい浴槽フチで、美しいカーブと全身を包み込むような入浴感を実現しました。

スクエア浴槽

デザイン性と心地よさの融合



首を安定的に支えるなめらかな形状

しっかり身体を支える設計

出入り・立ち座り時に握りやすい浴槽フチ

シャープな曲線で構成されたフォルムと、首、背中をやさしく支える設計を合わせ持ちます。スタイリッシュな浴室空間を演出。

浴槽仕様(共通)

魔法Uん浴槽(※広高耐熱多層構造)



※図はイメージです



ワンタッチ排水栓

遠鏡加工あり

換気扇

暖房、衣類乾燥、換気、涼風。1台4役のすぐれもの。



浴室換気暖房乾燥機「三乾王」(抗菌・防カビ仕様) 1室換気・AC100V ランドリーパイプ1本、プラケット2セット付

抗菌・防カビ仕様

※抗菌・防カビ仕様は表面・パネル・開口カバーのみ。(吹き出し口を除く)

消費生活用製品安全法(長期使用製品安全点検制度)対象商品

天井

天井の清潔を保つ抗菌・防カビ仕様



平天井(抗菌・防カビ仕様)

タオル掛け / 窓枠



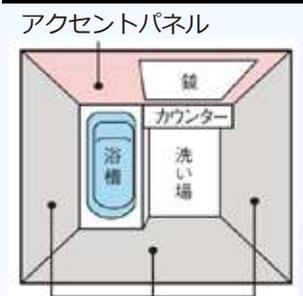
タオル掛け フリーサイズ窓枠(L=400・角形・シルバー) (ホワイト)

TOTO sazana

下記のアクセントパネルと周辺パネルカラーよりお好きな1色ずつお選びください。



周辺パネル



周辺パネル

アクセントパネル

| ハイグレードII | | | | | | ハイグレードI | | ベーシックグレード | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--|------------------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ティンバークグリーン | <input type="checkbox"/> ロブストグレー | <input type="checkbox"/> リフルホワイト | <input type="checkbox"/> リフルブラウン | <input type="checkbox"/> マルキーナグレー | <input type="checkbox"/> ルティッシュピンク | <input type="checkbox"/> プラスブラウンウッド | <input type="checkbox"/> ミディアムウッドN | <input type="checkbox"/> プリエエボニー | <input type="checkbox"/> プリエタークグレー |
| <input type="checkbox"/> ファセットベージュ | <input type="checkbox"/> ファルティウッド | <input type="checkbox"/> タルシアベージュ | <input type="checkbox"/> ノルディグレイウッド 3号棟 | <input type="checkbox"/> ベルセシーブルー | <input type="checkbox"/> マテリアルアロマグリーン | <input type="checkbox"/> ライトウッドN | <input type="checkbox"/> プラスホワイトウッド | <input type="checkbox"/> プリエアーク | <input type="checkbox"/> プリエベージュ |
| <input type="checkbox"/> マテリアルアロマピンク | <input type="checkbox"/> プリズムブルー | <input type="checkbox"/> セイラン | <input type="checkbox"/> クレアライトグレー 2号棟 | <input type="checkbox"/> クレアタークグレー | <input type="checkbox"/> グレイッシュウォルナット 1号棟 | <input type="checkbox"/> ビスクトラバーチン | <input type="checkbox"/> アラゴナホワイト | | |
| <input type="checkbox"/> グラニグレー | <input type="checkbox"/> フロールベージュ | <input type="checkbox"/> サバナグレー | | | | | | | |

周辺パネル

ベーシックグレード

- プリエベージュ
- プリエホワイト **1~3号棟**
- ベーシスホワイト

下記よりお好きな色と形状をお選びください。

| 浴槽 (FRPバス) | 浴槽カラー | 浴槽エプロン | ほっकारリ床 | カウンター / 収納棚 / カウンター下収納棚 |
|--|--|---|--|--|
| <p>浴槽形状</p> <p><input type="checkbox"/> ラウンド浴槽 入浴感と節水の両立タイプ 高い節水効果を持ちながら、肩まわりゆったりの入浴感を両立させました。</p> <p><input type="checkbox"/> クレイドル浴槽 1~3号棟 ゆりかごに包まれるような新感覚 ヘッドレスト部分を高くして首あたりを気持ちよく、またぎ込み部分は低くして入りやすさに配慮した設計です。</p> <p><input type="checkbox"/> スクエア浴槽 デザイン性と心地よさの融合 シャープな直線で構成されたフォルムと、首、背中をやさしく支える設計をあわせ持ちます。</p> <p>※国は浴槽内ステップなしの場合、1317 / 1220 / 1216 / 1216の場合には浴槽内ステップなしになります。</p> <p>■またぎ高さ：420mm ■浴槽内ステップ付 ■浴槽漏水量 (深さ100%満水)：265L</p> <p>■またぎ高さ：420mm ■浴槽内ステップなし ■浴槽漏水量 (深さ100%満水)：293L</p> <p>■またぎ高さ：420mm ■浴槽内ステップなし ■浴槽漏水量 (深さ100%満水)：317L</p> <p>※ピンク・アクアNのカラーは選べません。</p> | <p><input type="checkbox"/> ホワイト 1~3号棟</p> <p><input type="checkbox"/> ベージュ</p> <p><input type="checkbox"/> ピンクN</p> <p><input type="checkbox"/> アクアN</p> | <p><input type="checkbox"/> ホワイト 1~3号棟</p> <p><input type="checkbox"/> ベージュ</p> <p><input type="checkbox"/> ピンクN</p> <p><input type="checkbox"/> アクアN</p> <p><input type="checkbox"/> ブラック</p> | <p><input type="checkbox"/> ホワイト 1・3号棟</p> <p><input type="checkbox"/> ベージュ 2号棟</p> <p><input type="checkbox"/> ライトグレー</p> | <p><input type="checkbox"/> ホワイト 1・2号棟</p> <p><input type="checkbox"/> ベージュ 3号棟</p> <p><input type="checkbox"/> ブラック</p> <p>※収納棚のカラーは、カウンターにあわせて自動的に変更になります。</p> |

株式会社 LIXIL

EV 洗面化粧台 EV
間口750mm EBH-755SY/MEB-753TXJU

F★★★★



CG合成によるイメージ画像です。

扉カラー | スタンダード



VP1
柄付

カウンターカラー |



H
プレーンアクリル

キレイアップカウンター

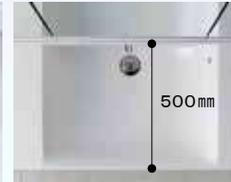
キレイアップカウンター



バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。



バックガードまでの一体成形でお手入れ簡単。



奥行500mmとコンパクトなので動作スペースが広がります。

キレイアップカウンター

上から水が出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないのでお掃除簡単です。

キレイアップ水栓



吐水切替



シャワー吐水

ホース収納式



整流吐水



ホースを引き出して、ボウル手前に水を流すこともできます。

化粧台本体



引出タイプ
EBH-755SY/VM2HC

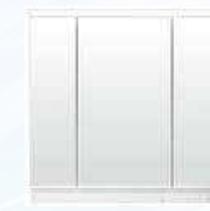
間口750mm

取り出したものが簡単に見つけれらる引出収納がついたキャビネットです。



※写真は間口900mmです。

ミラーキャビネット



スリムLED照明・3面鏡・全収納

間口750mm | コンセント3個

家族の小物の整理に便利なミラーキャビネット



くもり止めコート

※写真は間口900mmです。

新てまなし排水口・マルチボトルトラップ

新てまなし排水口



排水口の中までスポンジでサッとお掃除出来ます。トラップのお掃除まで簡単水を通しやすい大口径φ55の排水口です。

マルチボトルトラップ



カウンター高さ



2号棟仕様

コンパクト手洗い(キャビネットタイプ) 間口600mm

Takara standard



カウンターは抗ウイルス仕様。
高い抗菌性能や消毒液にも強さを発揮。

カウンターは製品上の特定のウイルスの数を99%以上も減少させる抗ウイルス仕様。消毒液を使用した拭き掃除にも強さを発揮し、高い抗菌性能を長く保ちます。



ホーロー手洗い器だから熱やキズに強く日々のお手入れもカンタンです。

カウンター・扉はメラミン素材を採用。キズや汚れに強くお掃除の負担を軽減。



空間デザインにフィットするサイズ感。
設置場所を選ばないスタイリッシュなホーロー手洗いです。

スタイリッシュなデザインだから花やオブジェなどを
アレンジしたりお気に入りの空間づくりが楽しめます。



カラーバリエーション



| カウンター | |
|---------|------------|
| | |
| ホワイト | ヒッコリーミディアム |
| | |
| ディーブグレー | ウォルナットダーク |
| キャビネット扉 | |
| | |
| ホワイト | ヒッコリーミディアム |
| | |
| ディーブグレー | ウォルナットダーク |

TOTO



写真はイメージです

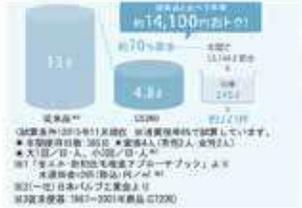
汚れがcaくれる場所がない

進化したフチ形状「スコフチ」は、汚れてもサッとひとふきでお手入れカンタン。



超節水で水道料金もオトク

環境にやさしく、しかも経済的。従来品に比べ約70%の超節水が可能に。



しっかり洗浄&静かな清浄音

トルネード洗浄で少ない水でもしっかり洗浄。さらに静かな洗浄音も実現。



従来品(サイホン便器)は、約71dB(A)*。「谷川の急流の音」程度
※当社基準に基づき、水圧0.2mpa(流動時)、便座・便ふたを全開した状態で便器本体より半径1mかつ前方0.5mの位置で排水から給水まで1サイクルのピーク値を測定。大曲エルゴ、通気など洗浄音に影響を与えないよう配慮した排水管を接続しています。



写真はイメージです

機能一覧

- セルフクリーニング
- クリーン便座/クリーンノズル
- 抗菌
- 便ふた着脱
- 本体ワンタッチ着脱
- ノズルそうじ
- おしり洗浄
- ビデ洗浄
- ムーブ洗浄
- 水勢調節
- タイマー節電
- おまかせ節電
- 便座・便ふたそふと閉止
- 暖房便座
- 着座センサー

*ウォシュレットはTOTOの登録商標です

クリーン便座/クリーンノズル

便座とノズルに防汚効果の高い樹脂を採用。汚れをはじくからひとふきでお手入れ完了!



たっぷりリッチ洗浄

一定の間隔で水に空気を混ぜることで、たっぷりとした洗い心地を実現しました。



節電機能

「タイマー節電」と「おまかせ節電」。2つの節電モードで電気代も安心。



組み合わせ便器 CS340

「フチ」がないからお手入れ簡単。超節水でしっかり洗浄。そのうえ静か。

便器 CA340B#NW1
タンク SH341BA#NW1

便座 ウォシュレットJ1

クリーン樹脂搭載で清潔ウォシュレット

TCF2211#NW

Color Variation

※は白見積カラーです。カラーによって価格・納期が異なる場合がありますのでカタログにてご確認ください。掲載のカラーは、お見積の便器と便座セットでの品揃えとなります。



ホワイト

タオルリング

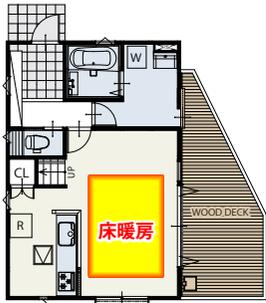


タオルリング YT410



リビングに東京ガスの床暖房 NOOK を採用しています

1号棟 LDK15.65J



2号棟 LDK16.00J



3号棟 LDK16.75J



ガスが創るエコで快適な暮らし

— ガス温水床暖房 NOOK

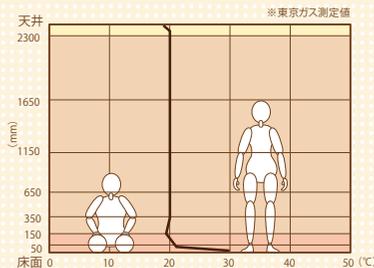
NOOKは、熱源機でつくった約60℃の低温水を温水マットに循環させる、温水式の床暖房。床からのふく射熱でお部屋全体が快適になるので、室温が18~20℃程度でも充分な暖かさを感じます。また、床の表面温度は体温よりも低い25~30℃程度なので、体にやさしく、快適な暖房です。



理想的な暖房

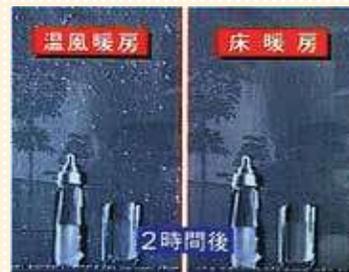
床暖房は床面から暖めるので、足元の温度が一番高くなります。足元からポカポカ暖まるので、ゾクゾクするような床からの冷たさがありません。

床暖房の垂直温度分布



クリーンな暖房

床暖房は風がないので、ほこりを舞い上げることがありません。小さなお子さんのいるお宅などには、ほこりを舞い上げずハウスダストの少ない床暖房がおすすめです。



室内に舞うほこりを比較

室内の空気をかきまわし、スーパーアイ映像で時間経過を観察。2時間後、温風暖房は空気中にほこりが舞っているが、床暖房はおさまっている。

ランニングコスト

| | |
|----------|---|
| ガス温水床暖房 | 8畳1室 |
| 1日8時間運転で | 約122円 ^{※1} |
| 1ヶ月あたり | 約3,700円 ^{※1} (約4,500円 ^{※2}) |

※使用状況によりランニングコストは異なります。(試算条件参照)



冬のガス代が高くなるのはなぜ？

缶ジュース1本分とほぼ同じ

冬の水温は夏と比べ、20℃余り低いため、同じ温度のお湯を沸かすのに2倍以上のエネルギーが必要。またお湯を使用するケースも増えるのが原因！床暖房を使わなくても夏よりガス代は高くなります。

知っておく！

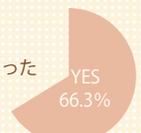
- 床暖房は、暖め過ぎを防ぐサーモ機能付き。自動的に温度を調節し、快適な室温が保たれ、そのうえ経済的です。
- 部屋が暖まった後は、床暖房のスイッチが「入」のままでも、自動で省エネ運転されるので、運転スイッチの入/切を繰り返すと、かえって無駄になることがあります。



ユーザーからの評価

床暖房の部屋に家族が集まるようになった

※東京ガス都市生活研究所調べ



N=710

※1 試算条件 ●エコジョーズ使用木造8畳1室温水マット敷設率74%外気温5℃フローリング仕上げ上り+8時間運転した場合の当社試算例 ●ガス料金は家庭用ガス温水床暖房契約エコ割(東京都等)※2 従来TES:家庭用ガス温水床暖房契約東京都等電気料金は東京電力の従量電灯B契約の平成25年1月時点の平均原料燃料価格に基づく基本料金含まず但し使用状況によりランニングコストは異なります。

EIDA Skism Sシリーズ

飾り気のないシンプルさが、様々な空間に調和するフラットデザイン。

* ドア

■ リビング扉



扉:ハーモニックホワイト(WH)縦木目

■ 洋室



扉:ショコラブラウン(CB)縦木目

■ トイレ



扉:ハーモニックホワイト(WH)縦木目



扉:ショコラブラウン(CB)縦木目

レバーハンドル



TDB-CK11SM1 TDB-CK11BM1
TDB-CH11SM1 TDB-CH11BM1

※トイレドアは、表示錠付きになります。

シルバー ブラック

引き手



TDB-STB20S TDB-STB20B

シルバー ブラック

※いずれか1色をお選びいただけます。部屋ごとに別色は選べません。

1・2号棟:シルバー 3号棟:ブラック



写真はイメージです。

洗練された扉のフォルムが上質感を漂わせます。

- 1号棟:ハーモニックホワイト(WH)縦木目
- 2号棟:ショコラブラウン(CB)縦木目
- 3号棟:ライトグレイジュ(GU)縦木目

* クローク収納 開き戸・折戸ユニット



扉:ハーモニックホワイト(WH)縦木目

扉:ショコラブラウン(CB)縦木目

- 1号棟:ハーモニックホワイト(WH)縦木目
- 2号棟:ショコラブラウン(CB)縦木目
- 3号棟:ライトグレイジュ(GU)縦木目

ハンドル



- 1・2号棟:シルバー
- 3号棟:ブラック

■ 三方枠 (下レールレス)

段差がないので掃除がしやすく、キャスター付収納の出し入れも簡単

※設置状況により一部
四方枠 (下レール有)

* 玄関収納



1号棟:ハーモニックホワイト(WH) W2400 カウンタータイプ

※2・3号棟はSIC仕様なので玄関収納はありません。

レスフラット扉を標準採用



手掛かり部JタイプとLタイプの扉を組み合わせる事で扉の隙間を目立ちにくい仕上がりになりました。扉の上から下まで手掛かり部(Jタイプ、Lタイプ)がありますので、子どもから大人までご使用いただけます。取っ手を取り付けないことで、特に出っ張りの気になる動線上の収納扉に最適です。



視認性を高めています

樹脂製棚板は洗えます

カラーバリエーション

(ドア・クローク収納 折戸・開き戸ユニット・玄関収納でカラーセレクト可)

| | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> PH 単色ホワイト | <input type="checkbox"/> WH ハーモニック ホワイト柄 | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> GU ライト グレイジュ柄 | <input type="checkbox"/> PP パール パール柄 | <input type="checkbox"/> LN ネイキッド ライト柄 |
| <input type="checkbox"/> GM グレース ミディアム柄 | <input type="checkbox"/> CB ショコラ ブラウン柄 | <input type="checkbox"/> DB ディーブ ブラック柄 |



コストパフォーマンスに優れた、耐傷性フローリング。

* 床材(タフトップA)



〈施工例〉ホワイトアッシュ柄

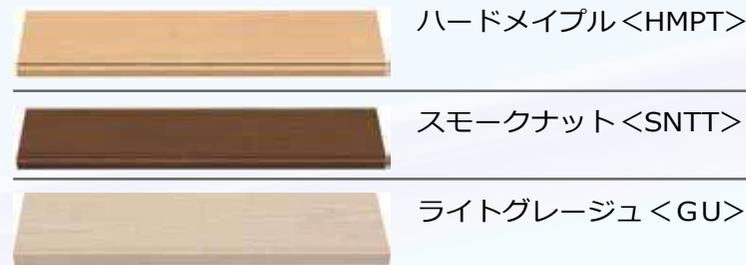
〈施工例〉スモークナット柄

| | | |
|--|--|---|
|  2号棟 ホワイトアッシュ <TPAD-WAS/XF> |  1号棟 ハードメイプル <TPAD-HMP/XF> |  ブラックチェリー <TPAD-BCH/XF> |
|  スモークナット <TPAD-SNT/XF> |  ナチュラルオーク <TPAD-NOKT/XF> |  3号棟 ブラウンチェスナット <TPAD-BCST/XF> |

| | | |
|-------------|---------|------------|
| へこみキズに強い | 摩耗に強い | 床暖房仕上材 |
| キャスター/車イスOK | ひび割れに強い | ホットカーペットOK |
| 擦り傷に強い | ワックスフリー | 抗菌加工 |

床材に合わせてお選びいただける天然銘木ツキ板化粧階段です。

* 階段(スキスムS階段/KSGC階段 天然銘木ツキ板化粧階段)



F★★★★

4 VOC

高齢者配慮
基準適合
(木質建材)

※スキスム S 階段シリーズに近似色がないため、BCSTのみKSGC階段・天然銘木ツキ板化粧階段シリーズ



※PHは蹴込み側板に対応単色ではなく、若干の木目が入ります

- 1号棟 踏板:ハードメイプル<HMPT> 蹴込み・側板:単色ホワイト<PH>
- 2号棟 踏板:スモークナット<SNTT> 蹴込み・側板:単色ホワイト<PH>
- 3号棟 踏板:ハードメイプル<GU> 蹴込み・側板:単色ホワイト<PH>



イメージ写真
①踏み板:PP(パールパール)
②蹴込:PH(単色ホワイト)
③側板:PH(単色ホワイト)

* 手摺(マルポ21)



1~3号棟 単色ホワイト<PH>

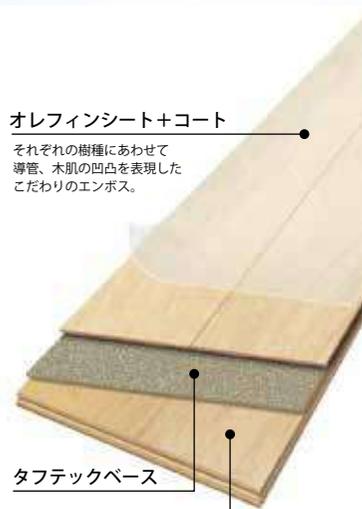
EIDAI タフトップ A の特徴

上質な天然木の
素材感を表現。
高耐久でコスト
パフォーマンスに
優れたフローリング。



オレフィンシート+コート

それぞれの樹種にあわせて
導管、木肌の凹凸を表現した
こだわりのエンボス。



タフトックベース

合板



へこみ傷に強い

一般フローリングに比較し、食器や調理器具など小物を落とした時や、家具等を置いたリイスに座ったりした時の荷重により生じるへこみ傷が付きにくい製品です。(日本複合・防音床材工業会指針)



キャスター OK

一般フローリングに比較し、キャスター付きのイスを使用してもへこみ傷が付きにくくなっています。(日本複合・防音床材工業会指針)



車イス OK

一般フローリングに比較し、車イスを使用してもへこみ傷が付きにくくなっています。(日本複合・防音床材工業会指針)



すり傷に強い

一般フローリングに比較し、掃除機やスリッパ歩行時のすり傷が付きにくい製品です。(日本複合・防音床材工業会指針)

※傷がまったくつかないというわけではありません。樹種・大産業一般フローリングと比較して傷が付きにくい製品です。

※キャスターの種類や荷重、使用状況により異なります。金属製や球状のキャスターは使用しないでください。



ワックスフリーでお手入れ簡単

ワックスフリー製品は、平滑で傷が付きにくいので、ワックスがけは必要ありません。油污れに強く、日頃のお手入れは拭くだけで簡単にきれいになります。

※お客様の都合によりワックスがけされる場合「ユカメイク」もしくは(株)リンレイ製「ハイテックフローリングコート」に限ります。表面が平滑なので塗りムラにご注意ください。他のワックスはトラブル(はじき、はがれ等)の原因になります。